

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungstermin: Donnerstag, den 05.09.2024
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:21 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindesaal der Gemeinde Barleben,
Breiteweg 147, 39179 Barleben

Anwesend sind

Vorsitzender

Herr Marcus Ostendorf

Mitglieder

Herr Franz-Ulrich Keindorff
Herr Andy Ksoll
Herr Reinhard Lüder
Herr Otfried Müller
Herr Karl Schwäger

sachkundiger Einwohner

Frau Stefanie Ksoll
Herr Axel Nährlich
Herr Steffen Niebuhr
Frau Nadine Scholkmann
Herr Peter Schreiber

Protokollantin

Frau Jeannette Dreher

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Dorena Leiner
Frau Melanie Brückner
Frau Maren Körner
Frau Christin Henschel
Frau Ines Rudolph

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Ostendorf eröffnet um 18.38 Uhr die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 von 6 anwesenden Mitgliedern werden festgestellt.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

keine

TOP 3 Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

TOP 4 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner des Finanzausschusses

Die Mitglieder des Finanzausschusses und die sachkundigen Einwohner stellen sich in einer Vorstellungsrunde den Anwesenden vor.

Herr Ostendorf verpflichtet die sachkundigen Einwohner des Finanzausschusses gemäß § 53 Abs. 2 S. 2 des KVG LSA. Der Verpflichtungstext wird von Herrn Ostendorf und den sachkundigen Einwohnern gemeinsam gesprochen. Die sachkundigen Einwohner werden über ihre Pflichten belehrt. Der Wortlaut der §§ 32, 33 und 34 KVG LSA wird ihnen übergeben.

TOP 5 Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden des Finanzausschusses

Herr Ostendorf fragt, wer sich als stellvertretender Vorsitzender des Finanzausschusses zur Wahl stellen möchte.

Herr Müller erklärt sich bereit.

Die Mitglieder des Finanzausschusses entscheiden sich für eine offene Wahl.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

Herr Müller ist als stellvertretender Vorsitzender des Ausschusses gewählt.

TOP 6 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

keine

TOP 7 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Herr Ostendorf erfragt bei den Anwesenden die Meinung zum zeitlichen Beginn der Finanzausschusssitzung.

Er schlägt vor den Beginn der nächsten Sitzungen auf 18 Uhr vorzuziehen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 8 Erste Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0098/2024****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Barleben.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Barleben zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 9 Projektförderantrag Barleber Schützenverein- Schützenfest 2024
Vorlage: BV-0083/2024****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt das Projekt „Schützenfest 2024“ mit einer Zuwendung in Höhe von 5.750,00 € zu fördern.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben das Projekt „Schützenfest 2024“ mit einer Zuwendung in Höhe von 5.750,00 € zu fördern.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 10 **Projektförderantrag Börde-Cup e.V./ Börde-Cup Internationales Jugend Handballturnier**
Vorlage: BV-0091/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt das Projekt „Börde-Cup Internationales Jugend Handballturnier“ mit einer Zuwendung in Höhe von 9.290,00 € zu fördern.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben das Projekt „Börde-Cup Internationales Jugend Handballturnier“ mit einer Zuwendung in Höhe von 9.290,00 € zu fördern.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 11 **Antrag auf Defizitausgleich des Vereins Mehrgenerationenzentrum e.V.**
Vorlage: BV-0108/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat genehmigt die überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 16.347,01 € und gewährt dem MGZ e.V. den beantragten Defizitausgleich in Höhe von 16.347,01 €.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 16.347,01 € zu genehmigen und dem MGZ e.V. den beantragten Defizitausgleich in Höhe von 16.347,01 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 12 **Verpachtung Erholungscenter Jersleber See**
Vorlage: BV-0088/2024

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Gemeinderat beschließt die Verpachtung des Erholungscenter Jersleber See bestehend aus dem Strandbad sowie dem Kurz- und Dauercampingplatz zum schnellst möglichen Zeitpunkt, spätestens ab dem 01.01.2025.**
- 2. Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister mit den Pachtanwärttern Herrn und Frau Reipsch den von den Gemeindevertretern gemeinsam erarbeiteten Pachtvertrag, welcher Bestandteil der Ausschreibung war, zu schließen.**

Herr Schreiber erkundigt sich nach dem Pachtvertrag.

Frau Rudolph antwortet, dass der Pachtvertrag ein unveränderbares Dokument ist, welches Teil der europaweiten Ausschreibung war.

Man erkundigt sich danach, was z.B. bei einer Insolvenz des Pächters geschieht. Frau Rudolph erläutert, dass für die Gemeinde daraus keine finanziellen Schäden entstehen können.

