

BESCHLUSSVORLAGE

TO-Freigabe am: 12.08.2024
BV-0080/2024
öffentlich

Amt:	Bau- und Ordnungsamt
Bearbeiter:	Anna-Lena Groß

Datum:	15.07.2024
Aktenzeichen:	

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel.	enthal.
Ortschaftsrat Meitzendorf	27.08.2024							
Ortschaftsrat Ebendorf	28.08.2024							
Ortschaftsrat Barleben	29.08.2024							
Bauausschuss	03.09.2024							
Finanzausschuss	05.09.2024							
Hauptausschuss	17.09.2024							
Gemeinderat	24.09.2024							

vom Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA betroffen:

Gegenstand der Vorlage:
Neufassung Wohnraumfördersatzung

Beschluss
Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Neufassung der Wohnraumfördersatzung.

Frank Nase
Bürgermeister

Siegel

Sachverhalt

Die Wohnraumfördersatzung bestand bereits seit dem Jahr 2009, wurde jedoch aufgrund der Haushaltskonsolidierung im Jahre 2014 aufgehoben und seitdem nicht wieder aktiviert. Aufgrund des Antrages der SPD Fraktion im Hauptausschuss vom 05.12.2023 und der darauffolgenden Präzisierungen des Antrages im Gemeinderat am 12.12.2023 und Hauptausschuss am 12.03.2024 wurde die alte Wohnraumfördersatzung überarbeitet und soll nun neu beschlossen werden.

Gefördert wird neu geschaffener Wohnraum durch Um- und Ausbau von bereits bestehenden Gebäuden. Diese müssen vorher einer anderen Nutzung unterlegen haben oder ungenutzt gewesen sein. Entstehen muss dabei mindestens eine neue Wohneinheit, in der ein eigenständiger Haushalt geführt werden kann. Die bloße flächenmäßige Erweiterung bestehenden Wohnraumes soll nicht gefördert werden. Gefördert wird, wie schon zuvor, pauschal mit einer Summe von 5.000 €. Förderfähig sind dabei ausschließlich natürliche Personen, die gleichzeitig Bauherren sind.

Detaillierte Informationen sind dem Satzungsentwurf zu entnehmen, dieser ist als Anlage beigefügt.

Begründung für Status „nicht öffentlich“: entfällt

Rechtsgrundlage: § 8 KVG LSA

Kosten der Maßnahme

JA NEIN

1) Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten) €	2) Jährliche Folgekosten/ -lasten €	3) Finanzierung Eigenanteil Objektbezogene Einnahmen (i.d.R.= Kreditbedarf) (Zuschüsse/ Beiträge) € €	4) Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mittelabfluss/Kapitaldienst/ Folgekosten oder kalkulatorische Kosten) €
---	---	--	--

im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	im Finanzhaushalt <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	betreffende Buchungsstelle
---	---	-------------------------------

Anlagen

- 1_ Entwurf Wohnraumfördersatzung
- 2_ Antrag Wohnraumförderung