Die Zusammensetzung und Entwicklung ergeben sich aus folgender Aufstellung:

	ANSCHAFFUNGS- UND HERSTELLUNGSKOSTEN				WERTBERICHTIGUNGEN				BILANZAUSWEIS				
	Anfangsstand EUR	Zugang EUR	Abgang EUR	Umbuchung EUR	Endstand EUR	Anfangsstand EUR	Abschreibungen des Geschäftsjahres EUR	Eintrahmen für Ausgänge EUR	Umbuchungen EUR	Erneuerung EUR	Zuschreibungen Geschäftsjahr	Stand am 31.12.2013 EUR	Stand am 31.12.2012
I. IMMATERIELLE VERMOGENSGEGENSTÄNDE													
EDV-Programme und Sonstige	44.977,68	152,00	0,00	5.301,63	50.431,31	17.181,13	13.406,63	0,00	0,00	30.587,76	0,00	19.843,55	27.796,55
II. SACHANLAGEN													
1. Grundstücke und Bauten	12.808.761,29	25.805,98	7.347,58	1.257.750,19	14.084.969,88	2.411.053,20	427.173,68	365,70	0,00	2.837.861,18	0,00	11.247.108,70	10.387.708,09
2. Technische Anlagen und Maschinen	74.362,77	0,00	0,00	0,00	74.362,77	57.812,73	5.552,00	0,00	0,00	63.364,73	0,00	10.998,04	16.550,04
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	717.270,85	31.959,41	1.429,14	0,00	747.801,12	357.714,65	73.823,41	1.322,14	0,00	430.215,92	0,00	317.585,20	359.556,20
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.027.256,67	2.472.298,02	56.430,17	-1.263.051,82	2.180.072,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.180.072,70	1.027.256,67
	14.627.651,58	2.530.063,41	65.206,89	-5.301,63	17.087.206,47	2.826.580,58	506.549,09	1.687,84	0,00	3.331.441,83	0,00	13.755.764,64	11.801.071,00
	14.672.629,26	2.530.215,41	65.206,89	0,00	17.137.637,78	2.843.781,71	519.955,72	1.687,84	0,00	3.362.029,59	0,00	13.775.608,19	11.828.867,55

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar 2013 bis 31. Dezember 2013**
der
ZOOLOGISCHER GARTEN MAGDEBURG gGmbH
Magdeburg

	€	€	Vorjahr T€
1. Umsatzerlöse		1.498.506,39	1.660
2. sonstige betriebliche Erträge		3.807.446,25	4.026
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	852.951,53		821
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>138.547,00</u>	991.498,53	150
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	2.183.445,46		2.083
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung - davon für Altersversorgung € 128.524,64 (T€ 122)	<u>570.698,67</u>	2.754.144,13	552
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		519.955,72	487
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		749.895,52	754
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		123.178,95	151
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>333.708,01</u>	<u>332</u>
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		79.929,68	658
10. sonstige Steuern		5.069,59	5
11. Jahresüberschuss		<u><u>74.860,09</u></u>	<u><u>653</u></u>

Wirtschaftliche Kennzahlen

1. Vermögenslage

a) Strukturdaten

Die Vermögensstruktur der Gesellschaft stellt sich wie folgt dar:

	31.12.2013		31.12.2012		Veränderun T€
	T€	%	T€	%	
<u>Vermögensstruktur</u>					
Anlagevermögen					
Immaterielle Vermögensgegenstände	20	0,1	28	0,1	-8
Sachanlagen	13.756	56,7	11.802	52,2	+1.954
<i>Langfristig gebundenes Vermögen</i>	<u>13.776</u>	<u>56,8</u>	<u>11.830</u>	<u>52,3</u>	<u>+1.946</u>
Umlaufvermögen und Abgrenzungsposten					
Vorräte	71	0,3	78	0,3	-7
Forderungen und sonstige Aktiva liquide Mittel	221	0,9	452	2,0	-231
<i>Kurzfristig gebundenes Vermögen</i>	<u>10.204</u>	<u>42,0</u>	<u>10.268</u>	<u>45,4</u>	<u>-64</u>
	<u>10.496</u>	<u>43,2</u>	<u>10.798</u>	<u>47,7</u>	<u>-302</u>
	<u>24.272</u>	<u>100,0</u>	<u>22.628</u>	<u>100,0</u>	<u>+1.644</u>
<u>Kapitalstruktur</u>					
Eigenkapital und langfristiges Fremdkapital					
Eigenkapital	8.851	36,5	8.776	38,8	+75
Sonderposten für Investitionszuschüsse	3.496	14,4	2.366	10,4	+1.130
Verbindlichkeiten mit Restlaufzeiten über 1 Jahr	10.437	43,0	10.906	48,2	-469
<i>Langfristig gebundenes Kapital</i>	<u>22.784</u>	<u>93,9</u>	<u>22.048</u>	<u>97,4</u>	<u>+736</u>
Kurzfristiges Fremdkapital					
sonstige Rückstellungen	178	0,7	199	0,9	-21
übrige Verbindlichkeiten und Passiva	1.310	5,4	381	1,7	+929
<i>Kurzfristig gebundenes Kapital</i>	<u>1.488</u>	<u>6,1</u>	<u>580</u>	<u>2,6</u>	<u>+908</u>
	<u>24.272</u>	<u>100,0</u>	<u>22.628</u>	<u>100,0</u>	<u>+1.644</u>

