

Gemeinde Barleben

Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ebendorf

Sitzungstermin: Mittwoch, den 03.06.2020
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus, Saal 1 - Am Thieplatz 1, Ortschaft
Ebendorf, 39179 Barleben

Anwesend sind

Ortsbürgermeister

Herr Manfred Behrens

stellv. OBM

Herr Marcel Leon

Mitglieder

Frau Katrin Behrens

Herr Manfred Biedermann

Herr Patrick Krüger

Herr Michael Oeltze

Herr Martin Oppermann

Frau Wilma Wischeropp

Protokollantin

Frau Silke Dobberkau

Abwesend sind

Mitglieder

Herr Stefan Beckmann

entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Behrens eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Es wird die ordnungsgemäße Ladung und mit 8 Mitgliedern des Ortschaftsrates Ebendorf die Beschlussfähigkeit festgestellt.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form angenommen. Anträge bittet Herr Behrens schriftlich einzureichen, damit es wegen der schlechten Akustik nicht zu Fehlinterpretationen im Protokoll kommt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Behrens teilt den Anwesenden folgendes mit:

- | | | |
|---|------------|--|
| - | 16.12.2019 | Seniorenweihnachtsfeier |
| - | 14.12.2019 | Weihnachtsmannbesuch in der Kita |
| - | 31.01.2020 | Vereinsstammtisch im NH-Hotel |
| - | 17.02.2020 | 100. Geburtstag im Haus Hoheneck |
| - | 17.02.2020 | Kaffeetrinken Frauen Blutspende |
| - | 20.02.2020 | Verabschiedung Fr. Müller Kita |
| - | 22.02.2020 | Prunksitzung ECC |
| - | 26.02.2020 | Schlüsselübergabe mit dem ECC28.02.2020 |
| - | 25.02.2020 | Vereinsstammtisch NH Hotel |
| - | 25.02.2020 | Hauptausschuss |
| - | 04.03.2020 | Gemeinderat |
| - | 06.03.2020 | Dienstberatung Bürgermeister und Ortsbürgermeister |
| - | 10.03.2020 | Mitgliederversammlung Kultur- u. Geschichtsverein |
| - | 30.04.2020 | Maibaumsetzen |
| - | 27.05.2020 | Blutspende |

Ausgefallen wegen Corona:

- | | | |
|---|------------|---------------------------------|
| - | 08.04.2020 | Sprechstunden Ortsbürgermeister |
| - | 11.04.2020 | Osterfeuer |
| - | 15.04.2020 | Sprechstunde Ortsbürgermeister |

- 18.04.2020 Mitgliederversammlung Kleingartenverein „An der Windmühle“ e.V.
- 19.05.2020 Dienstberatung Bürgermeister und Ortsbürgermeister

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen, Anregungen und Anträge.

TOP 6 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung.

TOP 7 Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Barleben Entwurf Vorlage: BV-0017/2020

Herr Funke erläutert die Beschlussvorlage. Der Flächennutzungsplan hat das Beteiligungsverfahren durchlaufen.

Unter Berücksichtigung der Anregung von der Agrargenossenschaft e.G: Magdeburg-Nord i.V.m. der erfolgten Diskussion stellt Herr Behrens folgenden Antrag:

Herausnahme der gemischten Baufläche südlich des NH-Hotels (1,37 ha), dafür Ausweisung einer Baufläche (M) südlich der Barleber Straße zwischen der jetzigen Wohnbebauung und der Zufahrt zum Sportplatz.

Abstimmung zum Antrag: 5 Dafürstimmen, 1 Gegenstimme, 2 Stimmenthaltung

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Barleben, werden mit dem in der Begründung auf den Seiten 106 bis 134 dargestellten Abwägungsergebnis beschlossen.

