

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Meitzendorf

Sitzungstermin: Dienstag, den 21.11.2023
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:20 Uhr
Ort, Raum: Großer Saal im Dorfgemeinschaftshaus
Meitzendorf

Anwesend sind

Ortsbürgermeister

Herr Peter Hiller

stellv. OBM

Frau Cornelia Dorendorf

Mitglieder

Frau Yvonne Huß

Frau Ramona Müller

Herr Marcus Ostendorf

Frau Katrin Röhrig

Frau Iris Träger

Frau Sarah van der Velde

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Melanie Brückner

Frau Kathrin Eckert

Frau Stefanie Hoffmann

Protokollantin

Frau Kerstin Treffkorn

Abwesend sind

Mitglieder

Frau Angelika Meyer

unentschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit 7 anwesenden Mitglieder die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt die Mitarbeiter der Verwaltung.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der TOP 12 mit der BV-0089/2023 wird von der Verwaltung zurückgestellt. Die Tagesordnung wird mit der Änderung bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	0	0	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen seitens des anwesenden Bürgers.

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister teilt seine Termine mit:

- 06.09. Einweihung Bürgerterminal in Ebendorf
- 11.09. Peter mit BM bei Ernst Hadrich
- 16.09. Bürgermeistergrillen und Tag der offenen Tür in Barleben
- 06.10. Treffen mit Katrin und Kerstin bei Wolfgang Buschner
- 10.10. AG Treffen Weihnachtsmarkt und 1085 Jahrfeier
- 13.10. Einweihung der Feuerwehr Barleben
Spatenstich bei Laempe Mössner Sinto GmbH
- 18.10. 3 Gratulationen zum 70. und zweimal zum 85. Geburtstag
Frau Stärker, Herr Gräber, Frau Tuchel
- 27.10. Gratulation Goldene Hochzeit Hoppe
- 11.11. Gratulation zum 85. Geburtstag Piatkowski
- 19.11. Volkstrauertag
- 20.11. Gratulation zum 80. und 85. Geburtstag Gossert u. Schmidt

Folgende Termine:

- 05.12. Seniorenweihnachtsfeier
- 16.12. Weihnachtsmarkt diesmal mit eigenen Tassen zum Kauf erhältlich

Nachträgliche Geburtstage:

- 08.09. Yvonne Huß
- 12.09. Conny Dorendorf
- 13.10. Angelika Meyer

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Herr Ostendorf stellt im Namen der Fraktion CDU den Antrag, dass die Kriegerdenkmäler in den 3 Ortschaften dringend einem neuen Pflegezustand bedürfen (Lesbarkeit der Gedenktafeln). Er bemängelt, dass diese in keinem guten Zustand sind.

Frau van der Velde regt an, dass der Zustand des Gehweges „Hinter den Hecken“ zunehmend verwahrlost. Die Büsche ragen auf den Gehweg. Unkraut wächst und Beeren liegen dort die eine Rutschgefahr darstellen. Weiterhin müssten dort dringend die Bäume beschnitten werden.

Des Weiteren spricht sie von einer zunehmenden Rattenplage auf dem Bahngelände und im Schuppen auf dem Grundstück „Wolmirstedter Chaussee“. Siehe Anlage Foto

Frau Müller fragt wiederholt nach dem Ergebnis der Machbarkeitsstudie für Fernwärme das an die Ortschaftsräte verteilt werden sollte. Warum ist das so streng geheim? Es müsste eine Information an die Bürger geben, damit diese davon Kenntnis bekommen. Vielleicht sollte man diese Info im MLK den Bürgern mitteilen.

Frau Dorendorf fragt nach:

Warum die große Eiche in der Siedlung (bei Fa. Paul) nicht gefällt wurde? Es wurden dort mehrere Bäume gefällt nur dieser nicht. Warum?

Der Angelverein hatte seinen Arbeitseinsatz am Regenrückhaltebecken hinter Laempe Mössner Sinto GmbH. Es wurde festgestellt, dass kaum noch Wasser dort drin ist. Frage an die Verwaltung, besteht die Möglichkeit, dass die Gewerbetreibenden des Gewerbegebietes dort ihr Regenwasser einleiten können?

TOP 6 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Entwurfs – und Auslagebeschluss für örtlichen Bauvorschriften zu den Bebauungsplänen Nr. 7 und Nr. 8 „Ortskern Nordwest“ und Nr. 8 „Ortskern Südost“.

TOP – 1085 Jahrfeier OS Meitzendorf

TOP 7 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift für den Bereich „Ortskern Nordwest“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf für den Teilgeltungsbereich der Ladestraße Entwurfs- und Auslagebeschluss Vorlage: BV-0098/2023

Beschlussvorschlag

- 1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift für den Bereich „Ortskern Nordwest“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf für den Teilgeltungsbereich der Ladestraße in der beigefügten Form und billigt die Begründung.**

2. Der Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift für den Bereich „Ortskern Nordwest“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf für den Teilgeltungsbereich der Ladestraße und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) im Internet zu veröffentlichen und zusätzlich durch öffentliche Auslegung der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen.
Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.

Ab 18:55 Uhr nimmt Frau Huß an der Sitzung teil. Es sind jetzt 8 Mitglieder anwesend.

Es folgte eine Diskussion.

Frau Dorendorf gibt einen Fraktionsantrag ab.

Abstimmung zum Antrag: 5x Ja
 3x Nein Antrag angenommen.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat den Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift für den Bereich „Ortskern Nordwest“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf für den Teilgeltungsbereich der Ladestraße in der beigefügten Form mit der Änderung, dass die Flurstücke 652/125 und 120/2 im Bereich der geplanten Straßenflächen und der Bestandseinfahrten (entsprechend der vorliegenden Ausführungsplanung als Verkehrsfläche und in den daneben befindlichen Flächen als Grünflächen für sportliche Nutzung ausgewiesen werden und billigt die Begründung.

1. Der Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift für den Bereich „Ortskern Nordwest“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf für den Teilgeltungsbereich der Ladestraße und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) im Internet zu veröffentlichen und zusätzlich durch öffentliche Auslegung der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen.
Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
5	3	0	0

**TOP 8 Mobilitätskonzept Gemeinde Barleben
Vorlage: IV-0015/2023**

Die Info-Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**TOP 9 Sachstand zum Breitbandausbau
Vorlage: IV-0016/2023**

Die Info-Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**TOP 10 Kündigung der Zweckvereinbarung Zentrale Vergabestelle durch
Wolmirstedt
Vorlage: IV-0017/2023**

Die Info-Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.

TOP 11 Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

**TOP 11.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom
05.09.2023 (öffentlicher Teil)**

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

**TOP 11.1.1 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der
Niederschrift**

keine

TOP 11.1.2 Anfragen zur Niederschrift

Es gab keine Anfragen.

TOP 16 Schließen der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 19:20 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Protokollant/in