b) Anlagendeckungsgrad

Unter Einbeziehung des langfristig zur Verfügung stehenden Kapitals stellt sich die Deckung des Anlagevermögens im Vorjahresvergleich wie folgt dar:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
	T€	T€
Anlagevermögen	13.776	11.830
langfristig gebundenes Kapital	<u>22.784</u>	<u>22.048</u>
Überdeckung	<u>9.008</u>	<u>10.218</u>
Anlagendeckungsgrad in %	<u>165,4</u>	<u>186,4</u>

c) Eigenkapitalquote

Die Entwicklung der Eigenkapitalquote stellt sich wie folgt dar:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
	T€	T€
Eigenkapital einschließlich Sonderposten für Investitionszuschüsse	12.347	11.142
Bilanzsumme	<u>24.272</u>	<u>22.628</u>
Eigenkapitalquote in %	<u>50,9</u>	<u>49,2</u>

2. Finanzlage

a) Cashflow

Der nachstehend ermittelte Cashflow gibt den Überschuss der regelmäßigen Betriebseinnahmen über die regelmäßigen Betriebsausgaben an, der für Investitionen und Darlehenstilgung zur Verfügung steht:

	<u>2013</u> T€	<u>2012</u> T€
Jahresergebnis	75	653
+ Abschreibungen	520	487
- Auflösung Sonderposten für Investitionszuschüsse	<u>120</u>	<u>123</u>
Cashflow	<u><u>475</u></u>	<u><u>1.017</u></u>

b) Dynamischer Verschuldungsgrad

	<u>2013</u> T€	<u>2012</u> T€
Fremdkapital	11.283	11.486
- flüssige Mittel	<u>10.204</u>	<u>10.268</u>
Cash Flow	<u>1.079</u>	<u>1.218</u>
	<u>475</u>	<u>1.017</u>
Entschuldungsdauer in Jahren	<u><u>2,3</u></u>	<u><u>1,2</u></u>

c) Kapitalflussrechnung

Die nachstehende Kapitalflussrechnung stellt die Herkunft und die Verwendung von Finanzierungsmitteln dar. Für die Analyse der Mittelherkunft und der Mittelverwendung wurden die Kapitalflüsse nach den Bereichen Betriebs-, Investitions- und Finanzierungstätigkeit unterschieden.

	<u>2013</u> T€	<u>2012</u> T€
Jahresüberschuss vor außerordentlichen Posten	+75	+653
+ Abschreibungen auf das Anlagevermögen	+520	+487
+/- Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	-21	-5
- sonstige zahlungsunwirksame Erträge (Auflösung Sonderposten)	-120	-123
- Zuschüsse der Gesellschafter	-3.500	-3.550
+/- Gewinn (-) /Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	+64	+0
+/- Abnahme (+) / Zunahme (-) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	+238	-382
+/- Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	<u>+463</u>	<u>+48</u>
Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit	<u>-2.281</u>	<u>-2.872</u>
- Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen/ immaterielle Anlagevermögen	-2.530	-1.089
+ Erhaltene Investitionszuschüsse	<u>+1.250</u>	<u>+28</u>
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	<u>-1.280</u>	<u>-1.061</u>
+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten	+0	+9.100
- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten	-3	-62
+ Zuschüsse und Einlagen der Gesellschafter	<u>+3.500</u>	<u>+3.550</u>
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	<u>+3.497</u>	<u>+12.588</u>
Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelbestandes	-64	+8.655
+ Finanzmittelbestand am Anfang der Periode	<u>+10.268</u>	<u>+1.613</u>
Finanzmittelbestand am Ende der Periode	<u><u>+10.204</u></u>	<u><u>+10.268</u></u>

3. Ertragslage

Die Erfolgswentwicklung der Gesellschaft stellt sich wie folgt dar:

	2013		2012		Veränderung T€
	T€	in % der Gesamtleistung	T€	in % der Gesamtleistung	
<u>Betriebsergebnis</u>					
Umsatzerlöse	1.499	100,0	1.660	100,0	-161
<i>Gesamtleistung</i>	1.499	100,0	1.660	100,0	-161
Materialaufwand	-991	-66,1	-971	-58,5	-20
<i>Rohhertrag</i>	508	33,9	689	41,5	-181
Personalaufwand sonstige betriebliche Erträge	-2.754	-183,7	-2.635	-158,7	-119
Aufwendungen ¹⁾	3.807	254,0	4.026	242,5	-219
Abschreibungen	-755	-50,4	-759	-45,7	+4
	-520	-34,7	-487	-29,3	-33
<i>Betriebsergebnis</i>	286	19,1	834	50,3	-548
<u>Finanzergebnis</u>					
Zinserträge	123	8,2	151	9,0	-28
Zinsaufwendungen	-334	-22,3	-332	-20,0	-2
<i>Finanzergebnis</i>	-211	-14,1	-181	-11,0	-30
<u>Ergebnis vor ertrags- abhängigen Steuern</u>	75	5,0	653	39,3	-578
Ertragsteuern	0	0,0	0	0,0	+0
<u>Jahresüberschuss</u>	75	5,0	653	39,3	-578

1) In den übrigen betrieblichen Aufwendungen sind die ertragsunabhängigen Steuern enthalten.