A-157-DGH_Meitzendorf

Kostenberechnung

Datenstand: 09.01.2013 Kostenstand: 4.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 1
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
100 Grundstück					
200 Herrichten und Erschließen					
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	231,100	B...	862,27	199.270,55	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	231,100	B...	134,76	31.143,03	
500 Außenanlagen		A...		14.185,70	
600 Ausstattung und Kunstwerke					
700 Baunebenkosten	231,100	B...	216,36	50.000,00	
Gesamtkosten	231,100	B...	1.274,77		294.599,28

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück				
200 Herrichten und Erschließen				
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	199.270,55			199.270,55
400 Bauwerk - Technische Anlagen	31.143,03			31.143,03
500 Außenanlagen	14.185,70			14.185,70
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten	50.000,00			50.000,00
Gesamtkosten				294.599,28
Kosten des Bauwerks				230.413,58
Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer				

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück				
200 Herrichten und Erschließen				
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	167.454,23	19,00	31.816,32	199.270,55
400 Bauwerk - Technische Anlagen	26.170,61	19,00	4.972,42	31.143,03
500 Außenanlagen	11.920,76	19,00	2.264,94	14.185,70
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten	42.016,81	19,00	7.983,19	50.000,00
Gesamtkosten	247.562,41		47.036,87	294.599,28
Kosten des Bauwerks	193.624,84		36.788,74	230.413,58

Bauherr

Architekt

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift

A-157-DGH_Meitzendorf

Kostenberechnung

Datenstand: 09.01.2013 Kostenstand: 4.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

BKI Übersicht nach Kostengruppen				Seite: 2
DIN 276	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	231,100 BGF	862,27	199.270,55
310	Baugrube			6.838,00
311	Baugrubenherstellung			6.838,00
311.20	Aushub Baugrube BK 2-5			6.838,00
311.24	Aushub Baugrube BK 2-5, Abtransport			6.838,00
<i>P</i>	<i>Aushub, Abtransport</i>	<i>260,000 m³</i>	<i>26,30</i>	<i>6.838,00</i>
320	Gründung			37.576,30
322	Flachgründungen			5.256,00
322.20	Fundamentplatten			5.256,00
322.21	Fundamentplatten			5.256,00
<i>P</i>	<i>Bodenplatte / Fundament</i>	<i>60,000 m²</i>	<i>87,60</i>	<i>5.256,00</i>
	<i>Bodenplatte 60m3, Streifenfundamente, Schalung und Bewehrung, Kiesschicht, Abdichtung</i>			
325	Bodenbeläge			32.320,30
325.20	Estrich			8.280,00
325.24	Estrich, Dämmung			8.280,00
<i>P</i>	<i>Eestrich auf Dämmung</i>	<i>36,000 m²</i>	<i>230,00</i>	<i>8.280,00</i>
325.30	Fliesen und Platten			2.265,00
325.31	Fliesen und Platten			2.265,00
<i>P</i>	<i>Fliesenbelag / Sockel</i>	<i>50,000 m²</i>	<i>45,30</i>	<i>2.265,00</i>
325.80	Hartbeläge			4.975,30
325.81	Hartbeläge			4.975,30
<i>P</i>	<i>Linoleum</i>	<i>110,000 m²</i>	<i>45,23</i>	<i>4.975,30</i>
	<i>Flächen spachteln, Linoleum 3,2mm, liefern, zuschneiden kleben und spachteln, Erstpflge (828m2), Fußleisten liefern und montieren</i>			
325.90	Sonstige Beläge auf Bodenplatten			16.800,00
325.96	Doppelböden			16.800,00
<i>P</i>	<i>Doppelboden, Belag</i>	<i>70,000 m²</i>	<i>240,00</i>	<i>16.800,00</i>
330	Außenwände			57.030,00
331	Tragende Außenwände			17.680,00
331.10	Mauerwerkswand			17.680,00
331.14	Mauerwerkswand, Kalksandsteine			17.680,00
<i>P</i>	<i>Außenwände KS</i>	<i>260,000 m²</i>	<i>68,00</i>	<i>17.680,00</i>
334	Außentüren und -fenster			16.700,00
334.10	Türen			10.500,00
334.11	Türen, Ganzglas			7.200,00
<i>P</i>	<i>Eingangstüren</i>	<i>6,000 m²</i>	<i>1.200,00</i>	<i>7.200,00</i>
334.14	Türen, Metall			3.300,00
<i>P</i>	<i>Nebentüren</i>	<i>6,000 m²</i>	<i>550,00</i>	<i>3.300,00</i>
334.20	Fenstertüren			6.200,00
334.23	Fenstertüren, Kunststoff			6.200,00
<i>P</i>	<i>Fenster</i>	<i>20,000 m²</i>	<i>310,00</i>	<i>6.200,00</i>
335	Außenwandbekleidungen außen			22.650,00

