

Projekt	A-283 - Rückbau Scheune Ebendorf
---------	----------------------------------

KOSTENBERECHNUNG

Alle Beträge in EUR

Bauvorhaben: Rückbau Scheune Ebendorf Rückbauarbeiten Scheune im "Mühlenhof-Gelände" in Ebendorf - manueller Teilrückbau Scheune	Bauherr: Gemeinde Barleben Ernst-Thälmann-Str. 22 39179 Barleben	Entwurfs- verfasser: A.BB Architekten GmbH Zum Handelshof 7 39108 Magdeburg
---	---	--

ZUSAMMENSTELLUNG - Kosten nach DIN 276

Code	Bezeichnung	GP netto	MwSt. Betrag	GP brutto
300	Bauwerk — Baukonstruktionen	90.279,50	17.153,11	107.432,61
700	Baunebenkosten	7.497,67	1.424,56	8.922,23
Gesamtsumme:		97.777,17	18.577,66	116.354,83

Projekt A-283 - Rückbau Scheune Ebendorf

KOSTENBERECHNUNG

Alle Beträge in EUR

Code	Bezeichnung		GP netto	MwSt.%	MwSt. Betrag	GP brutto
300	Bauwerk — Baukonstruktionen		90.279,50	--	17.153,11	107.432,61
310	Baugrube/Erdbau		604,65	--	114,88	719,53
311	Herstellung		604,65	--	114,88	719,53
3.02.01.03.0010	Baugrubenaushub , Bkl.3-4, bis 1,15 m tief	15,000 m2	604,65	19,00	114,88	719,53
320	Gründung, Unterbau		5.341,75	--	1.014,93	6.356,68
323	Tiefgründungen		1.748,00	--	332,12	2.080,12
3.02.01.03.0020	Streifenfundament, abgetrept (Zuarbeit Statik offen!)	4,000 m3	1.748,00	19,00	332,12	2.080,12
329	Sonstiges zur KG 320		3.593,75	--	682,81	4.276,56
3.01.01.01.0040	Auffüllung mit RC3 bis OK Bestandsgelände	115,000 m3	3.593,75	19,00	682,81	4.276,56
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen		28.728,72	--	5.458,46	34.187,18
331	Tragende Außenwände		16.144,02	--	3.067,36	19.211,38
3.02.01.03.0030	Aussenwände, Poroton, d=17,5 m (Wand zum Mühlenmuseum)	60,000 m2	3.874,80	19,00	736,21	4.611,01
3.02.01.03.0040	Zulage für die Ausführung Satteldach/ dreieckförmiger Ausbildung	15,000 m2	318,30	19,00	60,48	378,78
3.02.01.03.0050	Waagerechte Abdichtung im MW	9,000 m	60,93	19,00	11,58	72,51
3.02.01.03.0060	Ringbalken, Stb. (0,24x0,24cm), Giebelwand Neu,inkl.Schalung+Bewehrung	11,500 m	876,99	19,00	166,63	1.043,62
3.02.01.03.0070	Ringbalken, Stb. (0,24x0,24cm), Bestandsgiebel,inkl.Schalung+Bewehrung	11,500 m	876,99	19,00	166,63	1.043,62
3.02.01.06.0030	Giebelwandsicherung Bestandsgiebel (Pfeiler + Gründung)	1,000 psch	5.485,80	19,00	1.042,30	6.528,10
3.02.01.06.0040	stat. Maßnahmen Rückverankerung (Giebelwand und Ringbalken)	1,000 psch	4.650,21	19,00	883,54	5.533,75
335	Außenwandbekleidungen, außen		12.584,70	--	2.391,09	14.975,79
3.02.01.04.0010	Außenputz in Kleinflächen abschlagen, inkl. Entsorgung	5,000 m2	92,45	19,00	17,57	110,02
3.02.01.04.0020	Außenputz Spritzbewurf	50,000 m2	615,50	19,00	116,95	732,45
3.02.01.04.0030	Außenputz aus Kalk-Zement-Oberputz P IIb, beidseitig	50,000 m2	2.471,00	19,00	469,49	2.940,49
3.02.01.04.0040	Eckschutzprofil	11,500 m	64,06	19,00	12,17	76,23
3.02.01.04.0050	Putzabschlussprofil	22,500 m	159,98	19,00	30,40	190,38
3.02.01.04.0060	Zulage für Vorputzen	15,000 m2	157,65	19,00	29,95	187,60
3.02.01.04.0070	Zulage für Beiputz	30,000 m	612,30	19,00	116,34	728,64
3.02.01.04.0080	Kalkzementputz, Aussenputz (Wand an Mühlenmuseum)	60,000 m2	1.892,40	19,00	359,56	2.251,96
3.02.01.04.0090	Eckschutzprofil	10,500 m	58,49	19,00	11,11	69,60

