

BESCHLUSSVORLAGE

TO-Freigabe am: 27.04.2009
BV-0089/2009
öffentlich

Amt:	Bau- und Serviceamt
Bearbeiter:	Eckert

Datum:	27.04.2009
Aktenzeichen:	61 26

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel.	enthal.
Bauausschuss	11.05.2009							
Hauptausschuss	14.05.2009							
Ortschaftsrat Ebendorf	19.05.2009							
Gemeinderat	28.05.2009							

vom Mitwirkungsverbot nach §31 GO LSA betroffen:

Gegenstand der Vorlage:

1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet "Am Thie I" der Gemeinde Barleben
/ Ortschaft Ebendorf
Abwägungsbeschluss

Beschluss

Die zur 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet „Am Thie I“ eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange hat der Gemeinderat mit dem in der Anlage aufgeführten Ergebnis geprüft. Es wurden keine relevanten Anregungen und Hinweise vorgebracht, die einer gesonderten Beschlussfassung bedürfen.

Die Anlage (bestehend aus Seite 1 bis 6) wird Bestandteil des Beschlusses.

Keindorff

Siegel

Sachverhalt**1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet
„Am Thie I“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf****Abwägungsbeschluss**

Entsprechend der Beschlussfassung des Gemeinderates (BV-0011/2009) über den Planentwurf, erfolgte die Auslegung der Planunterlagen in der Zeit vom 30.03.2009 bis einschließlich zum 30.04.2009. Parallel wurde die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgenommen.

Nunmehr ist der Verfahrensschritt zur Beteiligung gemäß §§ 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) abgeschlossen, so dass über die eingegangenen Anregungen und Hinweise zu entscheiden ist (Abwägungsgebot).

Die einzelnen Anregungen und Hinweise, verbunden mit dem Abwägungsvorschlag, sind in der Anlage aufgeführt.

Die Anhörung des Ortschaftsrates Ebendorf erfolgt gemäß § 87 Absatz 1 Ziffer 3 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt (GO LSA).

Rechtsgrundlage

§§ 1 ff. BauGB

Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	50,00 €
-------------------------------	---------

Kosten der Maßnahme☐ JA ☒ NEIN

1) Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten) €	2) Jährliche Folgekosten/ -lasten €	3) Finanzierung Eigenanteil zogene (i.d.R.= se/ Kreditbedarf) € Objektbe- Einnahmen (Zuschüs- Beiträge) €	4) Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mitte- labfluß/Kapitaldienst/Folgela- sten oder kalkulatorische Kosten) €
---	---	---	--

im Ergebnishaushalt ☐ JA ☐ NEIN	im Finanzhaushalt ☐ JA ☐ NEIN	betreffende Buchungsstelle
---	---	-------------------------------

Anlagen

Abwägungsvorschlag (umfasst die Auflistung der jeweiligen Anregungen und Hinweise, verbunden mit dem Vorschlag zur Abwägung)