A-157-DGH_Meitzendorf

Kostenberechnung

Datenstand: 09.01.2013 Kostenstand: 4.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

BKI Übersicht nach Kostengruppen					Seite: 3
DIN 276	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
335.30	Putz				10.680,00
335.37	Wärmedämmung, Putz, Anstrich				10.680,00
<i>P</i>	<i>WDVS</i>	<i>120,000</i>	<i>m²</i>	<i>89,00</i>	<i>10.680,00</i>
335.50	Verblendung				11.970,00
335.54	Verblendung, Mauerwerk				11.970,00
<i>P</i>	<i>Blendmauerwerk</i>	<i>70,000</i>	<i>m²</i>	<i>171,00</i>	<i>11.970,00</i>
340	Innenwände				18.086,40
341	Tragende Innenwände				1.560,00
341.90	Sonstige tragende Innenwände				1.560,00
341.91	Sonstige tragende Innenwände				1.560,00
<i>P</i>	<i>Stahlträger</i>	<i>0,600</i>	<i>t</i>	<i>2.600,00</i>	<i>1.560,00</i>
	<i>inkl. Brandschutzbekleidung</i>				
342	Nichttragende Innenwände				8.196,00
342.10	Mauerwerkswand				1.146,00
342.14	Mauerwerkswand, Kalksandsteine				1.146,00
<i>P</i>	<i>Innenwand, inkl. Innenputz</i>	<i>20,000</i>	<i>m²</i>	<i>57,30</i>	<i>1.146,00</i>
342.60	Metallständerwand				7.050,00
342.62	Metallständerwand, doppelt beplankt				7.050,00
<i>P</i>	<i>Trockenbau</i>	<i>150,000</i>	<i>m²</i>	<i>47,00</i>	<i>7.050,00</i>
344	Innentüren und -fenster				2.940,00
344.10	Türen				2.940,00
344.12	Türen, Holz				2.940,00
<i>P</i>	<i>Innentüren</i>	<i>14,000</i>	<i>m²</i>	<i>210,00</i>	<i>2.940,00</i>
345	Innenwandbekleidungen				5.390,40
345.20	Oberflächenbehandlung				5.390,40
345.21	Anstrich				5.390,40
<i>P</i>	<i>Malerarbeiten</i>	<i>480,000</i>	<i>m²</i>	<i>11,23</i>	<i>5.390,40</i>
360	Dächer				53.475,00
361	Dachkonstruktionen				53.475,00
361.40	Holzkonstruktionen, Holzträgerkonstruktionen				53.475,00
<i>P</i>	<i>Dachkonst. inkl. Dachhaut</i>	<i>230,000</i>	<i>m²</i>	<i>232,50</i>	<i>53.475,00</i>
	<i>Anarbeitung an Bestand</i>				
370	Baukonstruktive Einbauten	231,100	BGF	43,27	10.000,00
372	Besondere Einbauten	231,100	BGF	43,27	10.000,00
372.90	Sonstige besondere Einbauten	231,100	BGF	43,27	10.000,00
<i>P</i>	<i>Bühne, Traversen</i>	<i>1,000</i>	<i>psch</i>	<i>10.000,00</i>	<i>10.000,00</i>
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	231,100	BGF	70,38	16.264,85
394	Abbruchmaßnahmen	231,100	BGF	70,38	16.264,85
	Teilabbruch Außenwände / Innenwände Deponie				
394.10	Abbruchmaßnahmen	231,100	BGF	70,38	16.264,85
<i>P</i>	<i>Abbruch Bestandsbauten / Garagen</i>	<i>124,000</i>	<i>m³</i>	<i>46,00</i>	<i>5.704,00</i>
	<i>Abbruch inkl. Gründung und Deponie (Asbest, Teer)</i>				

