

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Donnerstag, den 14.06.2018
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 21:04 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindesaal der Gemeinde Barleben, Breiteweg
147, 39179 Barleben

Anwesend sind

Ortsbürgermeister

Herr Frank Nase

stellv. OBM

Herr Claus Lehmann

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Horst Blume

Frau Evelyn Brämer

Herr Klaus Fischer

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Reinhard Lüder

Herr Andreas Marx

Herr Karl-Heinz Ölze

Herr Wolfgang Rost

Herr Manfred Stieger

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Kathrin Eckert

Frau Carola Studte

Frau Anja Miklosch

Protokollantin

Frau Sigrid Doerge

Gäste

Herr Mark Drüsedau	IB Drüsedau
Herr Sebastian Drüsedau	IB Drüsedau
Herr Tilo Geistlinger	Geistlinger

Abwesend sind**Mitglieder**

Herr Jörg Brämer	unentschuldigt
Herr Jürgen Herrmann	entschuldigt
Herr Andreas Ibe	entschuldigt
Herr Ralf Jassen	unentschuldigt
Herr Hannes Christopher Liermann	entschuldigt
Frau Margitta Pape	entschuldigt
Herr Patrick Säuberlich	entschuldigt

Öffentlicher Teil**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

- Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung um 18:33 Uhr.
- Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 12 von 19 stimmberechtigten Mitgliedern fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

- Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: 12 x JA

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

- Keine

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister gibt die seit dem 12.04.2018 wahrgenommenen Termine bekannt:

- 24.04.2018 Babybegrüßung der im ersten Quartal geborenen Babys, MGZ
- 28.04.2018 Einladung des Kreisschützenverbandes Ohrekreis von 1993 e. V. und des Barleber Schützenvereins zur Siegerehrung anlässlich des Benefizschießens und Übergabe des Spendenbetrages für Michelle Schießsportanlage des Schützenvereins, Barleben
- 30.04.2018 Maibaumsetzen mit den Kita-Knirpsen Ebendorf
Bürgerhaus Ebendorf
- 30.04.2018 Gratulation zum 90. Geburtstag, Frau Storek, Erlenstraße
- 30.04.2018 Eröffnung Maibaumsetzen in Barleben, Breiteweg
- 03.05.2018 Gemeinsame Bürgersprechstunde / Ortsbürgermeister und GR-Vorsitzender
- 07.05.2018 Gratulation zum 90. Geburtstag, Frau Schreier, Residenz Sonnenhof
- 09.05.2018 Dankeschön-Frühstück / Maibaumsetzen
- 12.05.2018 Tag der offenen Feuerwehr
- 14.05.2018 Ortsbegehung auf Anregung des Ortschaftsrates
- 17.05.2018 Geburtstag des Monats, Begegnungsstätte
- 01.06.2018 Gratulation zum 90. Geburtstag, Frau Stadke, Residenz Sonnenhof

Weitere Mitteilungen

Der Ortsbürgermeister informiert über die Abarbeitung der Anfragen, Anregungen und Hinweise aus der Sitzung des Ortschaftsrates Barleben vom 12.04.2018 (TOP 5 und TOP 6)

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

- Herr Dr. Appenrodt regt, an, dass die Verfahrensweise zur Beantwortung der Anfragen und Anregungen ab Juli 2018 einfacher gestaltet wird. Die Verwaltung muss nicht für jede Kleinigkeit ein Scheiben fertigen.
- Herr Knust informiert über die Löcher im öffentlichen Straßenbereich durch abgesackte Pflastersteine.
- Der Vorsitzende kennt das Problem. Er will zur Ortsbegehung einladen.

Stellungnahme zum/zur **Antrag**
 Anfrage
 Anregung

Anregung von Herrn Appenrodt: Die Anregung wurde interpretiert und bereits umgesetzt.

