

**Gemeinde Barleben**  
Der Bürgermeister

**NIEDERSCHRIFT**

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 13.09.2011  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:06 Uhr  
**Ort, Raum:** im Ratssaal der Ortschaft Barleben

**Anwesend sind**

**Vorsitzender**

Herr Franz-Ulrich Keindorff

**Mitglieder**

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Wilfried Büchner

Herr Klaus Fischer

Herr Ralf Jassen

Vertreter für Herrn Behrens  
ab 19:13 Uhr

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Reinhard Lüder

**Ortsbürgermeister / beratendes Mitglied**

Herr Horst Blume

**stellv. Ortsbürgermeister / beratendes Mitglied**

Herr Michael Madjera

**stellv. Bürgermeister**

Herr Jörg Meseberg

**Protokollantin**

Frau Melitta Weiße

**Abwesend sind****Ortsbürgermeister / beratendes Mitglied**

Herr Bernhard Niebuhr entschuldigt

**Mitglieder**

Herr Manfred Behrens entschuldigt

## Öffentlicher Teil

### TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

- Herr Keindorff eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
- Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
- Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern gegeben.

### TOP 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

- Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 werden zurückgestellt.
- Die Tagesordnung wird mit der vorstehenden Änderung festgestellt.

### Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

### TOP 3 **Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Hauptausschusses**

#### TOP 3.1 **Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 17.06.2011**

##### TOP 3.1.1 **Bestätigung der Niederschrift Vorlage: TOP 027/2011**

- Herr Dr. Appenrodt übergibt einen schriftlichen Einwand von Frau Müller zu Protokoll. Dieser wird der heutigen Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.
- Die Niederschrift weist einige Fehler auf. Diese werden zur nächsten planmäßigen Hauptausschusssitzung korrigiert und erneut zur Bestätigung vorgelegt.

##### TOP 3.1.2 **Bekanntgabe der abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift**

- Dieser TOP entfällt.

#### TOP 3.2 **Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 07.07.2011**

##### TOP 3.2.1 **Bestätigung der Niederschrift Vorlage: TOP 021/2011**

- Folgende Korrektur hat zu erfolgen: Seite 5 TOP 7: Beschluss – Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat Frau Karola Remer zur Gleichstellungsbeauftragten für die Gemeinde Barleben zu bestellen.
- Die Niederschrift wird mit der vorstehenden Änderung bestätigt.

**TOP 3.2.2 Bekannngabe der abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift**

- Herr Keindorff gibt die abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift bekannt:

BV-0078/2011	Erwerb von Grundstücken,
BV-0084/2011	Erwerb von Grundstücken,
BV-0080/2011	Vergabe für die Leistungen zur Umgestaltung und Erweiterung des Spielplatzes Kita Ebendorf.

**TOP 3.2.3 Festlegungskontrolle der Niederschrift vom 07.07.2011  
Vorlage: IV-0064/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 4 Mitteilungen des Hauptausschuss-Vorsitzenden**

- Es gibt keine Mitteilungen des Vorsitzenden.

**TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen und Anfragen, Anregungen und Anträge zur Aufnahme auf die nächste Tagesordnung**

- Herr Büchner verliest einen fraktionsübergreifenden Antrag, übergibt diesen der Protokollantin und bittet um Aufnahme in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 29.09.2011.
- Herr Dr. Appenrodt verliest eine Erweiterung zu dem von Herrn Büchner verlesenen Antrag, übergibt diesen an die Protokollantin und bittet diesen zeitgleich mit auf die Tagesordnung zu setzen.
- Herr Dr. Appenrodt fragt, wie viele finanzielle Mittel der FCM hinsichtlich des Spiels, welches ins Magdeburger Stadion verlegt werden musste, beantragt wurden? Er hätte gern eine kurze Information über die beantragten Mittel.
- Herr Keindorff antwortet, dass die Information zur Gemeinderatssitzung am 29.09.2011 vorgelegt wird.

**TOP 5.1 Anregung von Herrn Knust hinsichtlich Rechtskadikalenschmiererei**

- Herr Knust bemängelt die Verfahrensweise hinsichtlich der Rechtsradikalenschmiererei vor der Sekundarschule. Es wurde viel Wind darum gemacht, aber 3 Wochen danach ist immer noch nichts passiert. Hier hätte doch die Gemeinde Ersatzvornahmen durchsetzen müssen, zur Not hätte der Wirtschaftshof es machen können.
- Herr Keindorff setzt voraus, dass es so schnell wie möglich erledigt wird. Der genaue Sachstand dazu wird aufgeschrieben und zur Kenntnis gegeben.