Projekt A-283 - Rückbau Scheune Ebendorf

KOSTENBERECHNUNG

Alle Beträge in EUR

Code	Bezeichnung		GP netto	MwSt. %	MwSt. Betrag	GP brutto
3.02.01.04.0100	Putzabschlussprofil	11,500 m	81,77	19,00	15,54	97,31
3.02.01.04.0110	Zulage für Beiputz	15,000 m	247,50	19,00	47,03	294,53
3.02.01.06.0010	Putzfassade Mühlengebäude zum Nachbargrundstück + Schutzmaßnahmen	1,000 psch	3.738,83	19,00	710,38	4.449,21
3.02.01.06.0020	Sockelausbildung Mühlengebäude zum Nachbargrundstück	1,000 psch	2.392,79	19,00	454,63	2.847,42
360	Dächer		2.942,58	--	559,09	3.501,67
363	Dachbeläge		2.942,58	--	559,09	3.501,67
3.03.01.02.0010	Außenliegende Zinkrinne, halbrund	20,000 m	626,20	19,00	118,98	745,18
3.03.01.02.0020	Fallrohr, rund, Titan-Zink, DN 100, Innenhof	5,500 m	183,76	19,00	34,91	218,67
3.03.01.02.0030	Fallrohr, rund, Titan-Zink, DN 100, Gartengrundstück	3,500 m	94,01	19,00	17,86	111,87
3.03.01.02.0040	Fallrohrbogen, freien Auslauf, Titan-Zink, DN100	1,000 St	26,13	19,00	4,96	31,09
3.03.01.02.0050	Endboden, DN 100, Titan-Zink, an Bestandsrinne	2,000 St	140,18	19,00	26,63	166,81
3.03.01.02.0060	Alu-Wandabdeckung, pulverbeschichtet (d=3mm)	22,500 m	1.722,83	19,00	327,34	2.050,17
3.03.01.02.0070	Attika, Eckausbildung/ Firstpunkt	2,000 St	149,48	19,00	28,40	177,88
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		52.661,80	--	10.005,74	62.667,54
391	Baustelleneinrichtung		4.752,79	--	903,03	5.655,82
3.02.01.01.0010	Bauzaun 2 m Höhe aufstellen und räumen (Innenhof Überdachung)	15,000 m	133,65	19,00	25,39	159,04
3.02.01.01.0020	Bauzaun vorhalten	120,000 mWo	34,80	19,00	6,61	41,41
3.02.01.01.0030	Hinweisschild Baustelle	1,000 St	28,75	19,00	5,46	34,21
3.02.01.01.0040	Schutzabdeckung vor Aufstellung BE (Innenhof, Stahlblechplatten)	10,000 m2	1.437,50	19,00	273,13	1.710,63
3.02.01.01.0050	Container für Sperrmüll (7m3)	1,000 St	247,25	19,00	46,98	294,23
3.02.01.01.0060	Beräumung Restmüll	7,000 m3	575,61	19,00	109,37	684,98
3.02.01.01.0070	Bauzaun 2 m Höhe aufstellen und räumen (anliegendes Gartengrundstück)	20,000 m	178,20	19,00	33,86	212,06
3.02.01.01.0080	Bauzaun vorhalten	160,000 mWo	46,40	19,00	8,82	55,22
3.02.01.01.0090	Bedruckte, witterungsbeständige Bauzaunplanen	11,000 St	1.012,00	19,00	192,28	1.204,28
3.02.01.01.0100	Umhängen nach Bauzeit der Bauzaunplanen	11,000 St	196,13	19,00	37,26	233,39
3.02.01.01.0110	Schutzabdeckung vor Aufstellung BE (Folie + Gummischrottmatten)	15,000 m	862,50	19,00	163,88	1.026,38
392	Gerüste		7.412,55	--	1.408,38	8.820,93
3.02.01.02.0010	Statische Berechnung für Gerüst	1,000 psch	292,50	19,00	55,58	348,08
3.02.01.02.0020	Fassadengerüst, Metallgerüst, Gr.3, Höhe bis max. 8,50m	325,000 m2	3.100,50	19,00	589,10	3.689,60
3.02.01.02.0030	Fassadengerüst, Gebrauchsüberlassung	2.600,000 m2Wo	754,00	19,00	143,26	897,26
3.02.01.02.0040	Zulage Fassadengerüst Innere Brüstung	60,000 m	246,00	19,00	46,74	292,74
3.02.01.02.0050	Schutzgerüst als Dachfanggerüst	40,000 m	210,80	19,00	40,05	250,85

