

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Donnerstag, den 20.10.2011
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: Uhr
Ort, Raum: im Ratssaal der Ortschaft Barleben

Anwesend sind

stellv. Bürgermeister

Herr Jörg Meseberg

Vorsitzender

Herr Horst Blume

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Frau Annegret Bergemann

Herr Jörg Brämer

Herr Ulrich Dürrmann

Herr Roland Eckl

Herr Klaus Fischer

Herr Jürgen Herrmann entschuldigt

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Thomas Krüger entschuldigt

Herr Steffen Lucke

Herr Reinhard Lüder

Herr Andreas Marx

Herr Karl-Heinz Ölze

Frau Marlies Osterwald

Herr Wolfgang Rost

Herr Patrick Säuberlich

Herr Manfred Stieger

Herr Sigmar Thorun

Protokollantin

Frau Jutta Richter

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Evelyn Neubauer

entschuldigt

Frau Carola Studte

Vertreter der Presse

Presse

Gäste

Frau Daebler

Ingenieurbüro Proplan

Herr Jens Freitag

TEO/Industriedesign

Herr Henri Gnauert

Sanierungsbeauftragter

Abwesend sind

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Blume eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
Von 19 stimmberechtigten Mitgliedern sind 15 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Herr Blume gratuliert Herrn Eckl nachträglich zum Geburtstag.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Keine

Abst. 15 ja

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

keine

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

TOP 4.1 Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 22.09.2011

TOP 4.1.1 Bestätigung der Niederschrift Vorlage: PRO 010/2011

Von Herrn Brämer wird kritisiert, dass nicht im Protokoll aufgeführt ist:

Zu TOP 8.: Sportplatz am Anger: die Variante, für die sich der Ortschaftsrat entschieden hat

Dass auch vorgeschlagen wurde, vor dem Grundsatzbeschluss alle potentiellen Träger einzubeziehen.

3 enthalten 12 ja

TOP 4.1.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

Herr Blume gibt die abschließend beratenen Beschlussfassungen aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt:

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern
Vorlage: BV-0131/2011

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 443/23 wird, gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie, ein Fördersatz in Höhe von 15 % der Bausumme für die Fassadensanierung (Ausbesserung der Putzfläche und Anstrich) festgelegt.

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Vorlage: BV-0132/2011

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 3, Flurstück 1221, wird, gemäß Ziffer 5.3. der Förderrichtlinie, ein Fördersatz in Höhe von 40% der Bausumme für die straßenbegleitende Einfriedung (Vorgartenfläche) festgelegt.

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Vorlage: BV-0133/2011

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 1791, werden folgende Fördersätze festgelegt:

gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie 25 % der Bausumme für die Fassadenerneuerung am Tür- / Torbereich sowie am ehem. Nebengebäude und

gemäß Ziffer 5.4. der Förderrichtlinie 100% der Bausumme für die städtebaulichen Mehraufwendungen, bezogen auf die gestalterischen Forderungen zu den Gliederungselementen.

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Vorlage: BV-0135/2011

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 1820, wird, gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie, für die Fenstererneuerung – 2. Bauabschnitt ein Fördersatz in Höhe von 40 % der Bausumme an den Straßen- und den Giebelseiten und 20% an der Rückseite (Westseite) festgelegt.

TOP 4.1.3 Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 22.09.2011

Vorlage: IV-0078/2011

Zu 4.1.3.1 – protokoll seite 4 – wann beantwortet - Chronik

Erfolgt absitmmung mit obm

Zu der ST zur Anregung - sollt eweitergehen, Verw. beruft sich auf gutachten,

Die Fragen der Mitgl. Des OR zur Inforvorlage werden beantwortet.

Geschw.keitskontrollen – länger aufstelen, Ergebnisse mitteilen
Während der

Frau Schlottag wird informieren

Knust auswertung – wurde versprochen und nicht
Dringend darum bitten, evtl. Vergleiche zu den einzelnen Aufstellungen

Ausführliche Auswertung zur nächsten Sitzung – alle bisherigen Standorte –

TOP 5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Bekanntgabe von Terminen:

24.09.2011

Erntefest zum Tag der Regionen auf dem Hof der Mittellandhalle

29.09.2011

Geburtstag des Monats in der Begegnungsstätte der Volkssolidarität

06.10.2011

Gratulation zur Goldenen Hochzeit - Eheleute Tröschel

17.10.2011

Gratulation zum 91. Geburtstag – Frau Gebhardt / Herr Marx

19.10.2011

Gratulation zum 60. Geburtstag und Verabschiedung in den Ruhestand
Margit Rossow (Kämmerin)

Herr Blume informiert über die Anmietung von Räumen zur Errichtung einer Tierarztpraxis im
Gebäude Bahnhofstraße 27
(siehe Anlage)

und ruft die Ortschaftsmitglieder zur Unterstützung bei der Sportlerwahl 2011 auf.
(siehe Tischvorlage)

TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen, Anregungen und Anträge zur Aufnahme auf die nächste Tagesordnung

Edgar die Sitze in den Bushaltestellen sind immer noch nicht höher gestellt

Rainer viele Beschädigungen an den Sitzelementen Br.Weg,
bes. vor dem ehem. Gymn. –Villa –
Verw. alle Sitzelemente prüfen, die nicht in ordnung sind

StiegerRoth.Str. 30 – erhebliche Absenkung im Bereich des Gullys
Steht Warnbake, sollte aber in ordnung gebracht werden

Horst – Dahlenw.str. – Kanal abgesackt – ca. vor Lindenstraße

Edgar während des Erntefestes vorn am Tor gestanden und gemeinsam mit Herrn Winkelmann- zählen die Leute, die über den Feststeller stolpern, nach über 10 nicht mehr gezählt – Frauen mit Rollator und Kinderwagen beobachtet.