Anregung von Herrn Knust: Eine erste Ortsbegehung fand am 14.05.2018 statt. Die Ergebnisse bzw. Feststellungen gibt Frau Dörge i.V.m. dem OBM B bei der Verwaltung der Gemeinde Barleben ab.

TOP 6 **Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung**

Der Vorsitzende beantragt zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung die „Berichterstattung des Vorsitzenden des Jugendclubs Insel für Alternativen e. V.“

Stellungnahme zum/zur **Antrag**
 Anfrage
 Anregung

Für den Bereich der Jugendarbeit in der Gemeinde liegt die Zuständigkeit nicht beim Ortschaftsrat Barleben sondern beim Gemeinderat.

Hinsichtlich der zukünftigen Entwicklung und Gestaltung der Jugendarbeit sollte es eine Abstimmung zwischen dem neuen Bürgermeister und der Verwaltung geben, um anschließend den Verein „Insel für Alternativen“ und die Gemeindegremien in die Entscheidungen zu den weiteren Aktivitäten einzubeziehen.

TOP 5 **Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

- Herr Dr. Appenrodt fragt, wann die verschimmelten Bäume und der Austrieb der Bäume in der Burgenser Straße entfernt werden.
- Herr Blume sagt, dass die Pflege des Ortes vernachlässigt wird. Er spricht von der Auswucherung der Bäume und des Unkrautes unter den Bäumen im Nordabschnitt des Breitewegs.
- Er fragt, wem das E-Werk gehört? – hier sieht es ebenfalls sehr unordentlich aus.

TOP 6 **Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung**

- Herr Nase beantragt die Aufnahme folgender Punkte:
- Nachbesetzung durch Ausscheiden
- Wahl des Ortsbürgermeisters

TOP 7 **12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben für den Bereich „südlich der Burgenser Straße (örtlich bekannt als Ringmauer)“
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV-0036/2018**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben für den Bereich „südlich der Burgenser Straße (*örtlich bekannt als Ringmauer*)“; der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

Die Planänderung wird im Verfahren beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB, unter Anwendung der Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB, durchgeführt.

- Frau Eckert erläutert die Vorlage.
- Gestellte Fragen werden von Frau Eckert beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung der 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 mit örtlicher Bauvorschrift „Ortskern“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben für den Bereich „südlich der Burgenser Straße (*örtlich bekannt als Ringmauer*)“ zu beschließen, der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

Die Planänderung wird im Verfahren beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB, unter Anwendung der Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB, durchgeführt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

TOP 8 **Bebauungsplan Nr. 34 "für die im südlichen Bereich der Rothenseer Straße - östlich der Großen Sülze gelegene ehemalige Badeanstalt" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben**
Bestätigung des Vorentwurfes / Einleitung der frühzeitigen Beteiligung
Vorlage: BV-0051/2018

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat bestätigt die beigefügte Vorentwurfsfassung des Bebauungsplanes Nr. 34 „für die im südlichen Bereich der Rothenseer Straße – östlich der Großen Sülze gelegene ehemalige Badeanstalt“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in seinen Grundsätzen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, das frühzeitige Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB) einzuleiten.

Frau Eckert erläutert die Beschlussvorlage sehr ausführlich und informiert über die Empfehlungen des Bauausschusses.

Über die Vorlage wird ausgiebig diskutiert. Der Hinweis zur Erbfolge sowie Fragen und Planungsziele der Verwaltung werden von Frau Eckert umfänglich erläutert.