Projekt A-283 - Rückbau Scheune Ebendorf

KOSTENBERECHNUNG

Alle Beträge in EUR

Code	Bezeichnung		GP netto	MwSt.%	MwSt. Betrag	GP brutto
3.02.01.02.0060	Zulage Gerüst umsetzen, zeitversetzt	75,000 m2	570,75	19,00	108,44	679,19
3.02.01.02.0070	Zulage Erschwernis Giebelgerüst	1,000 psch	526,50	19,00	100,04	626,54
3.02.01.02.0080	Zulage Gerüst umsetzen, zeitversetzt	75,000 m2	570,75	19,00	108,44	679,19
3.02.01.02.0090	Zulage Erschwernis Giebelgerüst	1,000 psch	877,50	19,00	166,73	1.044,23
3.02.01.02.0100	Schutzabdeckung mit Bauplane, -folie (Bestandsschleppdach)	75,000 m2	263,25	19,00	50,02	313,27
394	Abbruchmaßnahmen		40.496,46	--	7.694,33	48.190,79
3.01.01.01.0010	Abbruchtechnologie erstellen	1,000 psch	625,00	19,00	118,75	743,75
3.01.01.01.0020	Teilabbruch Scheune als manueller Rückbau	1,000 St	31.250,00	19,00	5.937,50	37.187,50
3.01.01.01.0030	Ziegelmauersteine auf Europlatten zwischenlagern	200,000 St	2.376,00	19,00	451,44	2.827,44
3.03.01.01.0010	Rückbau Dachsteine und zwischenlagern	65,000 m2	5.281,25	19,00	1.003,44	6.284,69
3.03.01.01.0020	Demontage und Entsorgung von Regenrinnen	40,000 m	547,60	19,00	104,04	651,64
3.03.01.01.0030	Demontage und Entsorgung von Regenfallrohr	10,500 m	226,38	19,00	43,01	269,39
3.03.01.01.0040	Provisorische Regenentwässerung	17,000 m	190,23	19,00	36,14	226,37
700	Baunebenkosten		7.497,67	--	1.424,56	8.922,23
730	Objektplanung		7.497,67	--	1.424,56	8.922,23
731	Gebäude und Innenräume		7.497,67	--	1.424,56	8.922,23
KG 700.01.01.0010	Honorarangebot vom 15.07.2021 (A.BB-Architekten GbR)	1,000 psch	7.497,67	19,00	1.424,56	8.922,23

Projekt

A-283 - Rückbau Scheune Ebendorf

KOSTENBERECHNUNG

Alle Beträge in EUR

Code	Bezeichnung	GP netto	MwSt.%	MwSt. Betrag	GP brutto
------	-------------	----------	--------	--------------	-----------

Zusammenstellung:	aktuelle Kosten gesamt, netto	--	Mehrwertsteuer (Betrag)	aktuelle Kosten gesamt, brutto
	97.777,17	--	18.577,66	116.354,83

Aufgestellt:

(Ort und Datum)

(Stempel und Unterschrift)