



---

## Verkehrskonzept der Gemeinde Barleben nördlich der Bahn

### 1. Grundlagen

Die folgenden Ermittlungen der einzelnen Tages- und Spitzenstunden Werte beruhen auf der Grundlage der Verkehrsuntersuchung des Ingenieurbüros Buschmann GmbH vom Juni 2021.

Die Prognosewerte beruhen auf folgenden Quellen/ Annahmen:

- Verkehrszählung IBB vom April 2021
- 30 % Coronaaufschlag (Verkehrszählung während Coronapandemie)
- Prognose für 2030

Das Verkehrsaufkommen wird nach dem Abschätzverfahren der Verkehrserzeugung durch Vorhaben der Bauleitplanung nach Bosserhoff und der Verkehrsbefragung SrV 2013 in Magdeburg berechnet.

Es wird entsprechend der Lage des Baugebietes ein Modal-Splitt der Bewohner mit Anteilen von

2,5 % Fußgänger

2,5 % ÖPNV

10 % Radverkehr

85 % MIV

erwartet.

Für die Berechnung werden weiterhin angesetzt:

3 Bewohner/ WE

2,7 Wege / EW und Tag von und zur Wohnung nach SrV Magdeburg 2013

1,1 Personen/Pkw als durchschnittliche Pkw-Besetzung

91,8% Personen am Wohnort

### 2. Ammensleber Weg III, künftige Bebauung

Mit den Ansätzen wird folgendes Verkehrsaufkommen als Summe des Ziel- und Quellverkehrs zum und vom Wohnstandort für das neue Baugebiet (Ammensleber Weg III) geschätzt:

#### 1. Bewohnerverkehr:

170 WE x 3EW/WE x 0,918 x 2,7 = 1.264 Wege/Tag

davon MIV-Fahrten 1.264 Wg/d x 0,85 = 1.074 MIV-F/Tag

Bei einer Durchschnittlichen Pkw-Besetzung von 1,1 Personen/Pkw ergeben sich 977 Pkw-Fahrten pro Tag als Summe der Ein- und Ausfahrten aus dem neuen Wohnstandort.

#### 2. Liefer- und Besucherverkehr

Der Liefer- und Besucherverkehr wird mit 5% des Bewohnerverkehrs verrechnet, das entspricht 49 Kfz/d.

#### 3. Gesamtverkehr

Der durch die Neubebauung indizierte Gesamtverkehr wird auf ca. **1.026 Kfz-Fahrten** pro Tag als Summe der Ein- und Ausfahrten geschätzt.



In der maßgebenden Nachmittagsspitzenstunde 14:30 bis 15:30 Uhr fahren 9 % des Tagesverkehrs in den Wohnbaustandort (Zielverkehr) und 6 % aus dem Standort (Quellverkehr). Diese Anteile basieren auf Tagesganglinien aus bundesweiten Verkehrsuntersuchungen des Ziel- und Quellverkehrs zur bzw. von der Wohnung. Für das Ziel- und Quellverkehrsaufkommen aus dem Wohnungsbaustandort werden damit folgende Werte geschätzt:

	<b>Tagesverkehr</b>	<b>Nachmittagsspitzenstunde</b>
Zielverkehr in den Wohnungsbaustandort	513 Kfz/d	46 Kfz/h
Quellverkehr aus dem Wohnungsbaustandort	513 Kfz/d	31 Kfz/h

Die ermittelten Werte für die Prognose des zusätzlichen Verkehrsaufkommens bei Bebauung des Ammensleber Weg III, wurde von IBB im Juni 2021 ermittelt.

Diese Annahmen/Prognosen wurden für die folgenden Baugebiete übernommen, um den Tagesverkehr und den Nachmittagsspitzenstundenverkehr der vorhandenen Baugebiete zu ermitteln.

### 3. „Ammensleber Weg I + II“, Bebauung im Bestand

186 WE x 3EW/WE x 0,918 x 2,7 = 1.384 Wege/Tag  
davon MIV 1.384 Wege/d x 0,85 = 1.177 MIV-F/Tag

Pkw Besetzung mit 1,1 Personen pro Pkw = 1.070 Pkw-Fahrten/Tag.  
Liefer- und Besucherverkehr 5% = 54 Kfz/Tag  
Summe: = **1.124 Kfz/Tag**

	<b>Tagesverkehr</b>	<b>Nachmittagsspitzenstunde</b>
Zielverkehr in den Wohnungsbaustandort	562 Kfz/d	51 Kfz/h
Quellverkehr aus dem Wohnungsbaustandort	562 Kfz/d	34 Kfz/h

### 4. „Ammensleber Weg I + II + III

Ammensleber Weg I+II: 1.124 Kfz/Tag  
Ammensleber Weg III: 1.026 Kfz/Tag  
**Summe I+II+III: 2.150 Kfz/Tag**



### 5. „Am lüttgen Feld“

58 WE x 3EW/WE x 0,918 x 2,7 = 432 Wege/Tag  
davon MIV 432 Wege/d x 0,85 = 368 MIV-F/Tag

Pkw Besetzung mit 1,1 Personen pro Pkw = 335 Pkw-Fahrten/Tag.  
Liefer- und Besucherverkehr 5% = 17 Kfz/Tag  
Summe: = **352 Kfz/Tag**

	Tagesverkehr	Nachmittagsspitzenstunde
Zielverkehr in den Wohnungsbaustandort	176 Kfz/d	16 Kfz/h
Quellverkehr aus dem Wohnungsbaustandort	176 Kfz/d	11 Kfz/h

### 6. „Beamtensiedlung“

96 WE x 3EW/WE x 0,918 x 2,7 = 714 Wege/Tag  
davon MIV 714 Wege/d x 0,85 = 607 MIV-F/Tag

Pkw Besetzung mit 1,1 Personen pro Pkw = 552 Pkw-Fahrten/Tag.  
Liefer- und Besucherverkehr 5% = 28 Kfz/Tag  
Summe: = **580 Kfz/Tag**

	Tagesverkehr	Nachmittagsspitzenstunde
Zielverkehr in den Wohnungsbaustandort	290 Kfz/d	27 Kfz/h
Quellverkehr aus dem Wohnungsbaustandort	290 Kfz/d	18 Kfz/h

igt Ingenieurgesellschaft Thiel GmbH

Mandy Treffs, B.Eng.