



Gemeinde Niedere Börde  
Bürgermeister  
Stefan Müller  
Große Straße 9/10  
39326 Groß Ammensleben

**Organisationseinheit:**  
Finanzen

**Ansprechpartner:**  
Melanie Brueckner

**Telefon:**  
+49 39203 565-2137

**Fax:**  
+49 39203 565-52137

**E-Mail:**  
melanie.brueckner@barleben.de

**Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom:**

**Unser Zeichen:**  
03301

**Datum:**  
24.05.2022

## Grundstücksangelegenheiten Jersleber See

Abfrage aktueller Sachstand

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Müller,

nach wie vor bin ich an der Entwicklung des Jersleber Sees hoch interessiert. Für die Weiterentwicklung des Areals sind größere Investitionen notwendig. Um die geplanten Projekte starten zu können müssen die Eigentumsverhältnisse geklärt werden.

Vor einem Jahr habe ich Ihnen ein Angebot zum Erwerb der Flächen unterbreitet. Gern füge ich diesem Schreiben erneut einen Lageplan bei. Die rot markierten Flächen sind Bestandteil meines Angebotes. Am 08.07.2021 habe ich Ihnen zusammen mit meinen Kolleginnen aus dem Liegenschaftsbereich zwei Varianten vorgetragen. Zum einen den Erwerb der Flächen und zum anderen einen Erbbaupachtvertrag. Beide Varianten habe ich in der Septembersitzung 2021 Ihren Gremien vorgestellt. Jedoch gab es keine konkreten Aussagen. Die Tendenz zeichnete sich jedoch für den Verkauf der Flächen ab.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Müller,

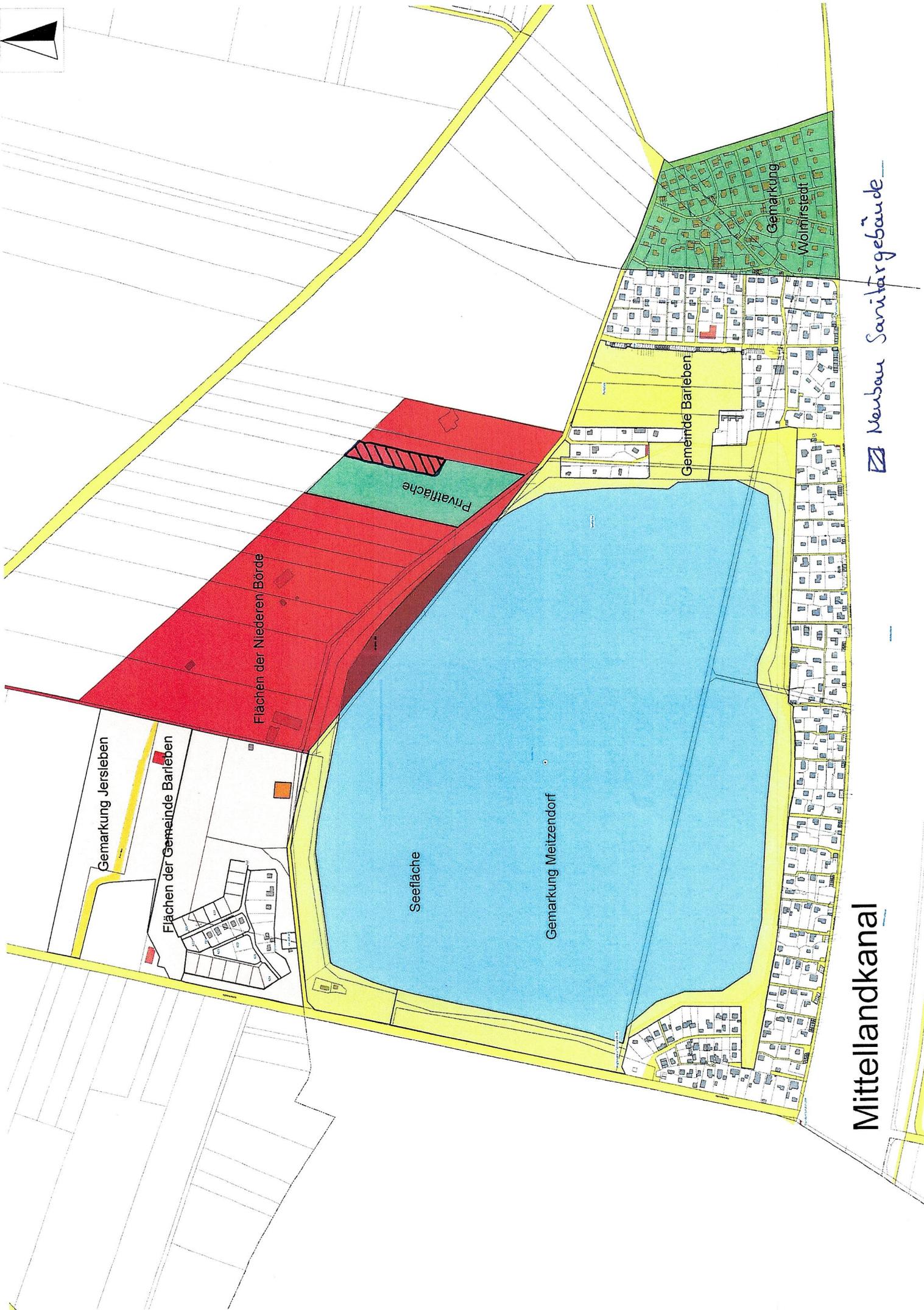
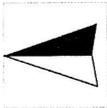
gern möchte ich mit meinen Plänen bzgl. der Entwicklung des Jersleber Sees vorankommen. Bezugnehmend auf die damals dargelegte Machbarkeitsstudie möchte die Gemeinde Barleben ein neues Sanitärgebäude errichten. Der Standort ist auf dem Grund und Boden der Niederen Börde vorgesehen. Um das Projekt umsetzen zu können ist es notwendig, dass die Gemeinde Barleben Eigentümerin der Flächen wird.

Ich möchte Sie bitten, Stellung zu meinem Kaufangebot vom Juni 2021 zu beziehen. Für eine kurzfristige Antwort Ihrerseits bin ich Ihnen dankbar.

Freundliche Grüße

Frank Nase

Anlage: Lageplan Neubau Sanitärgebäude



Gemarkung Jersleben

Flächen der Gemeinde Barleben

Flächen der Niederen Börde

Seefläche

Gemarkung Meitzendorf

Gemeinde Barleben

Gemarkung Wolmirstedt

Mittellandkanal

 Neubau Sanitärgebäude