A-157-DGH_Meitzendorf

Kostenberechnung

Datenstand: 09.01.2013 Kostenstand: 4.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

BKI Übersicht nach Kostengruppen				Seite: 4
DIN 276	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
<i>P</i>	<i>Teilabbruch, Bestandsbau innen</i>	28,000 m ²	58,00	1.624,00
	<i>inkl. Deponie</i>			
<i>P</i>	<i>Abbruch Außenmauerwerk, Fassade</i>	82,000 m ²	69,00	5.658,00
	<i>inkl. statische Abfangung, Deponie</i>			
	<i>Beschichtungen</i>			
<i>P</i>	<i>Teilabbruch Fundamente</i>	4,500 m ³	49,30	221,85
	<i>Gründung, Bodenplatte</i>			
	<i>Schaffung Anschluss, Gründung Anbau</i>			
	<i>inkl. Deponie</i>			
<i>P</i>	<i>Abbruch Bodenplatte</i>	30,000 m ³	29,50	885,00
<i>P</i>	<i>Abbruch Fenster</i>	6,500 m ²	28,00	182,00
	<i>inkl. Deponie</i>			
<i>P</i>	<i>Abbruch Türen, innen</i>	8,000 m ²	15,00	120,00
	<i>inkl. Deponie</i>			
<i>P</i>	<i>Abbruch Türen, außen</i>	10,000 m ²	19,00	190,00
	<i>inkl. Deponie</i>			
<i>P</i>	<i>Teilabbruch Dachfläche</i>	60,000 m ²	28,00	1.680,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	231,100 BGF	134,76	31.143,03
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	231,100 BGF	2,33	538,46
<i>P</i>	<i>Abwasser</i>	231,100 BGF	2,33	538,46
420	Wärmeversorgungsanlagen	231,100 BGF	38,00	8.781,80
<i>P</i>	<i>Wärmeversorgung</i>	231,100 BGF	38,00	8.781,80
430	Lufttechnische Anlagen	231,100 BGF	5,63	1.301,09
<i>P</i>	<i>Lüftung</i>	231,100 BGF	5,63	1.301,09
440	Starkstromanlagen	231,100 BGF	65,30	15.090,83
<i>P</i>	<i>Starkstrom</i>	231,100 BGF	65,30	15.090,83
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	231,100 BGF	23,50	5.430,85
<i>P</i>	<i>I-technische Anlagen</i>	231,100 BGF	23,50	5.430,85
500	Außenanlagen			14.185,70
520	Befestigte Flächen			14.185,70
523	Plätze, Höfe			14.185,70
523.90	Sonstige Plätze, Höfe			14.185,70
<i>P</i>	<i>Herstellung Hoffläche</i>	430,000 m ²	32,99	14.185,70
700	Baunebenkosten	231,100 BGF	216,36	50.000,00
<i>P</i>	<i>Baunebenkosten</i>	1,000 psch	50.000,00	50.000,00
	<i>Architekt, Tragwerk, Fach-Ing., EnEv, Vermessung, Genehmigungen, etc...</i>			