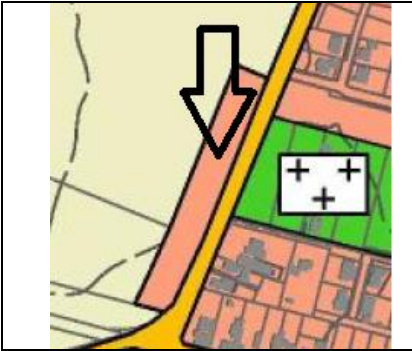


BV-0082/2019 - Vorentwurfsfassung der vorliegenden Flächennutzungsplanung

Vorberatung Bauausschuss am 28.11.2019 Herr Brämer stellt den Antrag: Das Eignungsgebiet für die Windanlagen nachrichtlich festzulegen. Abstimmungsergebnis 6 Ja	Anhörung OR Meitzendorf am 05.12.2019	Vorberatung Hauptausschuss am 10.12.2019 Abstimmungsergebnis 5 Ja / 1 Enthaltung
Herr Keindorff stellt den Antrag: Die ausgewiesenen Wohnbauflächen nördlich der K1167 sowie südöstlich der L47 (Pension Wieczorek) zu streichen. Abstimmungsergebnis 3 ja / 3 Enthaltungen	Antrag Ramona Müller Rücknahme der parallel der Jersleber Chaussee ausgewiesenen Wohnbaufläche. Abstimmungsergebnis 8 Ja  Antrag Ramona Müller Die in der Vorentwurfsfassung ausgewiesene Wohnbaufläche parallel der Wolmirstedter Chaussee – südlich des Grabens ist zu erweitern, anstelle vier auf acht Bauplätze. Abstimmungsergebnis 5 Ja / 1 Nein/ 2 Enthaltungen 	Splittung des Antrages aus dem Bauausschuss Abstimmungsergebnis 6 Ja Fläche insgesamt streichen Abstimmungsergebnis 2 Ja / 5 Nein Fläche erweitern analog Empfehlung des Ortschaftsrates (anstelle vier auf acht Bauplätze) Abstimmungsergebnis 5 Ja / 2 Nein

Herr Keindorff stellt den

Antrag:

Neue Wohnbauflächen östlich der K1167 bis Feldweg unter Berücksichtigung der Abstandsmaße zur Geflügelfarm auszuweisen.

Abstimmungsergebnis

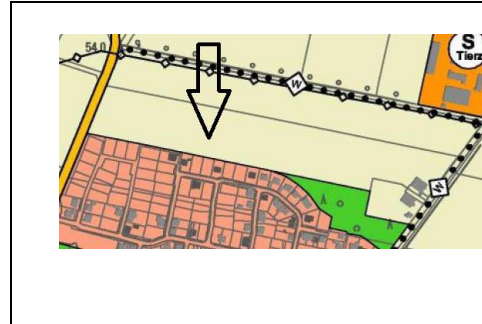
4 Ja / 1 Nein / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Keine Erweiterung der Wohngebietsflächen im nördlichen Bereich (angrenzend an das Wohngebiet „Im Bleeken / Alte Jersleber Chaussee)

Abstimmungsergebnis

6 Ja / 2 Enthaltungen



(der Empfehlung des OR Meitzendorf folgen, d.h. keine Erweiterung)

Abstimmungsergebnis

6 Ja / 1 Enthaltung

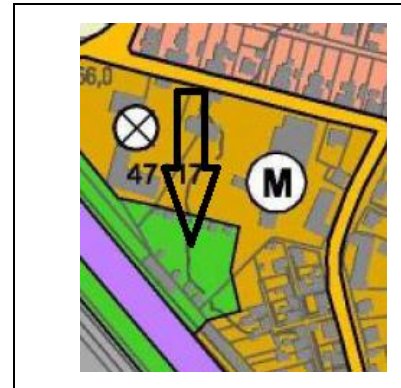
Antrag Katrin Röhrig

Ausweisung der vorhandenen Grünfläche im südlichen Bereich des Grundstückes Neue Bahnhofstraße 6 in gemischte Baufläche (M).

Abstimmungsergebnis

5 Ja / 2 Enthaltungen / 1 Befangen

(Frau C. Dorendorf)



Abstimmungsergebnis

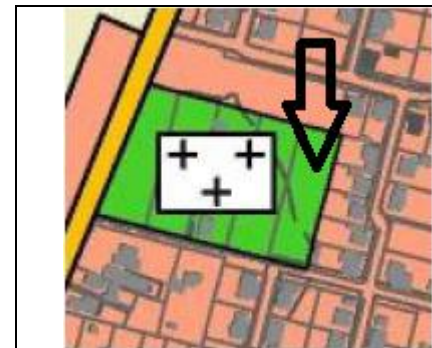
5 Ja / 1 Enthaltung / 1 Nein

Antrag Katrin Röhrig

Anstelle der sogenannten Freihaltefläche westlich des Friedhofs, hier zurzeit als Grünfläche vorgesehen, soll eine Wohnbaufläche ausgewiesen werden.

