

Die Mitglieder des Bauausschusses nehmen die Ausführungen zu den Anfragen und Anregungen aus der Niederschrift (öffentlich) vom 03.09.2018 zur Kenntnis.

TOP 4. Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Gestellte Fragen wurden beantwortet.

Frau Müller bittet in schriftlicher Form um Beantwortung zu Fragen der Ordnung und Sicherheit in der Ortschaft Meitzendorf (nachfolgend).

Anfragen BA im BA vom 03.09.2018, hier Ordnung und Sicherheit in der Ortschaft Meitzendorf

Sehr geehrter Herr Jassen,

zum o.g. Thema gibt es in der Ortschaft Mängel, über welche ich Sie hiermit informieren möchte. Des Weiteren bitte ich um Rückinformation was die Verwaltung zur Mängelbeseitigung der von mir vorgetragene Sachverhalte unternommen hat?

1. In Wolmirstedter Chaussee stehen seit geraumer Zeit „alte Werbeschilder“, welche beseitigt werden müssten!
Standort siehe Anlage Auszug Luftbild.
2. Im Bereich des Radweges Wolmirstedter Chaussee (hinter der Bahn) fehlt auf einer Teilfläche die Bitumenbefestigung. Letzteres stellt eine Gefahrenquelle für Radfahrer dar!
Standort siehe Anlage Auszug Luftbild.
3. In der Wolmirstedter Chaussee (hinter der Bahn) befindet sich nur eine Straßenlampe. Meiner Meinung nach fehlen hier noch 1 bis 2 Straßenlampen! Ich bitte Sie diesen Sachverhalt zu überprüfen.
Standort siehe Anlage Auszug Luftbild.
4. Im Gewerbegebiet nördlich der Wolmirstedter Chaussee (hinter der Bahn) wurde die im B-Plan festgesetzte Grundstückseingrünung zur L47 nicht realisiert. Letzteres hat zur Folge, dass die angrenzende Wohnbebauung südlich der L47, durch Staub und Abgase erheblich belästigt werden. Ich bitte Sie, dafür Sorge zu tragen, dass die Begrünung entsprechend B-Planfestsetzung umgesetzt wird. Die Gemeinde hat die Satzung des B-Planes beschlossen. Für den Fall, dass die Gemeinde hier nicht zuständig ist bitte ich den Sachverhalt an die dafür zuständige Behörde weiterzuleiten.
Standort siehe Anlage Auszug Luftbild.
5. Im Bereich nördlich der Wolmirstedter Chaussee (hinter der Bahn) befindet sich seit mind. 5 Jahren ein Bauzaun um einen Schacht. Ich bitte Sie zu prüfen, ob dieser Bauzaun noch erforderlich ist oder entfernt werden kann? Augenscheinlich befindet sich der Bauzaun im öffentlichen Bereich.
Standort siehe Anlage Auszug Luftbild.
6. Ich wurde durch Herrn Klocke, Anwohner Wohnbebauung der Wolmirstedter Chaussee (hinter der Bahn) informiert, dass es im Baugebiet Probleme mit der Trinkwasserqualität aus dem öffentlichen Leitungsnetz gibt. Beim Öffnen des Trinkwasserhahnes fließt zuerst bräunliches Wasser ab. Ich bitte Sie diesen Sachverhalt zu prüfen bzw. über den Verbandsvertreter unserer Gemeinde an WWAZ weiterzuleiten.



Mit freundlichen Grüßen
Ramona Müller
Fraktion FWG/ Piraten
03.09.2018

Kosten der Bearbeitung in EUR	100,-
-------------------------------	--------------

Stellungnahme zum/zur **Antrag**
 Anfrage
 Anregung

Zu 1. Alte Werbeschilder

Hier war zum Zeitpunkt des Bauausschusses am 03.09. schon einige Tage vorher eine schriftliche Aufforderung des gemeindlichen Ordnungsbereiches an den Verantwortlichen zur Entfernung ergangen. Die Schilder wurden kurzfristig entfernt.

Zu 2. "Radweg" Wolmirstedter Chaussee, Fahrbahnschäden

Die aufgezeigten Schäden wurden durch den gemeindlichen Wirtschaftshof beseitigt.

Zu 3. Fehlende Straßenbeleuchtung

Hier muss natürlich darauf hinweisen werden, dass dieser Zustand schon Jahrzehnte so ist. Über HH-Konto *Unterhaltungsmaßnahmen* in 2018 ist eine kurzfristige finanzielle Abdeckung nicht möglich, investiv ist dafür nichts eingestellt.

- Der Abstand zwischen der letzten Leuchte am Bahnübergang und der alten Leuchte in Richtung Gewerbegebiet beträgt ca. 80 m.

Für die Sitzung des Ortschaftsrates Meitzendorf erhält der Ortsbürgermeister eine Zuarbeit seitens des Fachamtes, welche als Diskussionsgrundlage dienen kann.

Zu 4. Im B-Plan Gewerbegebiet festgesetzte Begrünung zur L 47 hin

Eine Prüfung dieser Thematik konnte aufgrund von länger andauernden personellen Ausfällen im Fachamt noch nicht erfolgen.

Zu 5. Bauzaun um Schacht

Diesbezüglich erfolgte eine Anfrage beim WWAZ. Wenige Tage später waren die Zäune entfernt und das Areal gepflegt.

Zu 6. Trinkwasser in Wolmirstedter Chaussee

- am 04.09. informierte die Gemeindeverwaltung den WWAZ über die von Frau Müller dargestellte Problematik und bat um Prüfung

- am 06.09.18 informierte der WWAZ darüber, dass:

- der WWAZ am 05.09. vor Ort war, die Leitung gespült hat
- er mit dem angeführte Anwohner gesprochen hat
- die 60-iger Leitung seinerzeit durch die Anwohner selbst verlegt wurde
- der WWAZ die Leitung jetzt öfter spülen wird (wird in Turnus jetzt geändert)
- im WWAZ geprüft wird, perspektivisch eine investive Lösung vorzunehmen

TOP 7**Bebauungsplan Nr. 27 für den Bereich "Am lütgen Feld - Süd" der
Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben
Abwägungsbeschluss
Vorlage: BV-0066/2018**

Herr Funke erläutert die Beschlussvorlage.

Frau Müller fragt nach der Ausweisung des archäologischen Dankmales in seiner Gesamtheit. Sie gibt den Hinweis, dass die Fläche sichtbar im B-Plan ausgewiesen sein sollte.

Kosten der Bearbeitung in EUR	«25,00
-------------------------------	---------------

Stellungnahme zum/zur **Antrag**
 Anfrage
 Anregung

Es handelt sich hierbei lediglich um einen Hinweis, einer Abstimmung bedarf es nicht.

Die Thematik der archäologischen Fundstelle ist in der Begründung, beginnend auf Seite 8 ausführlich dargestellt.

Die Planzeichnung wird redaktionell um einen Hinweis ergänzt, dass sich das Plangebiet im Bereich eines archäologischen Bodendenkmals befindet. Die Zusage zur Anpassung im Rahmen der Planausfertigung ist durch Herrn Funke bereits innerhalb der Bauausschusssitzung am 03.09.2018 erfolgt.