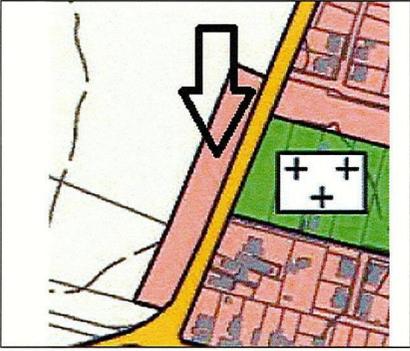
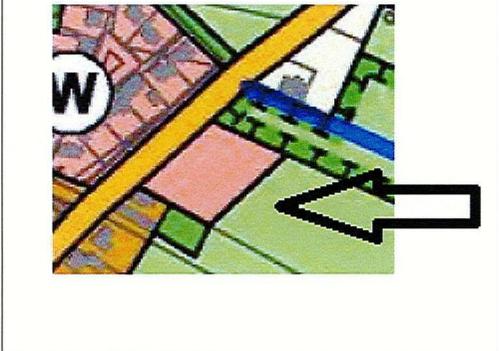


BV-0082/2019 - Vorentwurfsfassung der vorliegenden Flächennutzungsplanung

<p>Vorberatung Bauausschuss am 28.11.2019</p> <p>Herr Brämer stellt den Antrag:</p> <p>Das Eignungsgebiet für die Windanlagen nachrichtlich festzulegen.</p> <p>Abstimmungsergebnis 6 Ja</p>	<p>Anhörung OR Meitzendorf am 05.12.2019</p>	<p>Vorberatung Hauptausschuss am 10.12.2019</p> <p>Abstimmungsergebnis 5 Ja / 1 Enthaltung</p>
<p>Herr Keindorff stellt den Antrag:</p> <p>Die ausgewiesenen Wohnbauflächen nördlich der K1167 sowie südöstlich der L47 (Pension Wieczorek) zu streichen.</p> <p>Abstimmungsergebnis 3 ja / 3 Enthaltungen</p>	<p>Antrag Ramona Müller</p> <p>Rücknahme der parallel der Jersleber Chaussee ausgewiesenen Wohnbaufläche.</p> <p>Abstimmungsergebnis 8 Ja</p>  <p>Antrag Ramona Müller</p> <p>Die in der Vorentwurfsfassung ausgewiesene Wohnbaufläche parallel der Wolmirstedter Chaussee – südlich des Grabens ist zu erweitern, anstelle vier auf acht Bauplätze.</p> <p>Abstimmungsergebnis 5 Ja / 1 Nein/ 2 Enthaltungen</p> 	<p>Splittung des Antrages aus dem Bauausschuss</p> <p>Abstimmungsergebnis 6 Ja</p> <p>Fläche insgesamt streichen</p> <p>Abstimmungsergebnis 2 Ja / 5 Nein</p> <p>Fläche erweitern analog Empfehlung des Ortschaftsrates (anstelle vier auf acht Bauplätze)</p> <p>Abstimmungsergebnis 5 Ja / 2 Nein</p>

Herr Keindorff stellt den
Antrag:

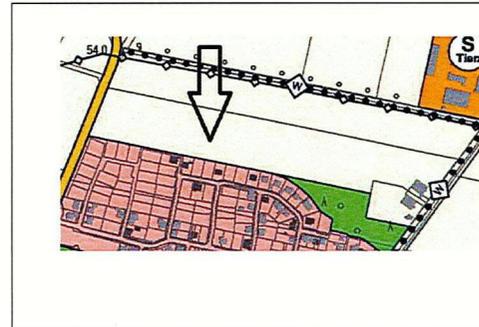
Neue Wohnbauflächen östlich
der K1167 bis Feldweg unter
Berücksichtigung der
Abstandsmaße zur
Geflügelfarm auszuweisen.

Abstimmungsergebnis
4 Ja / 1 Nein / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Keine Erweiterung der
Wohngebietsflächen im nördlichen
Bereich (angrenzend an das
Wohngebiet „Im Bleeken / Alte
Jersleber Chaussee)

Abstimmungsergebnis
6 Ja / 2 Enthaltungen



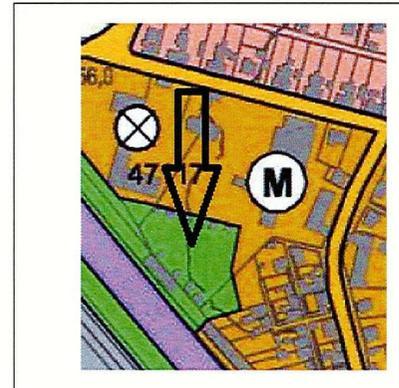
(der Empfehlung des OR Meitzendorf
folgen, d.h. keine Erweiterung)

Abstimmungsergebnis
6 Ja / 1 Enthaltung

Antrag Katrin Röhrig

Ausweisung der vorhandenen Grünfläche
im südlichen Bereich des Grundstückes
Neue Bahnhofstraße 6 in gemischte
Baufläche (M).

Abstimmungsergebnis
5 Ja / 2 Enthaltungen / 1 Befangen
(Frau C. Dorendorf)

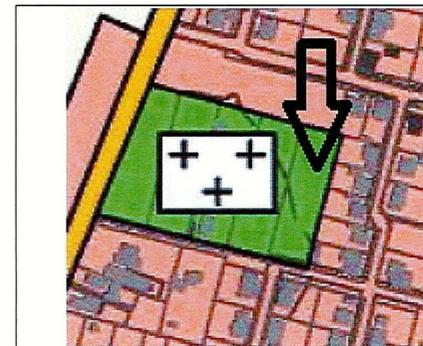


Abstimmungsergebnis
5 Ja / 1 Enthaltung / 1 Nein

Antrag Katrin Röhrig

Anstelle der sogenannten Freihaltefläche
westlich des Friedhofs, hier zurzeit als
Grünfläche vorgesehen, soll eine
Wohnbaufläche ausgewiesen werden.

