

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Donnerstag, den 22.09.2011

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Ort, Raum: Barleben, Sportlerheim

Anwesend sind

stellv. Bürgermeister

Herr Jörg Meseberg

Vorsitzender

Herr Horst Blume

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Frau Annegret Bergemann

Herr Jörg Brämer

Herr Ulrich Dürrmann

Herr Klaus Fischer

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Steffen Lucke

Herr Reinhard Lüder

Herr Andreas Marx

Herr Wolfgang Rost

Herr Manfred Stieger

Herr Sigmar Thorun

bis 20.10 Uhr

Amtsleiter

Herr Jens Sonnabend

Vertreter der Amtsverwaltung

Herr Bernd Dummernix

Frau Kathrin Eckert

Herr Frank Nase

Protokollantin

Frau Jutta Richter

Vertreter der Presse

Herr Klaus Dalichow

Gäste

Herr Sven Doehle

Herr Henri Gnauert

Sanierungsbeauftragter

Abwesend sind

Mitglieder

Herr Roland Eckl

entschuldigt

Herr Jürgen Herrmann

entschuldigt

Herr Thomas Krüger

entschuldigt

Herr Karl-Heinz Ölze

entschuldigt

Frau Marlies Osterwald

entschuldigt

Herr Patrick Säuberlich

entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Blume eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
Von 19 stimmberechtigten Mitgliedern sind 13 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Herr Blume gratuliert Herrn Thorun und Frau Bergemann nachträglich zum Geburtstag.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Blume schlägt vor, den TOP 8 nach TOP 2 zu beraten.
Diesem Vorschlag wird zugestimmt.
Abstimmung über die geänderte Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
13	0	0	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

TOP 4.1 Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 30.06.2011

TOP 4.1.1 Bestätigung der Niederschrift Vorlage: TOP 032/2011

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
13	0	0	0

TOP 4.1.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift

Herr Blume gibt die abschließend beratenen Beschlussfassungen aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt:

Vorlage: BV-0067/2011

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 704/36 werden gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie folgende Fördersätze festgelegt:

- 20 % der Bausumme für die Dachsanierung und
- 15 % der Bausumme für die Fassadensanierung.

Vorlage: BV-0068/2011

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 1783, werden folgende Fördersätze festgelegt:

- gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie 15 % der Bausumme für die Fassadensanierung und 20% der Bausumme für die Dachsanierung. Die Anpassung der Ortgänge (aufgrund der Wärmedämmung) und die Anbringung der Fensterbleche sind grundsätzlich der Fassadensanierung zuzuordnen.
- Gemäß Ziffer 5.3. der Förderrichtlinie 20 % der Bausumme für die Erneuerung der Türen und Hoftore und
- gemäß Ziffer 5.4. der Förderrichtlinie 100% der Bausumme für die Anbringung von Fensterbankgesimsen und Faschen.

Vorlage: BV-0069/2011

Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern

Beschluss

Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstücke 29/14 und 29/15, wird gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie der Fördersatz mit 20 % der Bausumme für die Dachsanierung festgelegt.

TOP 4.1.3 Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 30.06.2011
Vorlage: IV-0059/2011

TOP 4.1.3.1 Anfrage von Herrn Dr. Appenrodt zur Weiterführung der
Barleber Chronik

Von der Verwaltung wurden für den Ortschaftsrat Zusammenfassungen der Chronik zur Beschlussfassung vorbereitet. Diesbezüglich war der Zeitraum bis zur Gegenwart noch nicht beschlossen.

Wann werden dem Ortschaftsrat weitere Chronikteile vorgelegt?

Der Ortschaftsrat Barleben nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

TOP 4.2 Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.08.2011

TOP 4.2.1 Bestätigung der Niederschrift
Vorlage: TOP 033/2011

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
11	0	2	0

TOP 4.2.2 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift**

Herr Blume gibt die abschließend beratenden Beschlussfassungen aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt:

Vorlage: BV-0091/2011

Vergabe von Bauleistungen: Hier grundhafter Straßenausbau der sog. Ladestraße in der Ortschaft Barleben

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben beschließt, die Bauleistung zum grundhaften Ausbau der sogenannten Ladestraße als Teilabschnitt der Bahnhofstraße, mit einer Bruttoauftragssumme von 421.480,36 €, an die Firma BNP aus Barleben zu vergeben.

TOP 4.2.3 **Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 04.08.2011** **Vorlage: IV-0067/2011**

4.2.3.1 Anregung - Baumschutzgutachten

Es wird angeregt, dem Ortschaftsrat in der Sitzung am 20.10.2011 das vorhandene Baumschutzgutachten vorzulegen.