Wenn etwas passiert, Anzeige wegen fahrlässiger Körperverletzung

Verw. reagiert nicht,
Feststeller verändern –

Horst – wird von der Verw. verändert,
bitten die Verw. hier Abhilfe zu schaffen, Gefahrenstelle kann so nicht bleiben,
kurzfristig zu ändern bis zur nächsten öff. Veranstaltung auf dem Hof – Weihnachtsmarkt -

Rainer Anschlag technisch bedingt, Tor schließt automatisch und muss Anschlag haben,

Jörg Änderung dringend notwendig,

Rost Anfrage Hundekot in Barleben – welche Diskussion und Ratschläge Jugendgemeinderat gekommen sind

TOP 7 Satzung über die Benutzung und die Erhebung von Gebühren für die Kindereinrichtungen in der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0143/2011

19.35 Uhr – Marlies Osterwald erscheint zu Sitzung – 16 stimmberechtigte Mitglieder des Ortschaftsrates anwesend

Rainer davon ausgeht, in der Verw. dazu übergehen mit versch. Begriffen zu handeln, Barleben - und OT – davorschreiben – bei Eb. und Meitzendorf, davon es nicht zu Irritationen kommt
unterschiedliche Gebühren – Auflage des OR – die Geb.Satzung im kommenden Jahr zu vereinheitlichen und zusammenfassen als einheitliche Satzung

i

Antrag

In den Anlagen (Gebühren) ist die Ermäßigungsklausel mit der Gemeinde Barleben zu verbinden.

Abst.. 16 ja

Antrag die Geb.satzung im Jahre 2012 vereinheitlicht vorgelegt wird

Die Verw. beauftragen diese Geb.Satzung im Jahre 2012 zu vereinheitlichen und dem OR vorlegen

Abstimmung über den Antrag:

Stellt Antrag im Jahre 2012 die kVerw. Vereinheitlichte BV dieser Satzung vorlegen, gleiche Gebühren in den 3 Ortschaften oder Nachweisen, dass eine andere Gebührenhöhe zwingend notwendig ist.

1 enth. 15 ja

Jörg Brämer

Antrag im Zuge dieser Kalkulation im nächsten Jahr von der Verwaltung geprüft wird , welcher Spielraum

Besteht, die kindg.beiträge dem niedrigsten Beitrag anzupassen oder weiter zu reduzieren.

Abstimmung: 4 ja 11 nein

Der Antrag wird abgelehnt.

Kinder - Gut Arnstedt – einrichtung – Gastkind

Edgar wird gegenstimmen, weil das, was aus dem Antrag von Rainer Nach so vielen Jahren noch nicht geregelt ist.

Abst. Über die BV mit den Anträgen – 2 nein 2 enth.-12 ja

**TOP 8 Breiteweg Nordabschnitt zw. Einmündungsbereich Meitzendorfer Str. und Bahnanlage, grundhafter Ausbau der Seitenanlagen
Vorlage: BV-0150/2011**

Herr Jörg Brämer, Herr Karl-Heinz Ölze und Herr Sigmar Thorun erklären sich zu dieser Beschlussvorlage für befangen.

Die Beschlussvorlage wird von Frau Daebler ausführlich erläutert.

Nach ausführlicher Diskussion wird der Variante 2 der Vorzug gegeben und wie folgt darüber abgestimmt:

Variante 2 9 ja 3 nein 1 enth. 3 befangen

- **Antrag** – Lindenbäume zu pflanzen, die hier auch erfahrungsgemäß wachsen
Wenn neue Bäume gepflanzt werden, dann Lindenbäume

Antrag: da die FL getroffen wurde, die bäume zu fällen, planung sollten die vorgesehenen Baumart entspr. Der Varianten in der nächsten Sitzung des OR vorzustellen zur weiteren Beschlussfassung
2 ent , 3 bef. 11 ja

- Lampe Nadja mit LED 13 ja

- Die einfahrten zu den Grundstücken optisch darstellen, in der gleichen Qualität des Pflasters
- Abstimmung 13 ja

- Grünstreifen in den nebenanlagen - keine Bodendeckerpflanzen -

Die fußwege und Radwege sind an die Parknischen anzuschließen mit sicherheitsabstand für die Radfahrer, was vom Planungsbüro zu prüfen ist und dem OR vorzustellen

- Bis zur nächsten Sitzung Baumarten und Gehwegführung von der Verwaltung überarbeiten und dem OR vorstellen, machbare Variante – Lösung – Lage fußundRadweg

Beide Seiten fuß-radweg - prüfen und vorstellen 13 ja

- Bordsteine – naturstein/Betonsteine – vorteilhaft –sollten Kosten gegenübergestellt werden,

Pflaster zur Ansicht – Vrianten OR vorstellen zur Entscheidung –

Überprüfen – Wurzelbrücken - kostenintensiv – ob notwendig

Abst. Über die BV mit den Vorschlägen und Zusätzen

1 enth. 12 ja

**TOP 9 Barleben, Breiteweg/ Raumkante - Kostenoptimierungsvariante
Vorlage: BV-0054/2011**

Die Beschlussvorlage wird von Herrn Gnauert ausführlich erläutert.

Abstimmung über die BV 2 enth. 3 nein 11 ja

**TOP 10 Landesentwicklungsplan 2010 des Landes Sachsen-Anhalt
Vorlage: IV-0055/2011**

**TOP 11 Klimaschutzkonzept der Gemeinde Barleben
Vorlage: IV-0057/2011**

TOP 15 Schließen der Sitzung

Herr Blume schließt die Sitzung um 22.00 Uhr

Jutta Richter
Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

K e i n d o r f f
Bürgermeister