Herr Nährlich wirft ein, dass es gut gewesen wäre, wenn der Pachtvertrag als Information der BV beigefügt gewesen wäre.

Herr Ostendorf bittet darum, den Vertrag per E-Mail an die Mitglieder des Finanzausschusses zu senden.

Beschluss:

- 1. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Verpachtung des Erholungscenter Jersleber See bestehend aus dem Strandbad sowie dem Kurz- und Dauercampingplatz zum schnellst möglichen Zeitpunkt, spätestens ab dem 01.01.2025 zu beschließen.**
- 2. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Bürgermeister zu beauftragen mit den Pachtanwärttern Herrn und Frau Reipsch den von den Gemeindevertretern gemeinsam erarbeiteten Pachtvertrag, welcher Bestandteil der Ausschreibung war, zu schließen.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 13 **Satzung über die Entschädigung für in ein Ehrenamt oder zu sonstiger ehrenamtlicher Tätigkeit Berufene**
Vorlage: BV-0089/2024

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Gemeinderat beschließt die Höhe der monatlichen Aufwandspauschale für die Ortsbürgermeister (§ 1 Abs. 3) in Form der Variante**
- 2. Der Gemeinderat beschließt die Entschädigungssatzung der Gemeinde Barleben.**

Die Mitglieder des Finanzausschusses entscheiden sich für die Variante 2.

Abstimmungsergebnis zur Variante 2

JA	NEIN	ENTH	BEFA
5	0	1	0

Beschluss:

- 1. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Höhe der monatlichen Aufwandspauschale für die Ortsbürgermeister (§ 1 Abs. 3) in Form der Variante 2 zu beschließen.**
- 2. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Entschädigungssatzung der Gemeinde Barleben zu beschließen.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
5	0	1	0

TOP 14 **Erweiterung des Serviceangebotes der Verwaltung durch eine Dokumentenausgabebox**
Vorlage: BV-0090/2024

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Hauptausschuss der Gemeinde Barleben beschließt den Kauf der Dokumentenausgabebox zur Erweiterung der Servicedienstleistungen der Verwaltung.**
- 2. Der Hauptausschuss beschließt die investive APL (außerplanmäßige Ausgabe) für den Erwerb der Dokumentenausgabebox in Höhe von 61.347,00 €.**

Herr Lüder erkundigt sich, ob die Bibliothek verschlossen bleibt.
Frau Rudolph erklärt das ein neuer Raum, komplett abgetrennt von der Bibliothek, welcher auch kameraüberwacht ist, genutzt wird.
Herr Schwäger erfragt, mit welcher Nutzung man rechnet.

Frau Rudolph gibt an, dass man mit 300 bis 500 Dokumenten im Jahr, bei einer Öffnungszeit von 6:00 Uhr bis 22:00 Uhr rechnet.

Beschluss:

- 1. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss der Gemeinde Barleben den Kauf der Dokumentenausgabebox zur Erweiterung der Servicedienstleistungen der Verwaltung zu beschließen.**
- 2. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss die investive APL (außerplanmäßige Ausgabe) für den Erwerb der Dokumentenausgabebox in Höhe von 61.347,00 € zu beschließen.**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 15 Grundsatzbeschluss zur Aufgabenübertragung der Niederschlagswasserbeseitigung in den Ortschaften Ebendorf und Meitzendorf auf den WWAZ
Vorlage: BV-0092/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt die ergebnisoffene Prüfung der Möglichkeit der Übertragung der Aufgabe der schadlosen Beseitigung von Niederschlagswasser der Ortschaften Ebendorf und Meitzendorf auf den Wasser – und Abwasserzweckverband Wolmirstedt (WWAZ). Der Bürgermeister wird beauftragt, entsprechende Gespräche aufzunehmen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben die ergebnisoffene Prüfung der Möglichkeit der Übertragung der Aufgabe der schadlosen Beseitigung von Niederschlagswasser der Ortschaften Ebendorf und Meitzendorf auf den Wasser – und Abwasserzweckverband Wolmirstedt (WWAZ) zu beschließen. Der Bürgermeister wird beauftragt, entsprechende Gespräche aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 16 **Neubau Asphalt-Pumptrack/ Radparcours**
Vorlage: BV-0107/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss für die Umsetzung der Idee eines Asphalt-Pumptrack auf dem Bolzplatz Lindenallee.

