

Tätigkeitsbericht des Unternehmerbüros 2016

Ergebnisse / Zahlen / Fakten

- **sozialversicherungspflichtige Arbeitsplätze** in der Gemeinde Barleben ca. 6.100 (Stand 30.06.2016), ca. 5.150 (Stand 30.06.2008) -> das entspricht einem Zuwachs von ca.18,0 %. Im selben Zeitraum haben sich die sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplätze in Sachsen-Anhalt um 5,2 % erhöht.
- **Ansiedlungen** in der Gemeinde Barleben ca. 1.000 (Stand 31.12.2016), ca. 930 (Stand 31.12.2008) -> das entspricht einem Zuwachs von ca. 7,5 %.
- **Begleitung von Unternehmenserweiterungen und geplanten Ansiedlungen** (CyberTrading, EKF diagnostic GmbH, Citim GmbH sowie drei weitere potentielle Investoren)

Wirtschaftsförderung / Messen

Wirtschaftsförderung

- **64 Firmengespräche** mit Bestandunternehmen, Investoren und Existenzgründern
- **Vorbereitung und Durchführung von wirtschaftsorientierten Veranstaltungen in Barleben**
 - Internationale Kooperationsbörse
 - 4 x Unternehmerfrühstück
 - 1 x Unternehmerfrühstück Landwirte
 - 1 x Unternehmerfrühstück Ingenieure
 - 2 x Netzwerktreffen Barleber Unternehmen
- **Vorbereitung und Durchführung von wirtschaftsorientierten Veranstaltungen in Barleben mit Netzwerkpartnern**
 - Veranstaltung des BVMW Bundesverband mittelständische Wirtschaft
 - Netzwerktreffen der INQA (Initiative Neue Qualität der Arbeit)-Netzwerke Sachsen-Anhalt
 - 3 Schulungen zum Thema Arbeitssicherheit des Instituts für Zukunftsorientierte Arbeitsgestaltung gGmbH
- **Präsentation des Wirtschaftsstandortes im Rahmen von Wirtschaftsdelegationen**
 - Empfang des bosnischen Botschafters in Barleben
 - Treffen mit Vertretern der Stadt und der IHK Omsk

• **Netzwerkarbeit / Mitarbeit in**

- der Arbeitsgruppe Wirtschaftsraum Mittellandkanal
- der Arbeitsgruppe Wirtschaftsförderung WMG Wolfsburg und Oebisfelde
- der Arbeitsgruppe Wirtschaftsförderung des Landkreises Börde
- der Arbeitsgruppe regionaler Klimaschutz 2050
- der Arbeitsgruppe Wirtschaftsförderung TPO, IGZ und UB
- der Business Runde regionaler Wirtschaft
- dem Netzwerk der Wirtschaftsförderer der Investitions- und Marketinggesellschaft Sachsen-Anhalt
- dem Landesenergienetzwerk Sachsen-Anhalt
- Interkommunaler Erfahrungsaustausch

• **Projektmanagement zu folgenden Themen:**

➤ **Breitband**

- Mitarbeit im Arbeitskreis des Landkreises Börde zur Forcierung des NGA-Netzausbaus im Landkreis
- Begleitung der Beantragung von Fördermitteln des Bundes zur Unterstützung des Breitbandausbaus
- Begleitung der Clusterplanung und Businessplanerstellung

➤ **Klimaschutz/Energieeffizienz**

- Mitarbeit im Wirtschaftsforum zum Klimaschutzplan 2050 der Bundesregierung
- Mitarbeit im Energieeffizienznetzwerk von Kommunen
- Mitarbeit an der Ausschreibung der Energielieferverträge – jährliche Einsparung ab 2017 von ca. 78.000,00€
- Fernwärmenetz Meitzendorf - Umsetzung von Einsparmaßnahmen zur HHK – jährliche Einsparung von 20% durch Vertragswechsel
- Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung zum geplanten Wohngebiet „Schinderwuhne Süd“ unter Berücksichtigung alternativer Energieversorgung
- Projektkoordinierung der Arbeitsgemeinschaft ARGE „EU-Park-Mitteldeutschland“

➤ **Fachkräftesicherung und Demografie**

- Durchführung eines Job-Speed-Datings mit der Personalagentur Jobköpfe
- Umsetzung des Pilotprojektes Beratungsservice "Mobilität und Beschäftigungsmöglichkeit spanischer Fachkräfte" gemeinsam mit der IHK Magdeburg, der Agentur für Arbeit Magdeburg, der spanischen Gemeinde La Pobla de Vallbona und der HWK Magdeburg (monatliche Arbeitstreffen, Beratung interessierter Unternehmen)
- Mitarbeit in der Fachgruppe „Europäisches Ausland - Chancen zur Fachkräftesicherung“ der Initiative Neue Qualität der Arbeit INQA
- Teilnahme an diversen Veranstaltungen zur Fachkräftesicherung (IHK, Ministerium, Agentur für Arbeit)
- Teilnahme an der Prüfungskommission des Schülerabschlusskolloquiums Praxisorientiertes Lernen der Ganztagschule Barleben

