

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ebendorf

Sitzungstermin: Mittwoch, den 28.02.2024
Sitzungsbeginn: 18:31 Uhr
Sitzungsende: 19:42 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus, Saal 2 - Am Thieplatz 1,
Ortschaft Ebendorf, 39179 Barleben

Anwesend sind

Ortsbürgermeister

Herr Manfred Behrens

stellv. OBM

Herr Marcel Leon

Mitglieder

Frau Katrin Behrens

Herr Manfred Biedermann

Herr Patrick Krüger

Herr Michael Oeltze

Herr Martin Oppermann

Frau Wilma Wischeropp

ab 19:01 Uhr

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Melanie Brückner

Frau Kathrin Eckert

Frau Anna-Lena Groß

Herr Uwe Henkel

Protokollantin

Frau Julia Illgas

Vertreter der Amtsverwaltung

Herr Michael Schumann

Frau Jenny Seidel

Frau Diana Stürze

Abwesend sind

Mitglieder

Herr Stefan Beckmann

entschuldigt

.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Behrens eröffnet um 18:31 Uhr die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit anfänglich 7 anwesenden Ortschaftsratsmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt die anwesenden MitarbeiterInnen der Verwaltung und die anwesenden BürgerInnen.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Änderungen zur Tagesordnung.
Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7			

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Anwohner aus dem Gartenweg fragen bzgl. der abgerissenen Friedhofsmauer und wie lange dieser Zustand jetzt so bleibt. Momentan gibt es keine Abgrenzung zwischen dem Friedhof und den angrenzenden Grundstücken. Jeder kann jetzt einfach auf die Grundstücke gelangen. Somit ist aktuell keine Sicherheit mehr gegeben. Wenn die Thematik erst im April wieder auf die Tagesordnung kommt, wird es vermutlich bis Ende des Sommers keine Umsetzung geben. Ihr Wunsch wäre, dass es bis spätestens August wieder eine ordentliche Abgrenzung gibt. Sie bitten um eine schnelle Lösung.

Vorschlag der Anwohner für die Übergangszeit: Bauzaun mit Plane.

Herr Behrens bittet die Verwaltung um Prüfung der Sachlage!
Wir wollen hier schnell zum Abschluss kommen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7			

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Behrens hatte seit der letzten Ortschaftsratssitzung am 22.11.2023 folgende Termine:

- Weihnachtsmarkt
- Adventssingen
- Seniorenweihnachtsfeier
- KiTa Weihnachtsbesuch
- SG Eintracht – Wahlversammlung neuer Vorstand
- Hundesportverein traditionelles Kegeln
- Veranstaltungen des ECC: Hauptveranstaltung
Umzug Gutenswegen
Schlüsselrückgabe Aschermittwoch
- Mitgliederversammlung Gartenverein am Mühlenweg
- 100-jähriges Jubiläum
- Vereinsstammtisch – Abstimmung der Termine für 2024
- Vorstandversammlung Kultur- und Geschichtsverein
- Vorstandversammlung Hundesportverein
- Goldene Hochzeit von Familie Weidig
- 80. Geburtstag von Herrn Tangermann
- 80. Geburtstag von Herrn Michaels
- 95. Geburtstag von Frau Dassuy

TOP 4.1 Nachruf Günter Neubert im Mittellandkurier

Herr Behrens: Günter Neubert ist im Dezember 2023 verstorben. Er war 10 Jahre stellv. Ortsbürgermeister und verdient für seine Verdienste einen Nachruf im Mittellandkurier.

Herr Oppermann: Gibt doch bestimmt eine Satzung bzw. einen Beschluss, wie ehemalige Mitglieder zu würdigen sind?

Herr Behrens: Im Januar wurde Frau Illgas bereits damit beauftragt, eine Anfrage in der Verwaltung zu stellen. Amtszeit jedoch nicht ausreichend. Daher soll nun heute nochmal darüber abgestimmt werden.

Frau Stürze: Es gibt hierfür eine interne Verfügung, diese wurde erst überarbeitet. Es müssen gewisse Kriterien erfüllt sein. Man muss eine gewisse Zeit in einem Gremium gewesen sein.

Herr Oppermann: hätte dazu gerne nähere Informationen! Sodass sowas dann zukünftig automatisch läuft.

A: Frau Stürze: Interne Verfügung zur Verfügung stellen!

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7			

TOP 4.2 Pflasterung vor den Abfallcontainern

Herr Behrens:

Wunsch an die Verwaltung: Behebung des aktuellen Zustandes durch Pflasterung der Fläche vor den Containern! Aktuell Matsch und Pfützen vor den Abfallcontainern.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	1		

TOP 4.3 Behindertenparkplätze in Ebendorf

Herr Behrens beantragt bei der Verwaltung:

Für den Eingangsbereich am Bürgerhaus Ebendorf, Am Thieplatz 1 einen Behindertenparkplatz. Weiterhin bittet er die Verwaltung um Prüfung, ob im Gemeindegebiet weiterer Bedarf an Behindertenparkplätzen besteht.

