

## BESCHLUSSVORLAGE

**BV-0058/2016**  
**öffentlich**

Amt:	Unternehmerbüro
Bearbeiter:	Ute Schlee

Datum:	11.08.2016
Aktenzeichen:	23-01103-154

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel.	enthal.
Finanzausschuss	06.09.2016		Zurückgestellt					
Ortschaftsrat Barleben	15.09.2016		x	-	-	13	0	0
Hauptausschuss	21.09.2016		x	-	-	6	0	0
Gemeinderat	29.09.2016		x	-	x	18	0	0

vom Mitwirkungsverbot nach §33 KVG LSA betroffen:

Mitzeichnung der Ämter / Bereiche:							
Hauptamt (HA)	Finanzen (FIN)	Bauamt (BA)	Serviceamt (SV)	Unternehmerbüro (UB)	Regiebetriebe (RB)	Justiziar (JU)	EB WoWi (EB)

### Gegenstand der Vorlage:

Grundsatzbeschluss zum Verkauf des Grundstückes in Barleben, Breiteweg 154

### Beschluss

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf des Grundstückes in der Gemeinde Barleben, Breiteweg 154 in der Gemarkung Barleben, Flur 3, Flurstück 25/1 mit 358 m<sup>2</sup> bebaut mit einem Wohn- und Geschäftshaus.

Das Grundstück soll auf der Internetseite der Gemeinde, im Mittellandkurier und im world wide web zur Verkauf angeboten werden.

Keindorff

Siegel

## Sachverhalt

Die Gemeinde Barleben hat mit BV -0114/2010 das Grundstück in Barleben, Breiteweg 154 (Alte Bäckerei) zum Erhalt historischer Werte erworben.

Es war geplant, das Grundstück umfangreich zu sanieren und an die potentiellen Pächter, einem Bäcker und einem Verein, zur Nutzung zu übergeben.

Eine umfangreich- notwendige Sanierung ist der Gemeinde Barleben aus finanziellen Gründen nicht mehr möglich.

**Mit dem Verkauf des Grundstückes soll die ursprüngliche Zielstellung der Gemeinde Barleben im Wesentlichen (Schaubäckerei, Verkaufseinrichtung mit Cafe, etc.) erreicht werden.**

**Im Zuge weiterer Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung wird von der Verwaltung vorgeschlagen, das Grundstück zu verkaufen. Die Gemeinde Barleben benötigt dieses Objekt nicht zur Erfüllung der kommunalen Aufgaben.**

Das Grundstück soll auf der Internetseite der Gemeinde Barleben und im Mittellandkurier zum Verkauf angeboten werden.

## Begründung für Status „nicht öffentlich“: entfällt

## Rechtsgrundlage KVG LSA §115

## Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	«50,00»
-------------------------------	---------

## Kosten der Maßnahme

JA  NEIN

1) Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- /Herstellungskosten)	2) Jährliche Folgekosten/ -lasten	3) Finanzierung	4) Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mittelabfluss/Kapitaldienst/ Folgelasten oder kalkulatorische Kosten)
€	€	Eigenanteil Objektbezogene Einnahmen  (i.d.R.= Kreditbedarf) (Zuschüsse/ Beiträge)	€

im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	im Finanzhaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	betreffende Buchungsstelle
---	---	-------------------------------

## Anlagen

Flurkarte