Abstimmungsergebnis
7 Ja / 1 Enthaltung

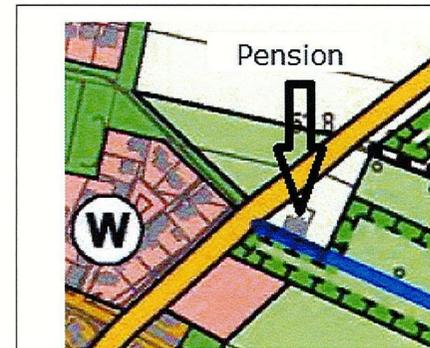


Abstimmungsergebnis
6 Ja / 1 Enthaltung

Antrag Ramona Müller

Die Fläche der Pension an der Wolmirstedter Chaussee ist in Ergänzung der südlichen Wohnbauflächen ebenfalls als Baufläche auszuweisen.

**Abstimmungsergebnis:
7 Ja / 1 Nein**

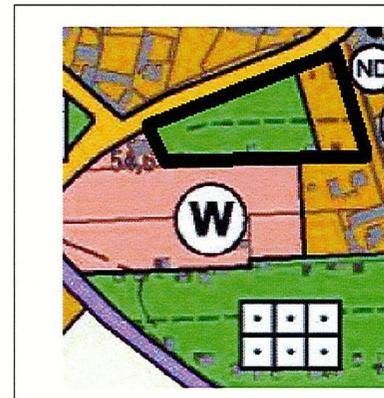


**Abstimmungsergebnis
5 Ja / 1 Nein / 1 Enthaltung**

Antrag Ramona Müller

Die Kleingartenanlage am Ebendorfer Weg ist insgesamt und somit auch für die im rechtverbindlichen Bebauungsplan Nr. 8 „Ortskern – Südost“ festgesetzte Baufläche als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Dauerkleingärten auszuweisen.

**Abstimmungsergebnis:
3 Ja / 5 nein**



- Klarstellung: lt. FNP der Ortschaft Meitzendorf → Baufläche, lt. B-Plan Nr. 8 → Grünfläche
- beachte ausstehendes Kleingartenkonzept

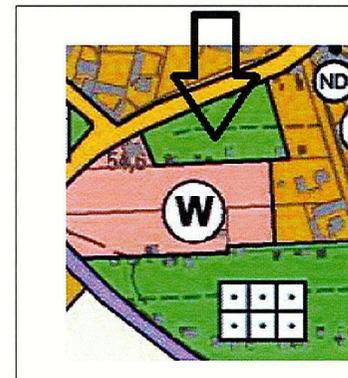
insgesamt als Grünfläche ausweisen

**Abstimmungsergebnis
6 Ja / 1 Enthaltung**

Antrag Ramona Müller

Die derzeit für die Kleingartenanlage am Ebendorfer Weg ausgewiesene Grünfläche ist durch das Symbol „Dauerkleingärten“ zu ergänzen.

**Abstimmungsergebnis
3 Ja / 5 Nein**

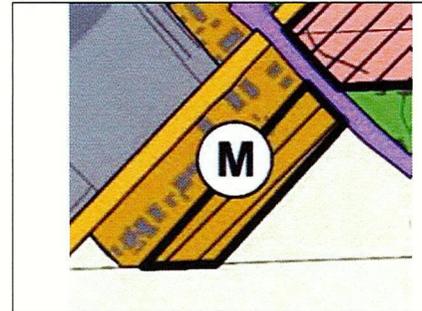


**Abstimmungsergebnis
4 Ja / 3 Enthaltungen**

Antrag Katrin Röhrig

Rücknahme der Ergänzung des Mischgebiets an der Wolmirstedter Chaussee – südlich der Bahn.

**Abstimmungsergebnis
8 Ja**

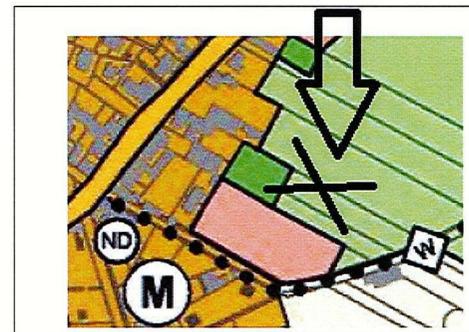


**Abstimmungsergebnis
5 Ja / 2 Enthaltungen**

Antrag Katrin Röhrig

Erweiterung der in der Vorentwurfsfassung ausgewiesenen Wohnbaufläche Zur Mühle und Zuordnung als gemischte Baufläche

**Abstimmungsergebnis:
6 Ja / 2 Nein**



**Abstimmungsergebnis
6 Nein / 1 Enthaltung**

➤ **Anhörung Ortschaftsrat Barleben am 28.11.2019**

Die Ausführungen durch das Planungsbüro Funke und die Wortbeiträge der Ausschussmitglieder werden zur Kenntnis genommen.

➤ **Anhörung Ortschaftsrat Ebendorf am 04.12.2019**

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat, die Vorentwurfsfassung der vorliegenden Flächennutzungsplanung zu bestätigen.

**Abstimmungsergebnis
8 Ja**