Beschluss

1. Der Ortshaftratsrat empfiehlt dem Gemeinderat die beigefügte Vorentwurfsfassung des Bebauungsplanes Nr. 34 „für die im südlichen Bereich der Rothenseer Straße – östlich der Großen Sülze gelegene ehemalige Badeanstalt“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in seinen Grundsätzen zu bestätigen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, das frühzeitige Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB) einzuleiten.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	3	1	0

TOP 9 **Bebauungsplan Nr. 27 für den Bereich "Am lütgen Feld - Süd" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben**
Entwurfs- und Auslagebeschluss
Vorlage: BV-0044/2018

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 für den Bereich „Am lütgen Feld – Süd“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in der beigefügten Form und billigt die Begründung.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 für den Bereich „Am lütgen Feld – Süd“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben und dessen Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).
3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.
 - Frau Eckert erläutert die Vorlage.
 - Gestellte Fragen werden von Frau Eckert beantwortet.

Beschluss

1. Der Ortshaftratsrat empfiehlt dem Gemeinderat den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 für den Bereich „Am lütgen Feld – Süd“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben in der beigefügten Form zu bestätigen und billigt die Begründung.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 für den Bereich „Am lütgen Feld – Süd“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben und dessen Begründung sind gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (Beteiligung der Öffentlichkeit).
3. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 (2) BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

TOP 10 **Bestätigung der Ausführungsplanung für das Erschließungsgebiet "Am lütgen Feld- Süd " in der Ortschaft Barleben**
Vorlage: BV-0049/2018

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestätigt die Ausführungsplanung für das Bebauungsgebiet „ Am lütgen Feld- Süd“ in der Ortschaft Barleben.

- Herr Drüsedau vom IB Drüsedau beantwortet die Frage von Herrn Dr. Appenrodt bezüglich der „Noise reducer HA“ und erläutert die Vorlage.
- Diskutiert wird über die Gestaltung der Lärmschutzwand durch Begrünung.
- Gestellte Fragen werden beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Ausführungsplanung für das Bebauungsgebiet „ Am lütgen Feld- Süd“ in der Ortschaft Barleben zu bestätigen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

TOP 11 **Bennennung von Straßen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 27 "Am lütgen Feld - Süd"**
Vorlage: BV-0050/2018

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt folgende Benennung der Planstraßen im Bebauungsplangebiet Nr. 27 „Am lütgen Feld – Süd“

1. Planstraße 1/3 **Agrarstraße**
2. Planstraße 2 **Flachsbreite**

- Der Ortsbürgermeister erläutert die Vorlage.
- Gestellte Fragen werden von Herrn Nase beantwortet.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat folgende Benennung der Planstraßen im Bebauungsplangebiet Nr. 27 „Am lütgen Feld – Süd“ zu beschließen.

1. Planstraße 1/3 **Agrarstraße**
2. Planstraße 2 **Flachsbreite**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

**TOP 12 Benennung der Straßen im Bebauungsplangebiet Nr. 30 "Alte Ziegelei"
Vorlage: BV-0047/2018**

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt für die im Bebauungsplan Nr. 30 „Alte Ziegelei“ enthaltenen Planstraßen folgende Benennung:

- 1. Planstraße 1 - Ziegeleistraße**
2. Planstraße 2 - Warnerweg

- Über den Vorschlag „Warnerweg“ wird diskutiert. Der Name wird für unpassend erachtet.
- Herr Lüder sagt, dass der neue Straßenname zur Ziegelei passen sollte, z. B. Tonstraße.
- Im Rahmen der Diskussion beantragt der Vorsitzende die Zurückstellung der Vorlage bis zur Erarbeitung neuer Vorschläge für die Planstraße 2 - „Warnerweg“. Dem Vorschlag für die Planstraße 1 – „Ziegeleistraße“ wird zugestimmt.
- Abstimmungsergebnis: mehrheitlich dafür
- Herr Dr. Appenrodt schlägt für die Planstraße 2 - „Ziegelweg“ vor.

Beschluss

Der Ortschaftsrat stellt die Vorlage zurück.

