

Zweitwohnsitzsteuer

Ausgangssituation				
Abgabeart	Anzahl	Merkmal	Betrag 2018	Durchschnitt
	4,50 €	35 mit Heizung und Bad	7.192,80 €	205,51 €
	4,00 €	245 ohne Heizung aber mit Bad	31.176,00 €	127,25 €
	3,00 €	47 alle übrigen	2.923,20 €	62,20 €
		327	41.292,00 €	126,28 €

1. Variante				
Abgabeart	Verhältnis	Merkmal	Betrag	Durchschnitt
	7,50 €	167% mit Heizung und Bad	11.988,00 €	342,51 €
	6,66 €	167% ohne Heizung aber mit Bad	51.908,04 €	211,87 €
	5,00 €	167% alle übrigen	4.872,00 €	103,66 €
			68.768,04 €	210,30 €
			27.476,04 €	Mehreinnahmepotential bei einer 67%igen Steigerung

2. Variante				
Abgabeart	Verhältnis	Merkmal	Betrag	Durchschnitt
	9,00 €	200% mit Heizung und Bad	14.385,60 €	411,02 €
	8,00 €	200% ohne Heizung aber mit Bad	62.352,00 €	254,50 €
	3,00 €	100% alle übrigen	2.923,20 €	62,20 €
			79.660,80 €	47.796,48 €
			38.368,80 €	Mehreinnahmepotential bei einer 100%igen Steigerung

3. Variante				
Abgabeart	Verhältnis	Merkmal	Betrag	Durchschnitt
	10,00 €	222%	15.984,00 €	456,69 €
	8,50 €	213%	66.249,00 €	270,40 €
	5,00 €	167%	4.872,00 €	103,66 €
			87.105,00 €	43.552,50 €
			45.813,00 €	Mehreinnahmepotential bei einer 122%igen Steigerung