

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ebendorf

Sitzungstermin: Mittwoch, den 15.02.2023
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:25 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus, Saal 2 - Am Thieplatz 1,
Ortschaft Ebendorf, 39179 Barleben

Anwesend sind

Bürgermeister

Herr Frank Nase

Ortsbürgermeister

Herr Manfred Behrens

stellv. OBM

Herr Marcel Leon

Mitglieder

Herr Stefan Beckmann
Frau Katrin Behrens
Herr Manfred Biedermann
Herr Patrick Krüger
Herr Michael Oeltze
Herr Martin Oppermann
Frau Wilma Wischeropp

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Wilma Chrzan
Frau Kathrin Eckert

Frau Stefanie Hoffmann

Frau Dajana Loske

Herr Michael Schumann

Frau Diana Stürze

Protokollantin

Frau Kerstin Treffkorn

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, Herr Behrens, eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit 9 anwesenden Ortschaftsratsmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt die Mitarbeiterinnen der Verwaltung.
Er gratuliert Herrn Beckmann nachträglich zum Geburtstag.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Änderungen zur Tagesordnung. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es gab keine Fragen seitens des anwesenden Bürgers.

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Behrens teilt seine Termine ab der letzten ORE mit:

- Beratung der Ortsbürgermeister mit dem Bürgermeister
- Jahresabschluss Vereinsstammtisch im Bürgerhaus
- Weihnachtsmarkt auf dem Mühlenhof
- Weihnachtsbesuch in der Kita und im Haus Hoheneck
- Adventssingen in der Kirche
- Goldene Hochzeit Familie Müller
- Seniorenweihnachtsfeier im Bürgerhaus
- Gemeinderatssitzung in Barleben
- Kinderförderverein Treffen mit Vorstand im Jugendclub
- Hundesportverein Feier mit Kegeln
- SG Eintracht Ebendorf Bodeta-Cup
- Vorstandssitzung und Mitgliederversammlung des KGV
- Blutspende im Bürgerhaus

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Herr Leon fragt nach seiner in der letzten Sitzung gestellten Anfrage bzgl. der Ausgabenübersicht des Ortschaftsgeldes. Er hat noch keine Antwort erhalten.

Herr Leon fragt nach, ob die Möglichkeit besteht, für die Mandatsträger im Bürgerhaus Ebendorf WLAN zu errichten.

Herr Leon regt an, bestimmte TOP besser auszuformulieren, zum besseren Verständnis und zur besseren Vorbereitung.

TOP 6 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung.

- TOP 7** **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Mühlenfeld" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Flurstücke 9/22 und 51/3, Gemarkung Ebendorf)**
Entwurfs- und Auslagebeschluss
Vorlage: BV-0129/2022

Beschlussvorschlag

- 1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Mühlenfeld" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Flurstücke 9/22 und 51/3, Gemarkung Ebendorf) in der beigefügten Form und billigt die Begründung.**
- 2. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Mühlenfeld" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Flurstücke 9/22 und 51/3, Gemarkung Ebendorf) und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit). Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.**

Beschluss

- 1. Der Ortschaftsratsrat empfiehlt dem Gemeinderat den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Mühlenfeld" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Flurstücke 9/22 und 51/3, Gemarkung Ebendorf) in der beigefügten Form zu bestätigen und billigt die Begründung.**
- 2. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Mühlenfeld" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Flurstücke 9/22 und 51/3, Gemarkung Ebendorf) und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit). Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	1	1	0

TOP 8 **Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf**
Abwägungsbeschluss
Vorlage: BV-0136/2022

Beschlussvorschlag

- 1. Die zum Entwurf des Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich „Nördlich des Dahlweges / An der B 71“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft:**

Es wurden insgesamt keine abwägungsrelevanten Anregungen vorgetragen, die einer gesonderten Beschlussfassung bedürfen.

- 2. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 10) wird Bestandteil des Beschlusses.**

Beschluss

- 1. Die zum Entwurf des Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich „Nördlich des Dahlweges / An der B 71“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf empfiehlt der Ortschaftsrat dem Gemeinderat mit folgendem Ergebnis zu prüfen:**

Es wurden insgesamt keine abwägungsrelevanten Anregungen vorgetragen, die einer gesonderten Beschlussfassung bedürfen.

- 2. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 10) wird Bestandteil des Beschlusses.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	3	0

TOP 9 **Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf**
Satzungsbeschluss
Vorlage: BV-0137/2022

Beschlussvorschlag

- 1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Neufassung vom 03.11.2017 (BGBl I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 08.10.2022 (BGBl. I S. 1726), beschließt der Gemeinderat den Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.**
- 2. Die Begründung wird gebilligt.**
- 3. Gemäß § 10 BauGB bedarf der Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf nicht der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, den zuvor benannten Bebauungsplan durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.**

Beschluss

- 1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Neufassung vom 03.11.2017 (BGBl I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 08.10.2022 (BGBl. I S. 1726), empfiehlt der Ortschaftsrat dem Gemeinderat den Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung zu beschließen.**
- 2. Die Begründung wird gebilligt.**
- 3. Gemäß § 10 BauGB bedarf der Bebauungsplan Nr. 39 für den Bereich "Nördlich des Dahlweges / An der B 71" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf nicht der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, den zuvor benannten Bebauungsplan durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	1	1	0

**TOP 10 Neuerlass der Gefahrenabwehrverordnung
Vorlage: BV-0004/2023**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt die Neufassung der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben.

Gestellte Fragen seitens der Ortschaftsratsmitglieder wurden beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben die Neufassung der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

**TOP 11 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Barleben für das
Jahr 2023
Vorlage: BV-0009/2023**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Jahr 2023.