2. Der Gemeinderat bestätigt die Entwurfsfassung der vorliegenden Flächennutzungsplanung.

3. Die Öffentlichkeit ist gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch zu unterrichten, ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

4. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 Abs. 2 Bau GB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
5	0	3	0

TOP 8 4. Bebauungsplan - Teilbereich II "Technologiepark Ostfalen" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf

Entwurfs- und Auslageabschluss
Vorlage: BV-0018/2020

Frau Eckert erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

- 1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf des 4. Bebauungsplanes – Teilbereich II „Technologiepark Ostfalen“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf in der beigefügten Form und billigt die Begründung.**
- 2. Der Entwurf des 4. Bebauungsplanes – Teilbereich II „Technologiepark Ostfalen“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).**
- 3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	

TOP 9 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Barleben für das Jahr 2020
Vorlage: BV-0011/2020

Herr Nase und Frau Miklosch erläutern die Beschlussvorlage. Der Haushalt 2020 ist ausgeglichen. Die Auswirkungen der Pandemie haben zu Mehrausgaben geführt. Für Ebendorf sind der Umbau des BGH für einen Jugendclub, der Flächennutzungsplan und der Breitbandausbau enthalten. Es gibt keine weiteren Anfragen.

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Jahr 2020.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 10 Zwischenbericht "Barlebens Agenda 2030" - Integriertes

Gemeindeentwicklungskonzept (IGEK)
Vorlage: IV-0003/2020

Herr Nase erläutert die Informationsvorlage. Es geht darum mit den Ortschaftsräten und den Bürgern die Zukunft zu visionieren.

Im Laufe der Diskussion kam der Radweg von Ebendorf nach Barleben zur Sprache. Dieser Radweg ist schon viele Jahre Thema und die Realisierung konnte aus finanziellen Gründen noch nicht durchgeführt werden.

Herr Nase macht den Vorschlag diesen Weg mit in die Prioritätenliste aufnehmen zu lassen. Ein Variantenvergleich sollte im Ortschaftsrat Ebendorf beraten werden. Eventuell eine gemeinsame Beratung mit dem Ortschaftsrat Barleben.

Herr Leon regt an, dieses Thema bei der nächsten Dienstberatung der Ortsbürgermeister mit dem Bürgermeister mit auf die Tagesordnung zu nehmen.

TOP 11 Kinder- und Jugendarbeit

Es gibt keine neuen Informationen und Anfragen zu dieser Thematik.

TOP 12 Jugendclub Ortschaft Ebendorf - Umbau Bürgerhaus -mündliche BE

Herr Behrens erläutert den Sachverhalt. Ein Umbau des Bürgerhauses ist kostengünstiger als ein Anbau, der auch auf Einwände der Anwohner gestoßen ist.

Frau Hagemann hat den Mitgliedern des Ortschaftsrates ein Konzept zugesandt.

Der Einsatz der finanziellen Mittel für einen Umbau des Bürgerhauses wird hiermit einstimmig zugestimmt.

Herr Nase führt noch aus das die Fördermittel beantragt sind und das die Haushaltsmittel bei nicht pünktlicher Zahlung der Fördermittel in den kommenden Haushalt mit übertragen werden.

TOP 13 Breitbandausbau in der Ortschaft Ebendorf - mündliche BE

Herr Haupt vom Landkreis Börde, verantwortlich für den Breitbandausbau, erläutert umfassend den Sachverhalt. Nach eingehender Diskussion wird Herr Haupt gebeten, dem Ortschaftsrat Ebendorf eine Übersichtskarte/-liste der Straßen und Hausnummern der Ausbaugelände Breitband „Weiße Flecken“ in der Ortschaft Ebendorf zu übersenden, damit man gegenüber den Bürgern aussagefähig ist. .

TOP 14 Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

TOP 14.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.12.2019

Das Protokoll wird in der vorliegenden Form einstimmig angenommen.

Von Herrn Oppermann erfolgte lediglich der Verweis auf das Graffiti im Zuge „Ebendorf putzt sich“. Herr Krüger sollte hierzu Vorschläge unterbreiten, dies ist noch nicht geschehen.

TOP 14.1.1 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

Herr Behrens verliest die im nicht öffentlichen Teil der Beratung am 04.12.2019 gefassten Beschlüsse.

TOP 14.1.2 Anfragen zur Niederschrift

Es gibt keine Anfragen zur Niederschrift.

TOP 17 Schließen der Sitzung

Herr Behrens dankt allen Anwesenden und beendet die Sitzung um 21:00 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Silke Dobberkau
Protokollant/in

F r a n k N a s e
Bürgermeister