

## Wertungstabelle STARK III -Auswahlkriterien ELER

### Kategorie 1: geplante Energieeinsparung [kWh/m<sup>2</sup>a]

Variante	Differenzierung in 5 Stufen					Wichtungsfaktor	x 30	Punktzahl
	20 bis 50 kWh/m <sup>2</sup> a	< 65 kWh/m <sup>2</sup> a	< 80 kWh/m <sup>2</sup> a	< 95 kWh/m <sup>2</sup> a	>= 95 kWh/m <sup>2</sup> a			Kategorie
	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	4 Punkte	5 Punkte	0,4		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf					5	2	30	60
Ersatzneubau Kita Meitzendorf					5	2	30	60

### Kategorie 2: geplante Senkung der CO<sup>2</sup>-Emission [kg'/m<sup>2</sup>a]

Variante	Differenzierung in 5 Stufen					Wichtungsfaktor	x 30	Punktzahl
	5 - 10 kg/m <sup>2</sup> a	< 25 kg/m <sup>2</sup> a	< 35 kg/m <sup>2</sup> a	< 50 kg/m <sup>2</sup> a	>= 50 kg/m <sup>2</sup> a			Kategorie
	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	4 Punkte	5 Punkte	0,3		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf					5	1,5	30	45
Ersatzneubau Kita Meitzendorf					5	1,5	30	45

### Kategorie 3: geplante Kosten der energetischen Sanierung [Cent/kWh]

Variante	Differenzierung in 5 Stufen					Wichtungsfaktor	x 30	Punktzahl
	>18 Cent/kWh	< 18 Cent/kWh	< 12 Cent/kWh	< 10 Cent/kWh	bis 7 Cent/kWh			Kategorie
	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	4 Punkte	5 Punkte	0,3		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf			3			0,9	30	27
Ersatzneubau Kita Meitzendorf				4		1,2	30	36

#### Kategorie 4: Sanierungsbedarf des Gesamtvorhabens

Variante	Punktwerte 1/2/5					Wichtungsfaktor	Punktzahl
	Sanierungsbedarf vorhanden	Sanierungsbedarf hoch			Sanierungsbedarf sehr hoch		
	1 Punkt	2 Punkte			5 Punkte		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf					5	35	175
Ersatzneubau Kita Meitzendorf					5	35	175

#### Kategorie 5: geplante Gesamtbaukosten (KG 200 bis 700 DIN 276) [€/m<sup>2</sup>]

Variante	Differenzierung in 5 Stufen					Wichtungsfaktor	Punktzahl
	> 2400 €/m <sup>2</sup> NGF	<= 2400 €/m <sup>2</sup> NGF	<= 2100 €/m <sup>2</sup> NGF	<= 1800 €/m <sup>2</sup> NGF	<= 1500 €/m <sup>2</sup> NGF		
	1 Punkt	2 Punkte	3 Punkte	4 Punkte	5 Punkte		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf					5	20	100
Ersatzneubau Kita Meitzendorf			3			20	60

#### Kategorie 6: Barrierefreiheit

Variante	Punktwerte 1/2/5					Wichtungsfaktor	Punktzahl
	beschränkt barrierefrei				Gebäude und Außenanlagen barrierefrei		
	1 Punkt				5 Punkte		
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf					5	15	75
Ersatzneubau Kita Meitzendorf					5	15	75

**Kategorie 7: Bonus - Verwendung ökologischer Baustoffe**

Variante	Punktwerte 1					Wichtungsfaktor	Punktzahl
	1 Punkt						
	Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf	1					1
Ersatzneubau Kita Meitzendorf	1					1	1

**Kategorie 8: Bonus - Artenschutz an Gebäuden**

Variante	Punktwerte 1					Wichtungsfaktor	Punktzahl
	1 Punkt						
	Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf	1					1
Ersatzneubau Kita Meitzendorf	1					1	1

## Zusammenfassung Variantenvergleich:

Variante	Kategorie	Punktezahl
Sanierung und Erweiterung Kita Meitzendorf	1	60
	2	45
	3	27
	4	175
	5	100
	6	75
	7	1
	8	1
	<b>gesamt:</b>	<b>484</b>

Variante	Kategorie	Punktezahl
Ersatzneubau Kita Meitzendorf	1	60
	2	45
	3	36
	4	175
	5	60
	6	75
	7	1
	8	1
	<b>gesamt:</b>	<b>453</b>