

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Donnerstag, den 14.04.2011
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: im Ratssaal der Ortschaft Barleben

Anwesend sind

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt
Frau Annegret Bergemann
Herr Horst Blume
Herr Jörg Brämer
Herr Ulrich Dürrmann
Herr Klaus Fischer
Herr Steffen Lucke
Herr Reinhard Lüder
Herr Andreas Marx
Herr Karl-Heinz Ölze
Frau Marlies Osterwald
Herr Wolfgang Rost
Herr Patrick Säuberlich
Herr Manfred Stieger
Herr Sigmar Thorun

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Kathrin Eckert
Frau Nadine Schlottag
Frau Carola Studte

Protokollantin

Frau Jutta Richter

Vertreter der Presse

Presse

Herr Klaus Dalichow

Gäste

Gäste

Büro TEO/ Industriedesign , Kassel

Abwesend sind**stellv. Bürgermeister**

Herr Jörg Meseberg

entschuldigt

Mitglieder

Herr Roland Eckl

entschuldigt

Herr Jürgen Herrmann

entschuldigt

Herr Hans-Jürgen Knust

entschuldigt

Herr Thomas Krüger

entschuldigt

Öffentlicher Teil**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Blume eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Von 19 stimmberechtigten Mitgliedern sind 15 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Herr Blume gratuliert den Herren Lüder, Fischer, Ölze, Brämer, Dürrmann und Krüger nachträglich zum Geburtstag und wünscht alles Gute.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es wird kein Antrag zur Änderung der Tagesordnung gestellt

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
15	0	0	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 4 Genehmigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates

TOP 4.1 Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 11.01.2011

Herr Ölze bittet den TOP 7, Punkt 1 wie folgt zu ergänzen:

„Eine 80%ige Förderung wurde zweckgebunden in Aussicht gestellt.“

TOP 4.1.1 Bestätigung der Niederschrift

Die Niederschrift wird mit der o. g. Ergänzung bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
15	0	0	0

TOP 4.1.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

Im Rahmen der Sitzung des Ortschaftsrates Barleben am 11.01.2011 wurden im nichtöffentlichen Teil der Beratung folgende Beschlüsse gefasst:

BV-0135/2010	Mietvertrag zur Nutzung der Freifläche Angerstraße 24 und 24 a in Barleben							
	<p>Beschluss Der Ortschaftsrat Barleben beschließt den Mietvertrag mit der SG Motor Barleben zur Nutzung der Freiflächen Angerstraße 24 und 24 a in Barleben. Als jährlicher Mietzins wird ein Betrag von 100,00 € festgelegt.</p>							
	<p>Abstimmungsergebnis</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>JA</th> <th>NEIN</th> <th>ENTH</th> <th>BEFA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>17</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEIN	ENTH	BEFA	17	0	0
JA	NEIN	ENTH	BEFA					
17	0	0	0					

**TOP 4.1.3 Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 11.01.2011
Vorlage: IV-0003/2011**

1. Gefahrenstelle – Toranschlag Hof Mittellandhalle

Es wird eine Erklärung dazu erwartet, was unternommen wurde bzw. was noch unternommen wird, um diese Gefahrenstelle abzuändern.

2. Winterdienst

Es wird festgestellt, dass die Stellungnahme der Verwaltung nicht so erfolgte, wie der Ortschaftsrat es erwartet hatte.

Hierzu sollte von der Verwaltung noch eine grundsätzliche Klärung erfolgen.

TOP 4.2 Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.02.2011

Im TOP 6, Zeile 1 ist das Wort: „Informationsplanung“ durch das Wort „Informationsveranstaltung“ zu ersetzen.

TOP 4.2.1 Bestätigung der Niederschrift

Die Niederschrift wird mit der o. g. Änderung bestätigt:

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
15	0	0	0

TOP 4.2.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

Im Rahmen der Sitzung des Ortschaftsrates Barleben am 03.02.2011 wurden im nichtöffentlichen Teil der Beratung folgende Beschlüsse gefasst:

BV-0004/2011	Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern								
	Beschluss Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 2, Flurstücke 32/8 und 567/92 („Wegefläche“) wird, gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie, ein Fördersatz in Höhe von 30% der Bausumme für Fenster- und Türerneuerung (einschl. teilw. Rollläden) festgelegt (betrifft Ost-, Süd- und Westseite).								
	Abstimmungsergebnis								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>JA</th> <th>NEIN</th> <th>ENTH</th> <th>BEFA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>17</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEIN	ENTH	BEFA	17	0	0	0
JA	NEIN	ENTH	BEFA						
17	0	0	0						

**TOP 4.2.3 Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 03.02.2011
Vorlage: IV-0016/2011****Leinenzwang für Hunde**

In der Diskussion ging es wiederholt um den Leinenzwang für Hunde innerhalb der Ortschaft, wozu Regelungen erwartet werden.

TOP 5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**Termine:**

12.02.2011

Jahreshauptversammlung der Ortsfeuerwehr Barleben im Gerätehaus der Ortswehr.

17.02.2011

Gratulation zum 25jährigen Dienstjubiläum in der Gemeinde Barleben
Sabine ,Wienecke, Bauamt

05.03.2011

Einweihung der Raumschiessanlage des Barleber Schützenvereins von 1994 auf dem Schützenplatz.