Der Ortschaftsrat Barleben nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

TOP 5 **Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

Herr Blume gibt folgende Termine bekannt:

02.07.2011

Übergabe - Pokal des Ortsbürgermeisters (Sportplatz am Anger)

03.07.2011

Gratulation zum 89. Geburtstag – Frau Ursula Fuhr

04.07.2011

- Gratulation zum 90. Geburtstag – Frau Lieselotte Liermann
- Spatenstich / Baumaßnahme „Neubau einer 2. Dreifachhalle“

07.07.2011

Gratulation zum 90. Geburtstag – Frau Liermann

Übergabe Fördermittelbescheid über 468.000 € an den FSV Barleben

08.07.2011

Gratulation zum 90. Geburtstag – Frau Anni Kasprzak

09.07.2011

Sportgala des FSV Barleben anlässlich des 100jährigen Bestehens des FSV

14.07.2011

Gratulation zur Diamantenen Hochzeit – Eheleute Eichelmann

15.07.2011

Richtfest - Wohn- und Geschäftshaus Ecke Breiteweg/Burgenser Straße
Bauherr: Optimal-Kauf eG Haldensleben

17.07.2011

Gratulation zum 94. Geburtstag – Herr Schmidt

28.07.2011

Gratulation zum 90. Geburtstag – Herr Kindlein

Geburtstag des Monats in der Begegnungsstätte der Volkssolidarität

30.07.2011

Gartenfest im Kleingartenverein „Ebendofer Straße e.V.“

03.08.2011

Gratulation zum 91. Geburtstag – Frau Rind

11.08.2011

Babybegrüßung – 1 Mädchen / 4 Jungen

18.08.2011

- Gratulation zum 90. Geburtstag – Frau Theresia Grass
- Geburtstag des Monats in der Begegnungsstätte

19.08.2011

- Gratulation zum 91. Geburtstag – Frau Böhm
- Grundsteinlegung / Baumaßnahme „Neubau einer 2. Dreifachhalle“

20.08.2011

Gratulation zum 94. Geburtstag – Frau Rother

26.08.2011

Gratulation zur Goldenen Hochzeit – Eheleute Jordan

27.08.2011

Eröffnungsveranstaltung zum 5. Bördecup

30.08.2011

- Partnerschaft Steelen – Breiteweg, Optik Kurz
- Gratulation zum 91. Geburtstag – Frau Lisa Gercke

02.09.2011

- 20jähriges Jubiläum Baustellen-Verkehrs-Technik GmbH
- Festakt und Eröffnungsfest des Internationalen Gymnasiums Pierre Trudeau

14.09.2011

Gratulation zum 93. Geburtstag – Frau Krebs

15.09.2011

Babybegrüßung – 3 Mädchen, 1 Junge
 Gratulation zum 90. Geburtstag – Herr Bobach

17.09.2011

4. IFA-Oldtimertreffen – Siegerehrung

**TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen, Anregungen und Anträge
 zur Aufnahme auf die nächste Tagesordnung**

20.10 Uhr - Herr Stieger verlässt die Sitzung
 - Es sind jetzt 12 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

6.1 Sachstand Baumpflanzungen

In der Diskussion geht es besonders um Baumpflanzungen.
 Zur nächsten Sitzung des Ortschaftsrates Barleben, am 20.10.2011 werden von der
 Verwaltung Informationen zum derzeitigen Sachstand der Baumpflanzungen erwartet.
 Insbesondere geht es darum, ob in diesem Jahr noch Bäume gepflanzt werden!

6.2 Geschwindigkeitsmessgerät

Es wird angeregt, in der Meitzendorfer Straße ein Geschwindigkeitsmessgerät
 aufzustellen.

Weitere Anfragen der Mitglieder des Ortschaftsrates werden diskutiert und beantwortet.

**TOP 7 Einspruch der CDU-Fraktion des Ortschaftsrates Barleben gegen
 einen Beschluss des Gemeinderates
 Vorlage: IV-0048/2011**

Der Ortschaftsratsrat Barleben nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 8 Diskussion über die Entwicklung des Sportplatzes "Am Anger"
 Vorlage: TOP 034/2011**

Von Herrn Döhle wird anschaulich und ausführlich der Entwurf – Masterplanung der weiteren
 Entwicklung des Sportplatzes „Am Anger“ vorgestellt.