Herr Leon: z. B. vor dem Friedhof

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7			

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und AnregungenAbfallcontainer

Herr Oppermann: Die Abfallcontainer standen ja mal an einem anderen Platz. Es gab zu diesem Thema schon mehrere Vor-Ort-Termine. Der Platz sollte vorher begradigt werden. Der jetzige Platz war eigentlich nur eine Notlösung bis was Anderes gefunden ist. Er denkt schon, dass hier gepflastert werden muss. Ist aber mit dem aktuellen Standort nicht glücklich. Es muss Abhilfe geschaffen werden, indem hier immer mal wieder geschottert wird.

Für die nächste Ortschaftsratsitzung sollten wir uns überlegen, wo die Unterflur-Container hinkommen könnten. Uns fehlen die Varianten. Für Ebendorf wurde noch nicht darüber abgestimmt.

Herr Behrens: Mögliche Flächen wurden schon angesehen. Bisher war allerdings nichts möglich. An der Buswendeschleife an der B71 könnte eine Möglichkeit sein. Aktuell geht es ihm um eine Übergangslösung, dass die Fläche vor den Abfallcontainern von 1x2 m, gepflastert werden kann. Dort stehen Pfützen.

Herr Leon: Mit einer Pflasterung schaffen wir Tatsachen. Damit liefern wir Gründe, die Container dort stehen zu lassen. Ggf. Kosten-Nutzung Rechnung für eine gewisse Zeit.

Prüfung Stromanschlüsse im Bürgerhaus Ebendorf

Anregung von Herrn Behrens an die Verwaltung: Es gab beim Weihnachtsmarkt in Ebendorf am 02.12.2023, Probleme mit dem Starkstromanschluss. Der Glühwein ging nicht warm zu machen. Für die Masse der benötigten elektr. Geräte sind die beiden Starkstromanschlüsse unzureichend.

Er beantragt bei der Verwaltung, eine Fachfirma damit zu beauftragen, einen richtigen Anschluss zu machen. Für solche großen Veranstaltungen benötigt man einen ordentlichen Anschluss.

Antrag auf Fördermittel

Herr Behrens weist die Verwaltung darauf hin, dass der Kleingartenverein „Am Mühlenweg“ einen Antrag auf Fördermittel für das Jubiläum am 15.06.2024 gestellt hat. Bisher gibt es noch keine Rückmeldung ob der Antrag genehmigt wird.

Termine für die Ortschaftsratsmitglieder

Herr Leon informiert über die Termine, welche in der letzten Rücksprache mit den Ortsbürgermeistern mitgeteilt wurden:

- Gemeinschaftliche Ortschaftsratssitzung am 13.03.2024 im Dorfgemeinschaftshaus Meitzendorf zum Thema Haushalt 2024. Hier sind alle Ortschaftsräte eingeladen.
- Einwohnerversammlung am 20.08.2024 im Bürgerhaus Ebendorf

Verkehrsschild „Achtung Kinder“ an der B71 in Ebendorf

Anfrage von Herrn Behrens an die Verwaltung: Das Verkehrsschild „Achtung Kinder“ an der B71 wurde lt. Frau Hoffmann bereits bestellt. In Barleben auch bereits aufgestellt. Wann wird das Verkehrsschild in Ebendorf aufgestellt?

TOP 6 Aktionstag "Gemeinde Barleben putzt sich" am 20.04.2024 - Aufruf zur Ideensammlung der zu reinigenden Stellen/Orte

Frau Stürze bittet um Ideensammlung, der sog. Hotspots und gesammelte Rückmeldung bis zum 29.03.2024. Das man die Einsätze entspr. planen kann. Aktuell haben wir keinen Haushalt. Aktion musste gekürzt werden, somit stehen nicht so viele Mittel zur Verfügung. Die Aktion dient nicht zur Sanierung. Es geht hierbei um Müll aufsammeln.

Herr Leon: bittet um Mitteilung der Müllsammelstellen an den Ortschaftsrat, sobald diese feststehen, sodass dort die blauen Säcke gleich vom Wirtschaftshof ausgegeben und eingesammelt werden können.

A: Frau Stürze

TOP 7 **Rückbau der Schautafel Am Thieplatz 1 in Ebendorf**
Vorlage: BV-0006/2024

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Ebendorf beschließt den sofortigen Rückbau der Schautafel Am Thieplatz 1.

