

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungstermin: Donnerstag, den 07.03.2024
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:32 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindesaal der Gemeinde Barleben,
Breiteweg 147, 39179 Barleben

Anwesend sind

Mitglieder

Herr Peter Hiller
Herr Claus Lehmann
Herr Philipp Winkler

sachkundiger Einwohner

Herr Thomas Eicke
Herr Steffen Fuhrmann
Frau Christiane Kautzsch-Jacobi
Herr Clemens Meißner

Protokollantin

Frau Jeannette Dreher

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Stefanie Hoffmann
Frau Wilma Chrzan
Frau Melanie Brückner
Frau Christin Henschel
Frau Anna-Lena Groß
Frau Katrin Röhrig
Herr Nico Wöhler

Abwesend sind**Vorsitzender**

Herr Dr. Edgar Appenrodt

entschuldigt (Sitzungsleitung: Herr C.
Lehmann)**Mitglieder**

Frau Rita Linke

entschuldigt

Herr Otfried Müller

entschuldigt

sachkundiger Einwohner

Frau Kathrin Lücke

entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vertreter des Vorsitzenden Herr C. Lehmann eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 3 von 6 anwesenden Mitgliedern werden festgestellt.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Top 7 wird von der Tagesordnung genommen, da dieser mit Top 9.1 identisch ist

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
3	0	0	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

TOP 4 Verpflichtung eines sachkundigen Einwohners des Finanzausschusses

Herr Lehmann verpflichtet Frau Kautzsch-Jacobi gemäß § 53 Abs 2 S.2 des KVG LSA.

Der Verpflichtungstext wird von Herrn Lehmann und Frau Kautzsch-Jacobi gemeinsam gesprochen.

Frau Kautzsch-Jacobi wird über ihre Pflichten belehrt. Der Wortlaut der §§ 32, 33 und 34 KVG LSA wird ihr übergeben.

TOP 5 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

keine

TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

keine

TOP 7 Antrag der Fraktion FWG/Grüne - kostenloses letztes KiTa-Jahr

Von der Tagesordnung genommen.

**TOP 8 Entwurf Wohnbau-, Wohnraumförderung, erneuerbare Energie, Heizungen und Zisternen
Vorlage: IV-0002/2024**

Der Finanzausschuss nimmt die IV-0215/2024 zur Kenntnis.

TOP 8.1 Antrag der Fraktion FDP - Förderung des Einbaus von Zisternen

Herr Winkler erläutert kurz den Antrag der Fraktion FDP.
Die Anwesenden merken an, dass das Wasser aber auch wichtig für das Durchspülen der Leitungen des WWAZ ist.

TOP 8.2 Antrag der Fraktion SPD - Wiederaufleben der Wohnbauförderung

Herr Lehmann erläutert den Antrag der Fraktion SPD.
Herr Fuhrmann erfragt, ob es eine Deckelung der Förderung geben soll.
Frau Chrzan antwortet, dass im Haushalt 2024 50.000 Euro eingeplant sind. Die Satzung gilt ab dem 01.01.2024.
Herr Winkler erfragt, ob andere Förderungsgründe aufgenommen werden sollten.
Frau Groß antwortet, dass dies von der Verwaltung geprüft wurde. Für PV-Anlagen und den Heizungsumbau gibt es bereits eine Mehrwertsteuerbegünstigung bzw. eine Bundesförderung. In diesen Fällen wird die Gemeinde Barleben nicht fördern.
Für Zisternen und Balkonkraftwerke wäre eine Förderung, wie in der IV beschrieben, denkbar.

**TOP 9 Kostenbeiträge in Kindertageseinrichtungen
Vorlage: IV-0006/2024**

Der Finanzausschuss nimmt die IV-0006/2024 zur Kenntnis.

TOP 9.1 Antrag der Fraktion FWG/Grüne - kostenloses letztes KiTa-Jahr

Herr Lehmann erläutert den Antrag der Fraktion FWG/Grüne zum kostenlosen letzten KiTa-Jahr.
Die Frage ist, ob ein obligatorisches (kostenloses) Vorschuljahr verpflichtend möglich ist.
Herr Fuhrmann wirft die Frage auf, wie viele Kinder es gibt, welche aufgrund der Kosten die Kita im letzten Kita-Jahr nicht besuchen.

Herr Meißner spricht sich dafür aus, die Qualität im Vorschuljahr für die Kinder zu verbessern. Dies wäre sinnvoller als es kostenlos zu gestalten.
Dem pflichtet Herr Winkler bei.

**TOP 10 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde
Barleben für das Jahr 2024
Vorlage: BV-0020/2024**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Haushaltsjahr 2024.

Frau Chrzan macht einführende Erläuterung zum Haushalt 2024.
Für die Ortschaftsräte wird es Tischvorlagen geben, welche direkt die Ortschaft betreffen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Haushaltssatzung der Gemeinde Barleben für das Haushaltsjahr 2024 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
3	0	0	0

**TOP 11 Lärmaktionsplan der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0001/2024**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Planentwurf des ersten Lärmaktionsplanes der Gemeinde Barleben und leitet somit die Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung ein.

Frau Groß erklärt, dass der Lärmaktionsplan alle 5 Jahre neu erstellt wird.
Die Gemeinde kann selbst keine baulichen Maßnahmen zur Lärmeindämmung durchführen, da die Gemeinde kein Baulastträger ist.
Nach Beschluss wird die Prüfung allerdings an die Baulastträger weitergegeben.

Beschluss

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Planentwurf des ersten Lärmaktionsplanes der Gemeinde Barleben zu beschließen und leitet somit die Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung ein.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
3	0	0	0

**TOP 12 Gefahrenabwehrmaßnahme Mühlenhof in Ebendorf
Vorlage: BV-0019/2024**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt zur Scheune Mühlenhof als Gefahrenabwehrmaßnahme:

Variante 1: Sicherung des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung entsprechend der Kostenschätzung vom 19.02.2024 des Büros Manuela Jürries Architekten/Innenarchitekten

Variante 2: Abbruch des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung des linken Gebäudeteils entsprechend der Kostenberechnung des Büros ABB, Neubau einer Garage und Einfriedung auf der Grenze zum Nachbargrundstück.

Frau Röhrig führt zur BV aus und erläutert, dass ein akuter Handlungsbedarf zur Gefahrenabwehr besteht. Sie erklärt die 2 Varianten und antwortet auf die Anfragen der Mitglieder des Finanzausschusses.

Da bei einer Sanierung auch mit Folgekosten zu rechnen ist, tendiert man zur Variante 2.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat zur Scheune Mühlenhof als Gefahrenabwehrmaßnahme: die

Variante 2: Abbruch des baufälligen Scheunenteils, Fassadensanierung des linken Gebäudeteils entsprechend der Kostenberechnung des Büros ABB, Neubau einer Garage und Einfriedung auf der Grenze zum Nachbargrundstück

zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
3	0	0	0

TOP 13 Niederschrift der letzten Sitzung des Fachausschusses

**TOP 13.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des
Finanzausschusses vom 30.11.2023 (öffentlicher Teil)**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
2	0	1	0

TOP 13.1.1 Anfragen zur Niederschrift

keine

TOP 22 Schließen der Sitzung

Herr Lehmann schließt die Sitzung des Finanzausschusses um 19:32 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Jeannette Dreher
Protokollant/in

Claus Lehmann
stell. Vorsitzender