Die örtliche Lage der Anlage wird geklärt.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Grundsatzbeschluss für die Umsetzung der Idee eines Asphalt-Pumptrack auf dem Bolzplatz Lindenallee zu fassen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 17 **Antrag auf Spendenannahme für Baumspende im Sinne der § 10 b**
EstG
Vorlage: BV-0105/2024

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Annahme einer Geldspende von der Firma Physiotherapie & Körperbalance Wesendorf für die Pflanzung eines Spendenbaumes in Höhe von 600,00 €.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss die Annahme einer Geldspende von der Firma Physiotherapie & Körperbalance Wesendorf für die Pflanzung eines Spendenbaumes in Höhe von 600,00 € zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 18 Antrag auf Spendenannahme für Baumspende Gedenkbaum
Vorlage: BV-0106/2024

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Annahme einer Geldspende von Eckhard Schäfer und Marit Stich für die Pflanzung eines Gedenk- und Spendenbaumes in Höhe von 1.280,00 €.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss die Annahme einer Geldspende von Eckhard Schäfer und Marit Stich für die Pflanzung eines Gedenk- und Spendenbaumes in Höhe von 1.280,00 € zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 19 Neufassung Wohnraumfördersatzung
Vorlage: BV-0080/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Neufassung der Wohnraumfördersatzung.

Herr Lüder spricht sich dafür aus, dass ein Anreiz dafür geschaffen werden sollte Wohnraum zu schaffen. Daher empfiehlt er dass, maximal 4 x 5.000 € für bis maximal 4 Wohneinheiten gefördert werden sollten.

Abstimmungsergebnis zum Antrag

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat beschließt die vorliegende Neufassung der Wohnraumfördersatzung inklusive dem Antrag, dass bei Aus- und Umbau ungenutzter Gebäude zu Wohnzwecken eine maximal Anzahl von 4 Wohneinheiten gefördert werden soll, zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 20 **Erlass einer Zisternenfördersatzung**
Vorlage: BV-0082/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Satzung zur Förderung von Zisternen (Zisternenfördersatzung).

Herr Keindorff beantragt eine Ergänzung in § 2 der Satzung. Es soll zulässig sein, dass anstelle einer großen auch mehrere kleine Zisternen gekauft und installiert werden können. Die Höchstbetragsdeckelung der Förderung soll bei 1.000,00 € bleiben, auch wenn dafür mehrere kleine Zisternen angeschafft wurden.

Abstimmungsergebnis zum Antrag

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die vorliegende Satzung zur Förderung von Zisternen (Zisternenfördersatzung) zu beschließen.

§ 2 der Satzung ist um eine Formulierung zu erweitern, die die Anschaffung von mehreren kleineren Zisternen zulässt, die Höchstförderung aber auf 1.000,-€ deckelt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 21 **Erlass einer Satzung zur Förderung von Balkonkraftwerken**
Vorlage: BV-0081/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Satzung zur Förderung von Balkonkraftwerken (Balkonkraftwerkfördersatzung).

Die Mitglieder tauschen sich zu Balkonkraftwerken aus.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die vorliegende Satzung zur Förderung von Balkonkraftwerken (Balkonkraftwerkfördersatzung) zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 22 **9. Änderungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Untere Ohre"**
Vorlage: BV-0084/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die 9. Änderungssatzung der Gemeinde Barleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Untere Ohre“.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 9. Änderungssatzung der Gemeinde Barleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Untere Ohre“ zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
3	1	2	0

TOP 23 **Satzung über die Festsetzung der Realsteuersätze in der Gemeinde Barleben ab dem 01.01.2025**
Vorlage: BV-0097/2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze mit unveränderten Hebesätzen ab dem 01.01.2025.

Frau Leiner erläutert die Beschlussvorlage und stellt auch Problematiken (z.B. Eigentumsverhältnisse Land- und Forstwirtschaft) dar.
Herr Nährlich stimmt den Ausführungen von Frau Leiner zu und berichtet kurz aus seiner Erfahrung.

Herr Lüder fragt nach, ob es möglich ist, dass 3 – 4 Rechenbeispiele mit Grundsteuer bis und nach 2025 zur Verfügung zu stellen.

Frau Leiner sichert zu, diese zu gegebener Zeit nachzureichen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze mit unveränderten Hebesätzen ab dem 01.01.2025 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

TOP 24 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 25.04.2024 (öffentlicher Teil)

Es liegen keine Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift vor.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
1	0	5	0

TOP 30 Schließen der Sitzung

Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr Ostendorf schließt um 19:21 Uhr die Sitzung.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung. Mögliche Einwendungen zur Niederschrift können dort in einer Zusammenfassung eingesehen werden.

Jeannette Dreher
Protokollant/in

Marcus Ostendorf
Vorsitzender