Der Bürgermeister erläutert die Vorlage. Es ist in diesem Jahr kein ausgeglichener Haushalt u. a. durch die Kreisumlage und die Tariferhöhungen und die niedriger geplanten Gewerbesteuerereinnahmen.

Gestellt Fragen wurden beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Jahr 2023 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	1	0

**TOP 12 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0139/2022**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Barleben.

Frau Hoffmann berichtet kurz zu der Vorlage.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die vorliegende Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Barleben zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

**TOP 13 Bevölkerungsschutz - Warnung der Bevölkerung
Vorlage: BV-0011/2023**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestätigt die Empfehlungen zu den Sirenenstandorten und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Gestellte Fragen wurden in der Sitzung beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Empfehlungen zu den Sirenenstandorten zu beschließen und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 14 Mitteilung der Ortschaftsratsmitglieder

Herr Leon bittet darum, wenn es möglich ist den Workshop am 21.02.2023 zeitlich zu verlegen auf 16 – 16:30 Uhr.

TOP 15 Bericht der Vereine

Herr Leon:

- Auf dem letzten Vereinsstammtisch wurde entschieden, dass dieser nicht mehr von der Ortschaft eingeladen wird, sondern von den Vereinen.
- Die Schaukästen am Bördehof, Ecke Friedrich-Ebert-Str./Mühlenbreite und vor dem Bürgerhaus stehen ab sofort den Vereinen zur Verfügung.
- Die SG Eintracht bereitet derzeit ein MEGA-Event vor. Am 01.07. sind 120 Teams eingeladen. Gerechnet wird mit mehr als 500 Gästen.

Herr Behrens stellt den Antrag, dass Herr Reckler Rederecht zu diesem TOP bekommt.

Abstimmung: 9 Ja

Herr Reckler berichtet über den aktuellen Stand im Mühlenhof bzgl. der Ertüchtigung der Mühle. Das dies nur mit den vielen ehrenamtlichen Helfern und Spendern möglich geworden ist.

Er bittet die Gemeinde eine neue Stromleitung zu legen, damit die Mühle in Zukunft betrieben werden kann.

TOP 16 Aktionstag "Barleben putzt sich" - Ideensammlung bezüglich der zu reinigenden Orte, Sachen, Anlagen, etc.

22.04.2023 um 10:00 Uhr Beginn

Herr Biedermann: In den Betonröhren am Ende des Mühlenweges wächst ein Baum raus und in einem anderen werden Hundekotbeutel entsorgt.

Die 2 Betonröhren hinter dem NP entlang der Gärten könnte man anstreichen. Herr Behrens bittet darum in diesem Jahr eine bessere Werbung dafür zu machen, damit mehrere Helfer teilnehmen können.

Herr Leon merkt an, dass man sich mehr auf das Putzen und Reinigen des Ortes konzentrieren sollte, da es viele Müllecken gibt.

Herr Biedermann spricht in diesem Zusammenhang ein Lob an den Wirtschaftshof aus bzgl. des Beschneidens der Bäume „Am Weiher“. Jedoch liegen dort noch umgestürzte Bäume. Werden diese noch abgeholt?

Frau Wischeropp regt an, mit den Mitgliedern des KGV, das Gelände am Steinbruch zu säubern.

Herr Behrens stellt die Frage an die Verwaltung, ob die alte gemauerte Bushaltestelle in der Haldensleber Straße nochmals gestrichen werden kann?

TOP 17 Bürgeranfragen**TOP 17.1 Aufstellen eines Konvexspiegel/Verkehrsspiegel an der Überfahrt „Tiestraße“**

Die Fraktion FWG/SPD stellt den Antrag an die Verwaltung zu prüfen, ob es möglich ist, einen Verkehrsspiegel an der Überfahrt Tiestraße zur Haldensleber

Straße mit Blickrichtung Haldensleben insbesondere für den Fuß- und Radweg aufzustellen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 17.2 Pflasterarbeiten nach Kabelverlegung, Magdeburger Straße und Mühlenweg

Herr Behrens bemängelt, dass er zu diesem Sachverhalt noch keine Antwort der Verwaltung erhalten hat.

In der Diskussion wurde seitens des Bürgermeisters nochmal auf den Melder „Sag´ s uns einfach“ hingewiesen.

Herr Behrens stellt im Namen der Fraktion CDU den Antrag, dass er auf Bürgeranfragen von der Verwaltung nach 4 Wochen eine Antwort bzw. einen Zwischenantwort bekommt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	0	2	0

TOP 17.3 Vereinsschaukasten "Am Thieplatz 1"

Herr Behrens teilt mit, dass im Zuge des Anbaus der Treppe für den Jugendclub, ein Schaukasten der Vereine nicht mehr komplett geöffnet werden kann. Soll das so bleiben?

Herr Leon beantragt im Namen der Fraktion FWG/SPD, dass dieser Schaukasten ins Wohngebiet „Zum Eichenplatz“ umgestellt wird.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 18 Jugendclub

Herr Behrens verliest die Mail von Frau Röhrig zum aktuellen Stand.

Herr Krüger gibt einen Hinweis zur Außentreppe. Es ist gefährlich, wenn man seitlich vom Parkplatz (Friedrich-Ebert-Str.) kommt und um die Ecke gehen will. Bleibt das so?

TOP 19 Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates**TOP 19.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 16.11.2022 (öffentlicher Teil)**

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 19.1.1 Anfragen zur Niederschrift

Es gab keine Anfragen.

TOP 19.2 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 13.12.2022 (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	0	0	0

TOP 19.2.1 Anfragen zur Niederschrift

Es gab keine Anfragen.

TOP 22 Schließen der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 20:25 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Kerstin Treffkorn
Protokollant/in