

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 7 stimmberechtigten Mitgliedern gegeben. Gegen die ordnungsgemäße Ladung gibt es keine Einwände.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge werden nicht gestellt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Es sind keine Einwohner zur Fragestunde erschienen.

TOP 4 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende macht keine Ausführungen.

Der Betriebsleiter informiert über:

1. den Stand der Aufarbeitung der kritikwürdigen Sachverhalte, die beim Übergang der Mietverwaltung an die AWG aufgetreten sind. Eine Informationsvorlage hierzu wurde noch nicht erstellt, da die Aufklärung der Missstände nur schleppend vorangeht. Es stehen u.a. immer noch einige Kautionen aus, die noch nicht an die AWG überwiesen wurden. Das Problem der Nebenkostenabrechnung hat sich dagegen relativiert, da Fa. Simchen, ihrer Zusage, diese zu erstellen, nachgekommen ist;
2. die Prüfung des Jahresabschlusses des EB WoWi zum 31.12.2014. Aufgrund der nur unzureichenden Arbeitsweise der Fa. Simchen und der aufgedeckten Missstände erteilt der Prüfer einen eingeschränkten Prüfvermerk;
3. den Stand des Verkaufs der sich in Verwaltung des EB befindlichen Liegenschaften an die AWG Wolmirstedt. Die Kommunalaufsicht hat dem Entwurf des notariellen Kaufvertrages zugestimmt. Klärungsbedarf gibt es bei der Verfahrensweise zum Erwerb der Genossenschaftsanteile.

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 6 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Auf Anregung des Betriebsleiters sind folgende Punkte in die nächste Tagesordnung aufzunehmen:

1. Jahresabschlussbericht des EB zum 31.12.2014
2. Stellungnahme der Kommunalaufsicht zum Verkauf der Liegenschaften an die AWG
3. Verlängerung des Verwaltervertrages mit der AWG.

**TOP 7 Wirtschaftsplan 2018 des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der
Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0121/2017**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben für das Jahr 2018 in der geänderten Fassung.

Herr Meseberg erläutert den WP 2018 des EB WoWi.
Fragen werden nicht gestellt.

Beschluss

Der EB WoWi empfiehlt dem Gemeinderat, den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben für das Jahr 2018 in der geänderten Fassung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	0	0	0

TOP 8 Niederschrift der letzten Sitzung des BA WoWi vom 14.06.2017

**TOP 8.1 Bestätigung der Niederschrift des BA WoWi vom 14.06.2017 -
öffentlicher Teil
Vorlage: PRO 112/2017**

Die Niederschrift des BA WoWi vom 14.06.2017 (öffentlicher Teil) wird in vorliegender Form bestätigt.

TOP 8.2 Anfragen zur Niederschrift - öffentlicher Teil

Anfragen zur Niederschrift werden nicht gestellt.

TOP 10 Schließen der Sitzung

Herr Doberan schließt die Sitzung um 19:28 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Protokollant/in

D o b e r a n
Stellv. Vorsitzender