**TOP 13 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Barleben für das Jahr 2018
Vorlage: BV-0034/2018**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt:

- 1. die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Jahr 2018**
 - 2. die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Gemeinde Barleben für die Jahre 2018-2023**
- Der Ortsbürgermeister verliest das Abstimmungsverhalten der bereits getagten Gremien.
 - Frau Miklosch erläutert die Änderungen aus dem Vorbericht.
 - Über den Haushalt wird nachhaltig diskutiert. Gestellte Fragen werden beantwortet bzw. zur Beantwortung bis zur Gemeinderatssitzung aufgenommen.

- Anfrage – Frau Brämer
- Was verbirgt sich hinter der Summe 70.000 € (erneuerbare Wärmeenergie / Klimaschutzmaßnahme, HKK, Anlage 2, Freiwillige Aufgaben, Seite 2)?

- Anregung – Frau Brämer
- Die Straßenbeleuchtung zählt zu den „Freiwilligen Aufgaben“. Der TPO ist nachts hell erleuchtet. Um Kosten zu sparen wird angeregt, die Beleuchtung zu reduzieren.

- Anfragen - Herr Dr. Appenrodt
- Im Stellenplan sind massive Hochstufungen (Aufwertung von Stellen) zu verzeichnen. Woraus resultiert dieser Aufwuchs?
- Warum wird jetzt, bevor der BM sein Amt verlässt eine Stelle ausgeschrieben? Er verweist auf ein Personalentwicklungskonzept, dass noch nicht vorliegt.
- Die Diskussion wird auf den nicht öffentlichen Teil verlegt.

- Anfrage - Herr Rost
- Handelt es sich bei der Erhöhung von 5.000 € auf 7.000 € um das Amtsblatt (HHK, Anlage 1.2, Spalte „Presse und Öffentlichkeitsarbeit“ / „Reduzierung der Kosten zur Unterrichtung der Öffentlichkeit“)?
- Wieso stehen für den Mittellandkurier weiterhin 27.000 € im HHK?
- Herr Nase informiert, dass er nach dem 12.07.2018 bezüglich des Mittellandkuriers ein Konzept zur deutlichen Kosteneinsparung vorlegen will.

- Antrag – Herr Lehmann
- Die Entwicklung der umfangreichen Gewerbesteuererinnahmen soll erklärt werden.
- Abstimmungsergebnis: 10 JA / 2 ENTH

- Ausgiebig diskutiert wird über das Thema Spielplätze (abschließen oder nicht abschließen) und über Spielgeräte (Reparatur und Erneuerung). Bereits im Mai wurde im GR beantragt, dass die Summe für die zu ersetzenden Spielgeräte ermittelt und im Haushalt eingearbeitet werden. Ebenso sollte untersucht werden, was passiert, wenn die Spielplätze nicht verschlossen werden. Ein Ergebnis der Untersuchung liegt bis heute nicht vor.

- Antrag – Frau Brämer
- Um sich ein Mängelbild zu verschaffen soll das Untersuchungsergebnis bis zum Gemeinderat am 26.06.2018 vorgelegt werden (Produkt 36602/ Konto 5429090, Spielplätze und Freizeitanlagen).
- Abstimmungsergebnis: 11 JA / 1 ENTH

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat:

- 3. die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Jahr 2018**
- 4. die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Gemeinde Barleben für die Jahre 2018-2023**

zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
4	0	8	0

TOP 14 Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

**TOP 14.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom
12.04.2018 (öffentlicher Teil)**

- Es liegen keine Änderungsanträge zur Niederschrift vor.
- Die Niederschrift wird somit bestätigt.

**TOP 14.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der
Niederschrift**

- Im nicht öffentlichen Teil der Niederschrift wurden keine Beschlüsse gefasst.

TOP 14.3 Anfragen zur Niederschrift

- Frau Brämer fragt, warum die Bänke in der Bahnhofstraße noch nicht aufgestellt sind, dies sollte bis zum 12.04.2018 passieren?

TOP 19 Schließen der Sitzung

- Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 21:04 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Sigrid Dörge
Protokollantin

Frank Nase
Ortsbürgermeister