11.03.2011

Gratulation zum 93. Geburtstag – Frau Giebelmann

14.03.2011

Gratulation zum 92. Geburtstag – Frau Böck

19.03.2011

Nachträgliche Gratulation zur Goldenen Hochzeit – Eheleute Steg

21.03.2011

Nachträgliche Gratulation zur Goldenen Hochzeit – Eheleute Reuter

24.03.2011

Geburtstag des Monats in der Aula der Sekundarschule

29.03.2011

Eröffnung der Anliegerinformationsveranstaltung im Rahmen der Bürgerbeteiligung zum grundhaften Ausbau der sogenannten Ladestraße als Teilabschnitt der Bahnhofstraße

01.04.2011

Gratulation zum 25jährigen Dienstjubiläum in der Gemeinde Barleben
Ute Schlee, Unternehmerbüro

08.04.2011

Gratulation zur Goldenen Hochzeit – Eheleute Strobach

Weitere Mitteilungen:

30.04.2011 ab 17:00 Uhr – Maibaumsetzen

05.05.2011 – 19:00 Uhr

Außerplanmäßige OR-Sitzung – Nachtragshaushalt 2011

05.05.2011 - 17:30 Uhr

Begehung des Gymnasiums

„Verbrennen pflanzlicher Abfälle“

Es waren mehrere Bürger in der Sprechstunde.

Pflanzung von Bäumen

Für den Standort Parkplatz an der Ecole-Grundschule (Verbindungsstraße) liegt ein Angebot zur Pflanzung von Hainbuchen vor.

Abstimmung darüber: 11 ja, 1 nein, 3 enthalten

TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen, Anregungen und Anträge zur Aufnahme auf die nächste Tagesordnung

Von den Mitgliedern des Ortschaftsrates werden folgende Anfragen gestellt:

1. Bauvorhaben Dreifachhalle

Am 15.02.2011 wurde das Bauvorhaben neue Dreifeldhalle vorgestellt.
Das Bauvorhaben wurde nicht im Ortschaftsrat beraten, obwohl nach § 87 der Gemeindeordnung beim Bau von öffentlichen Einrichtungen der Ortschaftsrat zu hören ist.

2. Straßenbau Helldamm

Zum Straßenbau Helldamm fand noch keine Bürger-Informationsveranstaltung statt.
Hinweise der Bürger können nicht mehr berücksichtigt werden.

3. Mängel am Straßenpflaster

Am Straßenpflaster Breiteweg und in anderen Straßen wurden viele Schäden an Steinen festgestellt, was an der schlechten Qualität liegt.

Die Verwaltung sollte sich kümmern - bisher ist jedoch nichts passiert.

Von der Verwaltung ist ein Ansprechpartner zu benennen, der diese Straßenschäden gezielt bearbeitet und den Ortschaftsrat ständig entsprechend informiert.

4. Hansenstraße - Gefahrenabwehr

Gegenüber dem Eingang Kindergarten Hansenstraße wurden 2 große Steine auf dem Fußweg abgelegt.

Im Rahmen der Gefahrenabwehr für Fußgänger wird empfohlen, diese Steine unverzüglich zu entfernen.

Abstimmung darüber: 15 ja

TOP 7 Fragestunden in Sitzungen der Ortschaftsräte Vorlage: BV-0013/2011

Beschluss

Der Ortschaftsrat beschließt, im Rahmen seiner ordentlichen öffentlichen Sitzungen Fragestunden für Einwohner der Gemeinde, die in der Ortschaft wohnen, durchzuführen.

Das Verfahren zur Durchführung wird entsprechend dem als Anlage beigefügten Formulierungsvorschlag des Städte- und Gemeindebundes Sachsen-Anhalt in der Hauptsatzung geregelt.

Beschluss

Der Ortschaftsrat beschließt, im Rahmen seiner ordentlichen öffentlichen Sitzungen Fragestunden für Einwohner der Gemeinde, die in der Ortschaft wohnen, durchzuführen.

Das Verfahren zur Durchführung wird entsprechend dem als Anlage beigefügten Formulierungsvorschlag des Städte- und Gemeindebundes Sachsen-Anhalt in der Hauptsatzung geregelt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	3	0

TOP 8 Pachtvertrag über die Ökokontoflächen der Gemeinde Barleben Vorlage: BV-0053/2011

Festlegung:

Dem Ortschaftsrat ist mitzuteilen, wie der Pachtpreis zustande gekommen ist.

Die Beschlussvorlage wird zurückgestellt.

Abstimmung darüber: 15 ja

**TOP 9 Barleben, Breiteweg / Raumkante - Kostenoptimierungsvariante
Vorlage: BV-0054/2011**

Festlegung:

Nach Vorstellung der Raumkante und eingehender Diskussion wird vom Ortschaftsrat vorgeschlagen:

- Die maximale Höhe wird auf 3,00 m begrenzt.
- Die Werbeschilder sollen die Toreinfahrten darstellen.
- Die Formgestaltung sollte parallel geflochten und Spinnenmuster sein.
- Ein Kostenlimit von 150.000,00 EURO wird angestrebt.
- Dem Ortschaftsrat wird ein neuer Entwurf in der Sitzung am 05.05.2011 vorgestellt.

Abstimmung darüber: 10 ja, 1 nein, 4 enthalten

Die Beschlussvorlage wird zurückgestellt.

Abstimmung darüber: 12 ja, 1 nein, 2 enthalten

**TOP 10 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet
"Ammensleber Weg II" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: BV-0030/2011**

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in der beigefügten Form und billigt die Begründung.

2. Der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).

3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 BauGB durchzuführen.

Beschluss

1. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat, den Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in der beigefügten Form zu beschließen und billigt die Begründung.

2. Der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).

3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 BauGB durchzuführen.

Beschluss

1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in der beigefügten Form und billigt die Begründung.

2. Der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Wohngebiet „Ammensleber Weg II“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).

3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	4	3	0

TOP 16 Schließen der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

Jutta Richter
Protokollantin

Horst Blume
Ortsbürgermeister

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

Keindorff
Bürgermeister

S i e g e l