Nach einer Besichtigung des Geländes erfolgt eine rege Diskussion, Fragen werden von
 Herrn Döhle beantwortet.

Die Vorschläge und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates werden von
 Herrn Döhle aufgenommen und gemeinsam mit der Verwaltung, dem Bürgermeister und
 dem FSV Barleben 1911 e.V. beraten und dem Ortschaftsratsrat zur weiteren Beratung
 vorgelegt.

Herr Blume bedankt sich bei Herrn Döhle für die Ausführungen.

**TOP 9 Florale Begrünung/Gestaltung des Mittelabschnitts des Breitewegs
 Vorlage: BV-0136/2011**

Beschlussvorschlag

Der Ortschaftsrat beschließt für die florale Begrünung des Mittelabschnitts des Breitewegs die Anschaffung von ... Stück Ausstattungselementen in der Modellvariante

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat beschließt für die florale Begrünung des Mittelabschnitts des Breitewegs die Anschaffung von 6 Stück Ausstattungselementen in der Modellvariante 2 sowie 4 Oleander im Kübel.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
10	0	2	0

**TOP 10 Satzung der Gemeinde Barleben zum Schutz des Baumbestands auf dem Gemeindegebiet Barleben
Vorlage: BV-0118/2011**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Barleben beschließt die Neufassung der Satzung zum Schutz des Baumbestands auf dem Gemeindegebiet Barleben (Baumschutzsatzung)

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Barleben die Neufassung der Satzung zum Schutz des Baumbestands auf dem Gemeindegebiet Barleben (Baumschutzsatzung) zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

**TOP 11 Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Mehrgenerationenhauses am Standort Breiteweg 147
Vorlage: BV-0114/2011**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat befürwortet die Gründung eines Mehrgenerationenhauses auf der Grundlage des als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Konzeptes und beauftragt den Bürgermeister das Projekt weiter zu entwickeln und dem Gemeinderat weiterführende Beschlüsse zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Gründung eines Mehrgenerationenhauses auf der Grundlage des als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Konzeptes zu befürworten und den Bürgermeister zu beauftragen, das Projekt weiter zu entwickeln und dem Gemeinderat weiterführende Beschlüsse zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	1	2	0

TOP 12 **Neufassung Sondernutzungssatzung**
Vorlage: BV-0123/2011

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung über Erlaubnisse für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Gemeinde Barleben (Sondernutzungssatzung)

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Neufassung der Satzung über Erlaubnisse für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Gemeinde Barleben (Sondernutzungssatzung) zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

TOP 13 **Neufassung Sondernutzungsgebührensatzung**
Vorlage: BV-0124/2011

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Gemeinde Barleben nebst der Anlage 1 (Sondernutzungsgebührensatzung.)

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Gemeinde Barleben nebst der Anlage 1 (Sondernutzungsgebührensatzung) zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

**TOP 14 Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für Leistungen der
Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0126/2011**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Barleben.

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Barleben zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	0	0	0

**TOP 15 Flächennutzungsplan der Gemeinde Barleben, mit ihren Ortschaften
Barleben, Ebendorf und Meitzendorf
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV-0111/2011**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der Neufassung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Barleben, mit ihren Ortschaften Barleben, Ebendorf und Meitzendorf.

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Aufstellung der Neufassung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Barleben, mit ihren Ortschaften Barleben, Ebendorf und Meitzendorf zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
11	0	1	0

**TOP 16 Bebauungsplan Nr. 26 für den Bereich der ehemaligen
Marmeladenfabrik - nördlich vom "Runden Teich" der Gemeinde
Barleben / Ortschaft Barleben
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV-0113/2011**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 für den Bereich der ehemaligen Marmeladenfabrik – nördlich vom „Runden Teich“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben; der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

- Herr Blume bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage:

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat, die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 für den Bereich der ehemaligen Marmeladenfabrik – nördlich vom „Runden Teich“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Barleben zu beschließen; der Geltungsbereich ist als Anlage beigefügt.

Beschluss

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
0	6	6	0

Der Ortschaftsrat Barleben empfiehlt dem Gemeinderat die Vorlage abzulehnen.

**TOP 17 Städtebauliche Sanierung im ländlichen Bereich - Sanierungsgebiet "Ortskern - Barleben" - Sachstandsbericht zum 31.12.2010
Vorlage: IV-0044/2011**

Der Ortschaftsrat Barleben nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

Beschluss

TOP 26 Schließen der Sitzung

Herr Blume schließt die Sitzung des Ortschaftsrates um 21.30 Uhr.

Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

Keindorff
Bürgermeister