Messen

- Präsentation auf der Gewerbemesse HUPE in Haldensleben
- Präsentation auf der Fachmesse für Ausbildung und Studium „vocatium Region Magdeburg“ in Barleben
- Präsentation des Wirtschaftsstandortes auf der Grüne Woche Berlin

Arbeitsgruppen zur Haushaltskonsolidierung

- Leitung der Arbeitsgruppe „Gründung einer Energiegesellschaft“
- Leitung der Arbeitsgruppe „Vorbereitung und Umsetzung energiepolitische Maßnahmen“
- Leitung der Arbeitsgruppe „Definition von Sponsoringthemen“
- Mitglied der Arbeitsgruppe „Aufgabenerweiterung Zweckverband Technologiepark Ostfalen“

Liegenschaften

Grundstücksverkehr –Gewerbeflächen

- **Erarbeitung von Flächenangeboten für potentielle Investoren** (10 Angebote)
- Unterstützung und Begleitung von Investoren bis zum Grundstückskauf
- Unterstützung von Firmen, die eine Erweiterung des Gewerbegrundstückes beabsichtigen

Grundstücksverkehr –sonstige Grundstücke

- An- und Verkäufe (16 Verträge)

Gebäudemanagement / Hochbau

Betreuung von 25 Objekten

- Kosteneinsparungen durch Optimierung/ Neuausschreibung von Wartungs- und Serviceleistungen (insgesamt werden jährlich Kosten in Höhe von brutto ca. 19.000 € eingespart)
- Umrüstung der Beleuchtung (kleiner Saal) im Objekt Bürgerhaus Ebendorf auf LED
- Generierung zusätzlicher Einnahmen durch Vermietung leerstehender Räumlichkeiten
- Zentralisierung weiterer Objekte in den Bereich Gebäudemanagement
- Weitere Zentralisierung der Verbrauchskostenablesung und –abrechnung (Wärme, Strom, Wasser)
- regelmäßige Objektbegehungen – Mängelaufnahme mit anschließender Beseitigung

- Abriss Garagenkomplex in Ebendorf
- Insgesamt wurden Einnahmen durch Vermietung gemeindlicher Objekte in Höhe von brutto ca. 109.000,00 € erzielt

Hochbau

- Neubau Kita Ebendorf – Begleitung Stark III Fördermittelantrag
- Brandschutzbegehungen in den kommunalen Gebäuden einschließlich Begleitung der Mängelbeseitigung
- Begleitung und Mitarbeit an der Erstellung der STARK III Fördermittelanträge, Neubau Kinderkrippe Barleben; Umbau und Sanierung Kindergarten/Hort; Umbau und Erweiterung KITA Ebendorf

Veranstaltungsmanagement

- Betreuung von 15 Großevents, 93 Turnieren (Vorbereitung, Begleitung und Nachbereitung der Veranstaltung)
- Terminreservierung, -vergabe, -koordination für Mittellandhalle I + II (einschließlich Gemeindesaal, VIP-Raum), Innenhof der MLH, Sporthalle Ebendorf
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung Neujahrsempfang und Erntefest
- Ladung, Protokollführung, Nachbereitung der Sitzungen für den Sport- und Kulturbeirat
- Insgesamt wurden durch Veranstaltungen Mieteinnahmen in Höhe von ca. 72.000,00 € und Betriebskosteneinnahmen in Höhe von brutto ca. 95.000,00 € erzielt.

Naherholungscenter Jersleber See

Ergebnisse / Zahlen / Fakten

- Anzahl Dauercamper: Stand 2016 = 157 belegte Stellplätze (Stand 2014 = 164, Stand 2015 = 157), Einnahmen in Höhe von brutto 138.000,00 € wurden erzielt
- Anzahl Kurzcamper: Stand 2016= 5.217 Übernachtungen (Stand 2014 = 4.636, Stand 2015 = 4.829) , Einnahmen in Höhe von brutto 45.000,00 € wurden erzielt
- Parkplatznutzung: Stand 2016 = 22.041 zahlende Fahrzeuge (Stand 2014 = 13.252, Stand 2015 = 18.141), Einnahmen in Höhe von brutto 50.151,00 € wurden generiert
- Erstellung eines Feuerwehrplanes nach DIN 14095 in Zusammenarbeit mit dem Landkreis

- Zusammenarbeit mit einer Bäckerei, Einsparung von Personalkosten
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von 25 Veranstaltungen (Bsp. Trödelmarkt, Kinder- und Jugendwettbewerb des Deutschen Roten Kreuzes, Grisutag, internationales Workcamp)
- Vorbereitende Tätigkeiten zur künftigen Generierung von Eintrittsgeldern
- Umsetzung von Einsparmaßnahmen zur Haushaltskonsolidierung
- Kosteneinsparungen durch Optimierung von Wartungs- und Serviceleistungen (insgesamt wurden für das Jahr 2016 Kosten in Höhe von ca. 16.000 € eingespart)
- Schaffung neuer Parkplätze - Mehreinnahmen ab 2017 in Höhe von ca. 3.000,00 €