

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Betriebsausschusses
Wohnungswirtschaft

Sitzungstermin: Mittwoch, den 17.05.2017
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:35 Uhr
Ort, Raum: im Clubraum Mittellandhalle, Breiteweg 147, 39179
Barleben

Anwesend sind

Vorsitzender

Herr Franz-Ulrich Keindorff

Mitglieder

Herr Peter Kluß
Herr Jörg Meseberg
Herr Thomas Pfeffer

stellv. d. Mitgliedes

Frau Margitta Pape

Protokollantin

Frau Heidrun Gehrman

Abwesend sind

Mitglieder

Herr Manfred Behrens	unentschuldigt
Herr Jürgen Herrmann	unentschuldigt
Herr Ulrich Korn	entschuldigt
Herr Bernhard Niebuhr	entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses eröffnet die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 4 stimmberechtigten Mitgliedern gegeben. Gegen die ordnungsgemäße Ladung gibt es keine Einwände.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge werden nicht gestellt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Es wird die Anwesenheit einer Einwohnerin festgestellt. Anfragen wurden nicht gestellt.

TOP 4 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende tätigt keine Mitteilungen.
 Der Betriebsleiter, Herr Meseberg, informiert über
 die aufgetretene Verzögerung bei der Prüfung des Jahresabschlusses 2013;
 den derzeitigen Stand der Erarbeitung der Verträge zum Immobilienverkauf an die AWG;
 den Verkauf der Immobilien Magdeburger Straße 15 – 18;
 den Stand des Verkaufs Burgenser Straße 4;
 die Vermietung des Ratssaals an eine Fahrschule;
 die Vermietung der ehemaligen Bibliothek in Meitzendorf an eine Floristin.

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Herr Pfeffer fragt an, wie der Eigenbetrieb mit den Widersprüchen gegen die Bescheide über die Erhebung der Trinkwasserbeiträge umgeht. Herr Keindorff sagt Herrn Pfeffer die schriftliche Beantwortung der Frage zu.

TOP 6 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

TOP 7 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben zum 31.12.2013 Vorlage: BV-0019/2017

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt den als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Jahresabschluss des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben zum 31.12.2013 fest.

Herr Meseberg macht Ausführungen zum Jahresabschluss.

Beschluss:

Der BA des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, den als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Jahresabschluss des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben zum 31.12.2013 festzustellen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
4	0	0	0

**TOP 8 Verwendung des Jahresergebnisses 2013 des Eigenbetriebes
Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0020/2017**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, das Jahresergebnis 2013 des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft in Höhe von 75.610,45 € auf neue Rechnung vorzutragen.

Beschluss:

Der BA Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, das Jahresergebnis 2013 des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft in Höhe von 75.610,45 € auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
4	0	0	0

**TOP 9 Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum
31.12.2013
Vorlage: BV-0021/2017**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben für das Geschäftsjahr zum 31.12.2013.

Beschluss:

Der BA des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben empfiehlt dem Gemeinderat die Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes für das Geschäftsjahr zum 31.12.2013 zu beschließen

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
4	0	0	0

TOP 10 Niederschrift der letzten Sitzung des BA WoWi (öffentlicher Teil)

**TOP 10.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des BA WoWi vom
30.11.2016 (öffentlicher Teil)
Vorlage: PRO 040/2017**

Die Niederschrift vom 30.11.2016 (öffentlicher Teil) wird in vorliegender Form bestätigt.

TOP 10.2 Anfragen zur Niederschrift

Anfragen zur Niederschrift werden nicht gestellt.

Die anwesende Einwohnerin verlässt den Sitzungsraum.

TOP 14 Schließen der Sitzung

Herr Keindorff schließt die Sitzung um 19:35 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Protokollant/in

K e i n d o r f f
Bürgermeister