

B E S C H L U S S V O R L A G E

BV-0057/2011
öffentlich

Amt:	Bau- und Serviceamt
Bearbeiter:	Hirche

Datum:	19.04.2011
Aktenzeichen:	63.6611

Gremien:	Datum:	TOP:	Beschlussvorschlag:			Abstimmungsergebnis:		
			angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgel.	enthal.
Ortschaftsrat Barleben	05.05.2011		X	-	-	16	0	0
Bauausschuss	09.05.2011		X	-	-	5	0	0
Hauptausschuss	16.05.2011		X	-	-	6	0	0

vom Mitwirkungsverbot nach §31 GO LSA betroffen:
--

Mitzeichnung der Ämter:			
Hauptamt / Finanzen (HA/FIN)	Bau- und Serviceamt (BS)	Unternehmerbüro (UB)	Eigenbetriebe (EB)

Gegenstand der Vorlage:

Gestaltung des Haupteingangsbereiches zum Ecole Gymnasium in der Bahnhofstraße OS Barleben

Beschluss

Der Hauptausschuss beschließt die Änderungen am Ausbauzustand der Bahnhofstraße im Bereich des Haupteinganges zum Ecole Gymnasiums und stimmt der Umsetzung eines Straßenbaumes und dem Rückbau von drei Stellflächen zu.

Keindorff

Siegel

Sachverhalt

Beschreibung der aktuellen Situation:

Die Straßenrandbebauung in der Bahnhofstraße hat sich seit dem Abriss von maßgeblichen Teilen der alten ELMO Barleben GmbH Gebäudestruktur grundlegend geändert. Seit Herbst des Jahres 2010, nach allen Abrissarbeiten, war zu erahnen wie die sanierte Front der alten Maschinenhalle das neue Straßenbild prägen würde.

Die alte Maschinenhalle beherbergt in neuer Nutzung die baulich eingeschobene Aula des Gymnasiums und den Haupteingang mit Anbindung an die Bahnhofstraße. Der Eingangsbereich für den Haupteingang ergibt sich durch das alte Maschinengebäude.

Auf diesen Haupteingang ist dann auch im straßenseitigen Teil der Außenanlagen verstärkt eingegangen worden. Hier wird in ganzer Breite der Bauwerksfront ein zweifarbiges Betonpflaster, mit Vorsatz, bis an die Bahnhofstraße herangeführt, welches einen, auch später, ungehinderten Blick auf die Front des alten Maschinenhauses erlaubt.

Die Bahnhofstraße wurde im Zuge der Sanierung im Jahre 2006 mit wechselseitig angeordneten Parktaschen fertig gestellt.

Durch den Bau des Ecole Gymnasiums und dem Haupteingang mit der Anbindung zur Bahnhofstraße ergibt sich eine geänderte Situation.

Aktuell befindet sich vor dem zukünftigen Haupteingang des Ecole Gymnasiums eine Parktasche mit drei Stellplätzen. Ein vorhandener Baum befindet sich ebenfalls in dem Einmündungsbereich zur Schule. Dieses war zum Zeitpunkt des Straßenausbaus nicht erkennbar. Um die Anbindung des Haupteinganges des Ecole Gymnasiums an die Bahnhofstraße herstellen zu können, macht sich in diesem Bereich ein Umbau der PKW-Stellflächen und das Umsetzen eines Baumes erforderlich, d. h. um die Zuwegung zum Haupteingang des Ecole Gymnasiums zu gewährleisten ist der vorhandene Baum in Richtung Süden zu versetzen und die in diesem Bereich vorhandenen drei PKW - Stellflächen würden entfallen.

Hierbei ist zu erwähnen, dass in der nördlich (links) vom Eingang angeordneten Umfahrung sechs neue Parkplätze entstehen werden.

Für die Parkflächen in der Bahnhofstraße, auf der Seite des Ecole Gymnasiums im Bereich vom Haus Nr. 29 bis zum Haupteingang einschließlich der sechs Parkflächen in der Umfahrung, wird ein Parkverbot in der Zeit von 7:00 Uhr bis 17:30 Uhr angeordnet.

Die vorgesehenen Änderungen im Bereich der Umgestaltung des Haupteinganges zum Ecole Gymnasium verlaufen gegenüber der Gemeinde Barleben kostenneutral. Die anfallenden Kosten werden durch den Projektträger übernommen.

Rechtsgrundlage

GO Land Sachsen – Anhalt

Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	«hier Kosten eintragen»
-------------------------------	-------------------------

Kosten der Maßnahme

JA NEIN

<p>1)</p> <p>Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten)</p> <p>€</p>	<p>2)</p> <p>Jährliche Folgekosten/ -lasten</p> <p>€</p>	<p>3)</p> <p>Finanzierung</p> <p>Eigenanteil Objektbezogene</p> <p>Einnahmen</p> <p>(i.d.R.= (Zuschüsse/ Kreditbedarf) Beiträge)</p> <p>€ €</p>	<p>4)</p> <p>Einmalige oder jährliche Haushaltsbelastung (Mittelabfluß/Kapitaldienst/Folgelasten oder kalkulatorische Kosten)</p> <p>€</p>
---	--	---	--

<p>im Ergebnishaushalt</p> <p><input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEIN</p>	<p>im Finanzhaushalt</p> <p><input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEIN</p>	<p>betreffende Buchungsstelle</p>
--	--	---------------------------------------

Anlagen

Lageplan mit vorhandenen Stellplätzen

Lageplan mit Darstellung Neugestaltung des Eingangsbereiches Ecole Gymnasium