Ab 19:00 Uhr ist nun auch Frau Wischeropp anwesend.
 Es sind nun 8 Ortschaftsratsmitglieder.

Herr Behrens: Die Tafel wurde damals auf Grund des maroden Zustandes abgebaut. Lt. Baubehörde muss das Gestell weg, ansonsten mit Kosten verbunden.

Herr Leon: würde dem Antrag genau so folgen um Freiheit zu schaffen und den „Schwarzbau“ zu beseitigen.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf beschließt den sofortigen Rückbau der Schautafel Am Thieplatz 1.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 8 **Lärmaktionsplan der Gemeinde Barleben**
Vorlage: BV-0001/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Planentwurf des ersten Lärmaktionsplanes der Gemeinde Barleben und leitet somit die Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung ein.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat, den Planentwurf des ersten Lärmaktionsplanes der Gemeinde Barleben zu beschließen und somit die Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung einzuleiten.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 9 **Bebauungsplan Nr. 45 für den Bereich „Nördlich Zur Linse,, der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (Teilfläche des Flurstückes 28/1 in der Flur 1, Ebendorf)**

Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV-0142/2023

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45 für den Bereich „Nördlich Zur Linse“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (*Teilfläche des Flurstückes 28/1 in der Flur 1, Ebendorf*); der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

Der Bebauungsplan wird im förmlichen Verfahren i.S.d. § 8 BauGB mit Umweltprüfung und Beteiligung gemäß §§ 3 und 4, jeweils Absatz 1 und 2, i.V.m. § 4a BauGB durchgeführt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45 für den Bereich „Nördlich Zur Linse“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf (*Teilfläche des Flurstückes 28/1 in der Flur 1, Ebendorf*) zu beschließen.

Der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

Der Bebauungsplan wird im förmlichen Verfahren i.S.d. § 8 BauGB mit Umweltprüfung und Beteiligung gemäß §§ 3 und 4, jeweils Absatz 1 und 2, i.V.m. § 4a BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 10 Kooperationsvereinbarung der Gemeinschaftsschule Barleben
Vorlage: BV-0016/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat bestätigt die beigefügte Kooperationsvereinbarung mit der „IGS Willy Brandt“ ab dem Schuljahr 2024/2025.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat die beigefügte Kooperationsvereinbarung mit der „IGS Willy Brandt“ ab dem Schuljahr 2024/2025 zu bestätigen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 11

Gefahrenabwehrmaßnahme Mühlenhof in Ebendorf

Vorlage: BV-0019/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt zur Scheune Mühlenhof als Gefahrenabwehrmaßnahme:

Variante 1: Sicherung des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung entsprechend der Kostenschätzung vom 19.02.2024 des Büros Manuela Jürries Architekten/Innenarchitekten

Variante 2: Abbruch des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung des linken Gebäudeteils entsprechend der Kostenberechnung des Büros ABB, Neubau einer Garage und Einfriedung auf der Grenze zum Nachbargrundstück.

Herr Oppermann: Abriss ist teurer als Erhaltung.
Daher sollten wir für den Erhalt stimmen.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf empfiehlt dem Gemeinderat zur Scheune Mühlenhof als Gefahrenabwehrmaßnahme folgende Variante zu beschließen:

Variante 1: Sicherung des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung entsprechend der Kostenschätzung vom 19.02.2024 des Büros Manuela Jürries Architekten/Innenarchitekten

Abstimmungsergebnis

Variante 1:

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	2	0

Enthaltung durch: Herrn Oeltze und Frau Behrens

TOP 12

Sachstand zum Breitbandausbau

Vorlage: IV-0004/2024

Beschlussvorschlag:

Die Ortschaftsräte, der Bauausschuss, der Hauptausschuss sowie der Gemeinderat nehmen die Thematik „Sachstand zum Breitbandausbau“ zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Ebendorf nimmt die Thematik „Sachstand zum Breitbandausbau“ zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 13 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Herr Oppermann:

- Friedhofsmauer und
- Containerstellplatz

Wunsch an die Verwaltung: alternative Plätze für die Container vorschlagen!
Wir haben die Idee mit der Buswendeschleife.

Herr Leon: Für den Fall der Veräußerung, müssten die Container an der Buswendeschleife wieder zurückgebaut werden.

TOP 14 Mitteilungen der Ortschaftsratsmitglieder

Es gab keine Mitteilungen.

TOP 15 Bericht der Vereine

Es gab keine Berichte.

TOP 16 Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

**TOP 16.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom
22.11.2023 (öffentlicher Teil)**

Der öffentliche Teil der Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	0	0	0

TOP 16.1.1 Anfragen zur Niederschrift

Es gab keine Anfragen.

TOP 20 Schließen der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 19:42 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Julia Illgas
Protokollant/in

Frank Nase
Bürgermeister