

## Wirtschaftlichkeit versus Kosten der drei Ortsteile

	Meitzendorf	Barleben Nord	Barleben Mitte	Summe
Anzahl geförderter Homes Passed	377	275	280	932
Investitionskosten geförderter Homes Passed	1.319.797,59 €	977.298,09 €	983.608,99 €	3.280.705 €
Investitionskosten je Hausanschluss (Hausstich) (Durchschn. 49%)	1.307,89 €	2.591,79 €	1.568,55 €	1.683 €
Vorverträge aktuell	227	109	123	459
Investitionskosten Hausstiche für die Vorverträge *1	296.890,11 €	282.504,68 €	192.931,25 €	772.326 €
Investitionskosten der Zuführungstrasse zum POP (Backbone-Anbindung)	689.093,75 €	0,00 €	271.043,75 €	960.138 €
Provisorium nach Variante B Trasse	42.131,25 €	0,00 €	0,00 €	42.131 €
Provisorium nach Variante B Folgekosten + zusätzl. Aktivtechnik *2	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000 €
				5.155.299 €

Pachthöhe nach Formel 3,6% mal Investition geteilt durch Vorverträge / 12 = Monatliche Belastung pro Endteilnehmer

33,69 €

Einsparmöglichkeiten	Meitzendorf	Barleben Nord	Barleben Mitte	Summe
<b>Mitnutzung</b> der Zuführungstrasse zum POP (Backbone-Anbindung)	689.093,75 €		271.043,75 €	960.138 €
<b>Verzicht</b> auf Provisorium nach Variante B Trasse	42.131,25 €			42.131 €
<b>Verzicht</b> auf Provisorium nach Variante B Folgekosten + zusätzl. Aktivtechnik *2	100.000,00 €			100.000 €
4 Industrieunternehmen in Meitzendorf (liegt auf DNS:NET Trasse)	35.000,00 €			35.000 €
<b>Verzicht</b> Trasse Meitzendorf Barleben Nord (Ringschluss) *3		410.000,00 €		410.000,00 €
Einsparmöglichkeiten Hausstich durch aktuelle Angebote am Markt *4	126.640,11 €	200.754,68 €	100.681,25 €	428.076,04 €
MFG atatt Beton POP zur Sicherstellung Mitnutzung Rohr und Faser	50.000,00 €		50.000,00 €	100.000,00 €
Sonstige Einsparungen??				
Nicht berechnet wurden Mehrungen durch Mitnutzung oder Stichtrasse(n)				
				2.075.344,79 €
Zwischenergebnis				3.079.954,66 €
fixtive Grundpacht				20,13 €
Zielgröße der Baukosten bei 3,1% Grundpacht				3.553.548,39 €
Zielgröße der Baukosten bei 3,6% Grundpacht				3.060.000,00 €

Anmerkungen:

\*1 Ausgehend davon, jeder Vorvertrag ist in einem anderen Haus.

\*2 Schätzungen konservativ (also ohne Strom, Support usw.)

\*3 Angabe TKI

\*4 Aktuelle Angebote 375,- Euro gerechnet haben wir 750,- Euro wie im NBV als indikativ genannt

02.07.2020  
erstellt: DNS:NET