

## NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Meitzendorf

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 24.04.2018  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:15 Uhr  
**Ort, Raum:** im Sitzungsraum der Ortschaft Meitzendorf,  
Dorfgemeinschaftshaus, Lange Straße 23, 39179  
Barleben

### **Anwesend sind**

#### **Mitglieder**

Herr Klaus-Dieter Balko

Herr Wilfried Büchner

Herr Peter Hiller

Frau Yvonne Huß ab 18:47 Uhr

Herr Steven Kraft

Herr Michael Lange

Frau Ramona Müller ab 18:45 Uhr

Herr Rene Paul

#### **Vertreter der Amtsverwaltung**

Frau Kathrin Eckert

#### **Protokollantin**

Frau Kerstin Treffkorn

## Öffentlicher Teil

### TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vor dem offiziellen Beginn der Sitzung, bat der 1. Stellvertretende Ortsbürgermeister, Steven Kraft, für den kürzlich verstorbenen Ortsbürgermeister, Bernhard Niebuhr, eine Schweigeminute einzulegen.

Herr Kraft eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 Mitgliedern fest.

Er begrüßt Frau Eckert von der Verwaltung.

### TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

### TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Der anwesende Einwohner hatte keine Fragen.

### TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Kraft teilt folgende Termine mit:

- Wahl am 18.03.2018 und Stichwahl am 08.04.2018 - Amtsantritt 12.07.2018
- Osterfeuer am 30.03.2018
- Modenschau am 28.04.2018, 15.00 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus
- Maibaumsetzen am 30.04.2018, 19.19 Uhr, auf dem Festplatz Alter Schulhof
- Pfingstferiencamp im Kids- und Jugendclub vom 14.05.2018 - 16.05.2018
- 12.06.2018 nächste Ortschaftsratssitzung - Nachrücker wird Cornelia Dorendorf, anschließend Wahl OBM

**TOP 5                   Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Herr Hiller:

1.

Er hat Fotos an das Ortschaftsbüro geschickt, mit der Bitte um Weiterleitung an die Verwaltung. Hierbei ging es um den Sportplatz. Die Netze sind defekt und die Halterung ist verbogen und ein Fußballtor liegt seit geraumer Zeit im Graben. Wie weit ist der Stand hierzu? Der Graben sollte schnellstmöglich beräumt werden.

2.

Wird der Spielplatz in der Ortschaft Meitzendorf abends nicht mehr verschlossen?

Herr Lange:

Auf den „Bolzplatz“ wurde eine Pappel gefällt. Die Stämme liegen dort noch. Wann wird das beräumt?

Weiterhin bemängelt er, dass dort von Bernhard Niebuhr noch Strauchschnitt zusammengeschoben worden ist. Dies ist ein idealer Treffpunkt für Ratten. Des Weiteren wurde dort auch Schrott abgeladen. Vielleicht könnte das Ordnungsamt dort mal mit vorbeifahren.

**TOP 6                   Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung**

Herr Kraft möchte nachfolgende Themen auf die nächste Tagesordnung:

1. Stand und Fortführung des Projektes „Bolzplatze“
2. Aufrechterhaltung der Ortschaftsräte
3. Zukünftige Bebauungsflächen in der Ortschaft Meitzendorf

Die OR-Mitglieder sind mit der Aufnahme dieser 3 TOP´s einverstanden.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 7                   5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift  
„Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde  
Barleben / Ortschaft Meitzendorf  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: BV-0023/2018**

**Beschlussvorschlag**

**Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf; der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.**

**Die Planänderung wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt.**

Frau Eckert erläutert die Vorlage.

Ab 18:45 Uhr nimmt Frau Müller an der Sitzung teil. Es sind jetzt 7 Mitglieder anwesend.

Ab 18:50 Uhr nimmt Frau Huß an der Sitzung teil. Es sind jetzt 8 Mitglieder anwesend.

## Beschluss

**Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf zu beschließen; der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.**

**Die Planänderung wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt.**

## Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

**TOP 8                    5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf  
Entwurfs- und Auslagebeschluss  
Vorlage: BV-0024/2018**

## Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf in der beigefügten Form und billigt die Begründung
2. Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).
3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.

## Beschluss

1. **Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf in der beigefügten Form zu bestätigen und billigt die Begründung**
2. **Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern Nordwest“ für den Bereich „Siedlung 18“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Meitzendorf und deren Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).**

3. **Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.**

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

- TOP 9                    Niederschrift und Informationsmaterial zur Einwohnerversammlung der Gemeinde Barleben vom 14.11.2018 in der Ortschaft Meitzendorf  
Vorlage: IV-0014/2018**

Es wird festgestellt, dass das Datum falsch ist. Richtig muss es heißen 14.11.2017.

Herr Lange:

Ist zu dem Thema DNS:NET schon eine Infoveranstaltung in der Gemeinde Barleben geplant?

Die Mitglieder nehmen die Info-Vorlage zur Kenntnis.

- TOP 10                    Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates**

- TOP 10.1                Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.02.2018 (öffentlicher Teil)  
Vorlage: PRO 039/2018**

Der öffentliche Teil der Niederschrift wurde zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	2	0

- TOP 10.2                Festlegungskontrolle aus dem öffentlichern Teil der Niederschrift vom 06.02.2018  
Vorlage: IV-0015/2018**

Die Info-Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.

- TOP 10.3                Anfragen zur Niederschrift**

Es gab keine Anfragen zum öffentlichen Teil der Niederschrift.

**TOP 13            Schließen der Sitzung**

Herr Kraft schließt die Sitzung um 19:15 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Kerstin Treffkorn  
Protokollant/in

Steven Kraft  
stellv. Ortsbürgermeister