

BESCHLUSSVORLAGE

TO-Freigabe am: 02.01.2013
BV-0010/2011/2
öffentlich

Amt:	Bau- und Serviceamt
Bearbeiter:	Studte

Datum:	02.01.2013
Aktenzeichen:	

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel.	enthal.
Ortschaftsrat Meitzendorf	22.01.2013							

vom Mitwirkungsverbot nach §31 GO LSA betroffen:

Gegenstand der Vorlage:
Umgestaltung Friedhof Meitzendorf

Der Ortschaftsrat Meitzendorf beschließt anstelle des beschlossenen schmiedeeisernen Zaunes auf der Südseite (zum Seeweg) eine Mauer mit schmiedeeisernen Zaunelementen errichten zu lassen.

Keindorff

Siegel

Historie

Im Rahmen der Sitzung des Ortschaftsrates Meitzendorf am 15.02.2011 erfolgte der Grundsatzbeschluss zum Konzept der Umgestaltung des Friedhofs Meitzendorf. Hierzu erfolgte mit der BV-0010/2011/1 am 31.03.2011 über die Ausführungsplanung eine Konkretisierung der geplanten Bauabschnitte (1. bis 3. BA) mit einer entsprechenden Kostenuntersetzung.

Nach Einbeziehung aller Änderungen ergaben sich nachfolgend genannte Bauabschnitte:

- 1. BA 2011** Urngemeinschaftsanlage mit Namensnennung
- 2. BA 2012** Befestigung Hauptwege / Containerstellplatz / Müllplatz
Vorplatz Trauerhalle / Wasserstelle
- 3. BA 2013** Einfriedung Jersleber Chaussee/ Seeweg
Anlage neues Grabfeld inkl. Wegeflächen

Der 1. und 2. Bauabschnitt konnten planmäßig abgeschlossen werden.

Noch im Jahr 2012 wurde aufgrund des Diebstahles der alten Zaunanlage parallel zur Jersleber Chaussee die Einfriedung als Teilabschnitt entsprechend der Festsetzung aus der Beschlussvorlage umgesetzt. Die Einfriedung des vorgenannten Abschnittes erfolgte durch eine Klinkervollmauer (sh. Anlage). Die Finanzierung konnte über den Nachtragshaushalt 2012 gesichert werden.

Die Einfriedung zum Seeweg sollte laut Beschluss durch schmiedeeiserne Zaunfelder realisiert werden.

In der Ortschaftsratsitzung am 14.8.2012 wurde der Antrag (AN 0189/2012) gestellt, anstelle des beschlossenen Stahlzaunes eine Mauer zu setzen. Die Verwaltung wurde beauftragt, an Hand einer Kostenuntersetzung zu überprüfen, inwieweit der Wunsch auf diese Änderung umgesetzt werden kann. Hierzu erfolgte folgender Kostenvergleich, der dem Ortschaftsrat Meitzendorf am 19.9.2012 in schriftlicher Form vorgelegt wurde:

Variante 1 Schmiedeeiserner Zaun	21.000 €
Variante 2 Mauer mit schmiedeeisernen Zaunelementen	53.000 €
Variante 3 Klinkervollmauer	87.000 €

In dem vorgenannten Schriftstück (Kostenvergleich) wurde außerdem darauf hingewiesen, dass mit der Umsetzung der Varianten 2 und 3, also der Errichtung einer Einfriedungsmauer, aufgrund der notwendigen Schachtarbeiten für den Fundamentgraben bis zu 11 Stück Bäume gefällt werden müssten. Der notwendige Eingriff in die Wurzelräume der Bäume würde deren Standsicherheit nicht mehr garantieren. Für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen wäre damit entsprechend zu sorgen.

In der Ortschaftsratsitzung vom 25.9.2012 wurde die Variante 2 – Mauer mit schmiedeeisernen Zaunelementen- favorisiert. (siehe Protokoll der Ortschaftsratsitzung)

Somit ergibt sich folgende Kalkulation:

Kostenschätzung für den 3. BA zur Umgestaltung Friedhof Meitzendorf	
Kosten Bauabschnitt 2013	146.000,00
(aus bestätigtem Beschluss BV-0010/2011/1)	€
abzüglich tatsächl. Kosten Mauer an der Jersleber Chaussee	- 71.000,00 €
Kostenschätzung für Mauer mit schmiedeeisernen Zaunementen	€ 53.000,00
Bäume fällen	€ 6.000,00
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für die Baumfällungen	€ 4.000,00
anteilige Planungskosten	€ 10.000,00
Finanzbedarf	<u>148.000,00</u> €
vorhandene Haushaltsmittel in 2013	€ 95.000,00
zusätzlicher Finanzbedarf	€ 53.000,00

In der HH- Planung 2012 wurde für den Finanzplan 2013 Haushaltsmittel von 95.000 € eingeplant. Für den Kostenausgleich (zusätzlicher Finanzbedarf von 53.000 €) wurde der Weg entlang der Jersleber Chaussee zur Vogelbreite (54100.096200 Proj. 8.33.1 mit 45.000 €) vorerst in der HH-Planung 2013 ersatzlos gestrichen. Die weiteren fehlenden Mittel von 8.000 € können durch die HH- Resteübertragung aus der HH- Stelle Umgestaltung Friedhof Meitzendorf sicher gestellt werden.

Rechtsgrundlage

GO LSA

Beschluss

Der Ortschaftsrat Meitzendorf beschließt anstelle des beschlossenen schmiedeeisernen Zaunes auf der Südseite (zum Seeweg) eine Mauer mit schmiedeeisernen Zaunementen errichten zu lassen.

Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	«150»
-------------------------------	--------------

Kosten der Maßnahme

JA NEIN

1) Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten) 3. BA Mehrkosten 53.000 €	2) Jährliche Folgekosten/ -lasten €	3) Finanzierung Eigenanteil zogene Objektbe- Einnahmen (i.d.R.= se/ Kreditbedarf) (Zuschüsse/ Beiträge) € €	4) Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mittelabfluß/Kapitaldienst/Folgekosten oder kalkulatorische Kosten) €
--	---	--	--

im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEIN	im Finanzhaushalt <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	betreffende Buchungsstelle 55300 0963000 Proj. 9.3.5
--	--	---

Fotos