

## BESCHLUSSVORLAGE

**TO-Freigabe am: 11.08.2016**  
**BV-0058/2016**  
**öffentlich**

Amt:	Unternehmerbüro
Bearbeiter:	Ute Schlee

Datum:	11.08.2016
Aktenzeichen:	23-01103-154

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel	enthal.
Finanzausschuss	06.09.2016							
Ortschaftsrat Barleben	15.09.2016							
Hauptausschuss	21.09.2016							
Gemeinderat	29.09.2016							

vom Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA betroffen:

**Gegenstand der Vorlage:**

Grundsatzbeschluss zum Verkauf des Grundstückes in Barleben, Breiteweg 154

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf des Grundstückes in der Gemeinde Barleben, Breiteweg 154 in der Gemarkung Barleben, Flur 3, Flurstück 25/1 mit 358 m<sup>2</sup> bebaut mit einem Wohn- und Geschäftshaus

Keindorff

Siegel

## Sachverhalt

Die Gemeinde Barleben hat mit BV -0114/2010 das Grundstück in Barleben, Breiteweg 154 (Alte Bäckerei) zum Erhalt historischer Werte erworben.

Es war geplant, das Grundstück umfangreich zu sanieren und an die potentiellen Pächter, einem Bäcker und einem Verein, zur Nutzung zu übergeben.

Eine umfangreich- notwendige Sanierung ist der Gemeinde Barleben aus finanziellen Gründen nicht mehr möglich.

**Mit dem Verkauf des Grundstückes soll die ursprüngliche Zielstellung der Gemeinde Barleben im Wesentlichen (Schaubäckerei, Verkaufseinrichtung mit Cafe, etc.) erreicht werden.**

**Im Zuge weiterer Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung wird von der Verwaltung vorgeschlagen, das Grundstück zu verkaufen. Die Gemeinde Barleben benötigt dieses Objekt nicht zur Erfüllung der kommunalen Aufgaben.**

Das Grundstück soll auf der Internetseite der Gemeinde Barleben und im Mittellandkurier zum Verkauf angeboten werden.

## Begründung für Status „nicht öffentlich“: entfällt

## Rechtsgrundlage KVG LSA §115

## Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	«50,00»
-------------------------------	---------

## Kosten der Maßnahme

JA  NEIN

1) Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- /Herstellungskosten)	2) Jährliche Folgekosten/ -lasten	3) Finanzierung		4) Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mittelabfluss/Kapitaldienst/ Folgelasten oder kalkulatorische Kosten)
		Eigenanteil zogene Einnahmen	Objektbe- zogene Einnahmen	
		(i.d.R.= Kreditbedarf)	(Zuschüsse/ Beiträge)	
€	€	€	€	€

im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	im Finanzhaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	betreffende Buchungsstelle
---	---	-------------------------------

## Anlagen

Flurkarte