Abstimmungsergebnis

7 Ja / 1 Enthaltung



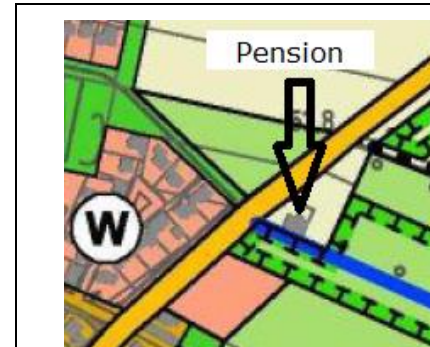
Abstimmungsergebnis

6 Ja / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Die Fläche der Pension an der Wolmirstedter Chaussee ist in Ergänzung der südlichen Wohnbauflächen ebenfalls als Baufläche auszuweisen.

Abstimmungsergebnis:
7 Ja / 1 Nein

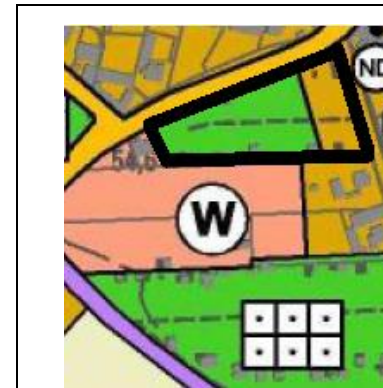


Abstimmungsergebnis
5 Ja / 1 Nein / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Die Kleingartenanlage am Ebendorfer Weg ist insgesamt und somit auch für die im rechtverbindlichen Bebauungsplan Nr. 8 „Ortskern – Südost“ festgesetzte Baufläche als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Dauerkleingärten auszuweisen.

Abstimmungsergebnis:
3 Ja / 5 nein



- Klarstellung: lt. FNP der Ortschaft Meitzendorf → Baufläche, lt. B-Plan Nr. 8 → Grünfläche
- beachte ausstehendes Kleingartenkonzept

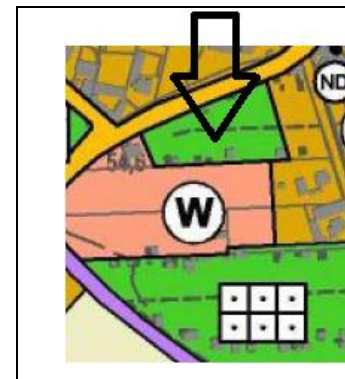
insgesamt als Grünfläche ausweisen

Abstimmungsergebnis
6 Ja / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Die derzeit für die Kleingartenanlage am Ebendorfer Weg ausgewiesene Grünfläche ist durch das Symbol „Dauerkleingärten“ zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis
3 Ja / 5 Nein



Abstimmungsergebnis
4 Ja / 3 Enthaltungen

Antrag Katrin Röhrig

Rücknahme der Ergänzung des Mischgebiets an der Wolmirstedter Chaussee – südlich der Bahn.

**Abstimmungsergebnis
8 Ja**

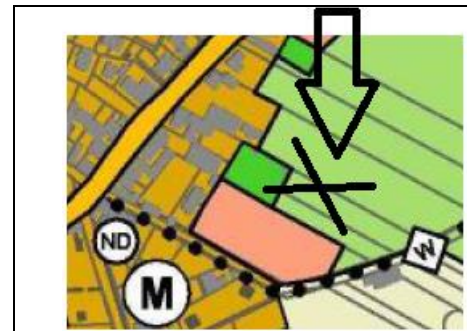


**Abstimmungsergebnis
5 Ja / 2 Enthaltungen**

Antrag Katrin Röhrig

Erweiterung der in der Vorentwurfsfassung ausgewiesenen Wohnbaufläche Zur Mühle und Zuordnung als gemischte Baufläche

**Abstimmungsergebnis:
6 Ja / 2 Nein**



**Abstimmungsergebnis
6 Nein / 1 Enthaltung**

➤ **Anhörung Ortschaftsrat Barleben am 28.11.2019**

Die Ausführungen durch das Planungsbüro Funke und die Wortbeiträge der Ausschussmitglieder werden zur Kenntnis genommen.

➤ **Anhörung Ortschaftsrat Ebendorf am 04.12.2019**

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat, die Vorentwurfsfassung der vorliegenden Flächennutzungsplanung zu bestätigen.

**Abstimmungsergebnis
8 Ja**