

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Donnerstag, den 09.06.2016
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:09 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindesaal der Gemeinde Barleben, Breiteweg
147, 39179 Barleben

Anwesend sind

Ortsbürgermeister

Herr Frank Nase

stellv. OBM

Herr Claus Lehmann

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Horst Blume

Herr Klaus Fischer

Herr Andreas Ibe

Herr Ralf Jassen

Herr Reinhard Lüder

Herr Karl-Heinz Ölze

Frau Margitta Pape

ab 18:55 Uhr

Herr Wolfgang Rost

Herr Patrick Säuberlich

Herr Manfred Stieger

Amtsleiter

Herr Jens Sonnabend

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Ute Schlee

Protokollantin

Frau Sigrid Doerge

Abwesend sind

Mitglieder

Frau Evelyn Brämer	entschuldigt
Herr Jörg Brämer	entschuldigt
Herr Jürgen Herrmann	
Herr Hans-Jürgen Knust	entschuldigt
Herr Hannes Christopher Liermann	
Herr Ingolf Nitschke	entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und stellt mit 12 anwesenden Mitgliedern die Beschlussfähigkeit fest. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 4 Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

TOP 4.1 Bestätigung der Niederschrift des Ortschaftsrates vom 14.04.2016 (öffentlicher Teil) Vorlage: PRO 039/2016

- Es liegen keine schriftlichen Änderungsanträge zur Niederschrift vor.
- Damit ist die Niederschrift bestätigt.

TOP 4.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

- Im Rahmen der Sitzung des Ortschaftsrates Barleben am 14.04.2016 wurden im nicht öffentlichen Teil der Beratung folgende Beschlüsse gefasst:

BV-0024/2016	OS Barleben, Vergabe der Bauleistungen: Verbindungsweg zwischen Friedenplatz und Burgenser Straße
	Beschluss Der Ortschaftsrat Barleben beschließt, die Bauleistung zur Herstellung des „Verbindungsweges zwischen Friedensplatz und der Burgenser Straße“, mit einer Bruttoauftragssumme von 31.107,25 €, an die Firma Tief-, Kabel- und Landschaftsbau GmbH (TKL) aus Magdeburg zu vergeben.

TOP 4.3 Anfragen zur Niederschrift

- Herr Dr. Appenrodt sagt, dass ein Beschlussprotokoll angefertigt werden soll und keine Zusammenstellung drüber, wer was gesagt hat.

TOP 5 **Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

- Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass er an 3 kommunalen Veranstaltungen teilgenommen hat und dass er bzw. sein Stellvertreter Glückwünsche zum 90. bzw. 95. Geburtstag und an die Ehejubilare überbracht hat.
- Er berichtet, dass der Bürgermeister entsprechend der Satzung des Sanierungsbeirates als Vorsitzenden des Sanierungsbeirates Herrn Jassen und als dessen Stellvertreter Herrn Schwerdtner bestimmt hat. Das Einverständnis der Personen liegt vor.
- Seitens der Mitglieder des Ortschaftsrates gibt es keine Einwände, damit ist das Benehmen des Ortschaftsrates hergestellt.
- Der Ortsbürgermeister informiert über den Stand der Abarbeitung der angezeigten Missstände im öffentlichen Straßenraum, die auf der Ortsbegehung am 25.04.2016 festgestellt wurden:
 1. Alte Kirchstraße
 2. Verbinder an der Ecole-Grundschule
 3. Lockeres Pflaster an der Bushaltestelle Breitweg Mittelabschnitt (vor dem Reisebüro)
- Herr Sonnabend ergänzt die Ausführungen des Ortsbürgermeisters.
- Der Ortsbürgermeister informiert weiter über die Stellungnahmen der Verwaltung zu folgenden Anfragen, Anregungen und Anträgen:
 - **Straßenschäden auf dem Breitweg**
 - **Meldung Weihnachtsbaum**
 - **Parksituation vor der Gaststätte „Syrtaki“**
 - **Verstrichene Gewährleistungsfrist (Straßenpflaster)**
- 18:55 Uhr - Frau Pape nimmt an der Sitzung teil. Damit sind 13 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
- **Grünflächenpflege**
 - Herr Dr. Appenrodt gibt folgendes zu Protokoll:
 - Die Fläche hinter den Garagen wurde wieder abgemäht. Die Betonteile sind wieder zu sehen. Wird der Dreck dort weggeräumt?
 - Am Ententeich wurden auch die Bäume beschnitten, die sich nicht entwickelt haben. Dies war seiner Meinung nach nicht notwendig.
 - In der Feldstraße wurde vergessen, den Rotdorn zu beschneiden.
 - Bezüglich der Nachpflanzung der Bäume (Baumtor am Breitweg) sollte man vorher entscheiden, welche Baumart dort hin passt.
 - Am Ententeich ist die Kastanie eingegangen.
 - Hinter der Kirche (Baumtor) entwickelt sich ein Baum nicht, weil 2meter hohe Büsche darunter wachsen. Die Baumscheibe muss frei sein.
- **Darstellung der Flächen der Barleber Grundstücks- und Verwertungs-GmbH in der Auflistung der kommunalen Liegenschaften der Ortschaft Barleben**

TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen, Anregungen und Anträge

- Gestellte Fragen werden ausführlich von Herrn Sonnabend beantwortet.
- Die folgenden Fragen werden zur Beantwortung aufgenommen:
- Herr Ibe fragt, ob man am Sportplatz (Kiesteich) einen Zaun setzen kann, damit die Mopeds, Pferde und freilaufenden Hunde dort nicht mehr lang können?
- Herr Blume fragt warum die Oleanderkübel nicht auf dem Breiteweg stehen?

TOP 7 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

- Keine

**TOP 8 Verkauf von Grundstücken - Rücknahme der Beschlussvorlage
0012/2015
Vorlage: BV-0028/2016**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Beschlusses zur BV 0012/2015 - Zuschlagserteilung an die Yo Yo Grundstücksgesellschaft für den Kauf des Grundstücks Burgenser Straße 4 und einer Teilfläche Burgenser Straße 5. Nach Aufhebung des Beschlusses erfolgt die sofortige Neuausschreibung.

- Der Vorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Aufhebung des Beschlusses zur BV 0012/2015 - Zuschlagserteilung an die Yo Yo Grundstücksgesellschaft für den Kauf des Grundstücks Burgenser Straße 4 und einer Teilfläche Burgenser Straße 5 zu beschließen.

Nach Aufhebung des Beschlusses erfolgt die sofortige Neuausschreibung.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	1	0

**TOP 9 Grundsatzbeschluss zur langfristigen Objektverpachtung in der OS
Barleben
Vorlage: BV-0038/2016**

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt einer langfristigen Vermietung der Räumlichkeiten im Grundstück in Barleben, Breiteweg 147 (Alte Apotheke) zu.

- Der Vorsitzende erläutert die Vorlage.
- Gestellte Fragen werden von Frau Schlee beantwortet.
- Der Vorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat einer langfristigen Vermietung der Räumlichkeiten im Grundstück in Barleben, Breiteweg 147 (Alte Apotheke) zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
11	1	1	0

TOP 10 **Barleben/ Sanierungsgebiet, Grundsatzbeschuß zur Sanierung der Straßen**
Vorlage: BV-0098/2015/1

Beschlussvorschlag

Der Ortschaftsrat Barleben fasst zum Belagwechsel der durch die derzeit durch Grauwacke (Kleinpflaster) befestigten Fahrbahnen im Sanierungsgebiet folgenden Grundsatzbeschluss:

Der Fahrbahnbelag ist durch..... auszutauschen.

- Herr Sonnabend erläutert die Vorlage.
- Gestellte Fragen werden beantwortet.
- Im Rahmen der Diskussion wird als Pflasterart feinkörniger (portugiesischer) Granit vorgeschlagen.
- Der Vorsitzende stellt die Vorlage mit der Pflasterart „Feinkörniger (portugiesischer) Granit“ zur Abstimmung.

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben fasst zum Belagwechsel der durch die derzeit durch Grauwacke (Kleinpflaster) befestigten Fahrbahnen im Sanierungsgebiet folgenden Grundsatzbeschluss:

Der Fahrbahnbelag ist durch die Pflasterart „Feinkörniger (portugiesischer) Granit“ auszutauschen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
10	0	3	0

TOP 14 Schließen der Sitzung

Der Ortsbürgermeister bedankt sich bei den Mitarbeitern der Verwaltung für die ausführlichen Auskünfte und schließt die Sitzung um 20:09 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Sigrid Doerge
Protokollantin

Nase
Ortsbürgermeister