**TOP 5.2           Anregung von Herrn Büchner hinsichtlich Pflege Sportplatz Meitzendorf**

- Herr Büchner informiert, dass der Sportplatz Meitzendorf ja durch Vertrag an den Verein übergeben worden ist. Im rechten Bereich, neben dem Spielfeld, stehen Bänke und dort ist es total verwildert, es steht hohes Unkraut. Die Verwaltung sollte darauf bitte einwirken, dass es gepflegt wird.

**TOP 6               Berufung des Wehrleiters der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren  
Vorlage: BV-0120/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beruft den Kameraden Lutz Pechbrett als Wehrleiter der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Lutz Pechbrett als Wehrleiter der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren zu berufen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 7               Berufung des stellvertretenden Wehrleiters der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren  
Vorlage: BV-0122/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beruft den Kameraden Thomas Rollbusch als stellvertretenden Wehrleiter der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Thomas Rollbusch als stellvertretenden Wehrleiter der Ortsfeuerwehr Ebendorf in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren zu berufen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 8                    Neufassung Sondernutzungssatzung**  
**Vorlage: BV-0123/2011**

- Die Vorlage wird zurückgestellt.

**TOP 9                    Neufassung Sondernutzungsgebührensatzung**  
**Vorlage: BV-0124/2011**

- Die Vorlage wird zurückgestellt.

**TOP 10                  Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Barleben**  
**Vorlage: BV-0119/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Risikoanalyse und den Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Barleben (Erstellungsdatum: 19.05.2011) mit dem darin festgelegten Schutzziel-Erreichungsgrad bis zu 93 %.

- Herr Jassen nimmt ab 19:13 Uhr an der Sitzung teil.
- Es sind jetzt 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
- Auf Seite 20 Pkt. 7 der Risikoanalyse stimmen die Anzahl der max. Besucherzahlen nicht – die aktuellen Zahlen sind zum GR vorzulegen, damit die Vorlage mit diesen Änderungen beschlossen werden kann.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit der vorstehenden Änderung zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Risikoanalyse und den Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Barleben (Erstellungsdatum: 19.05.2011) mit dem darin festgelegten Schutzziel- Erreichungsgrad bis zu 93 % zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	1	0

**TOP 11                  Bestätigung der Genehmigungsplanung für das Informationszentrum**  
**Jersleber See**  
**Vorlage: BV-0108/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat bestätigt die Genehmigungsplanung für das Informationszentrum Jersleber See und beauftragt den Bürgermeister mit der Umsetzung des Bauvorhabens.

- 
- Herr Keindorff lässt über die Empfehlung aus dem Bauausschuss, die Anzahl der Außentüren auf 3 zu reduzieren abstimmen.
- Abstimmungsergebnis: 4 Ja, 1 Nein, 2 Enthaltungen
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit der vorstehenden Änderung zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

## Beschluss

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Genehmigungsplanung für das Informationszentrum Jersleber See mit der Änderung, die Anzahl der Außentüren von 4 auf 3 Türen zu reduzieren, zu bestätigen und beauftragt den Bürgermeister mit der Umsetzung des Bauvorhabens.

## Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
5	0	2	0

## TOP 12            **Beschluss über die Gründung des Eigenbetriebes "Kommunale Dienste Barleben" "** **Vorlage: BV-0063/2011**

### Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt:

#### 1.

Die Gemeinde Barleben gründet zum 01. Januar 2012 den Eigenbetrieb „Kommunale Dienste Barleben – KDB“, gleichzeitig wird der Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft“ aufgelöst.

#### 2.

Das Konzept der zukünftigen Betriebsorganisation entsprechend der Seiten 26 bis 47 der Analyse gemäß § 123 GO LSA zur Gründung einer Anstalt des öffentlichen Rechts wird bestätigt.

#### 3.

Der im Entwurf beigefügten Betriebssatzung wird zugestimmt.

- Herr Keindorff stellt die Änderung aus dem Finanz- und Sozialausschuss hinsichtlich der Ergänzung im Beschlusstext unter 2. „Das Konzept der zukünftigen Betriebsorganisation *des Eigenbetriebes* entsprechend ... zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: 7 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung
- Herr Keindorff verliest den Antrag aus dem Sozialausschuss, im §4 Abs. (8) Pkt. 8 folgende Änderung vorzunehmen: „Die Einstellung und Entlassung von Beschäftigten bis zur Entgeltgruppe **4** TVÖD und **Arbeitsverträgen unter 1 Jahr** übt ... „. Er empfiehlt hier wenigstens auf die Entgeltgruppe 6 zugehen.
- Er stellt den Antrag aus dem Sozialausschuss zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: 2 Ja, 3 Nein, 2 Enthaltungen
- Herr Keindorff stellt den Antrag, im §4 Abs. (8) Pkt. 8 folgende Änderung vorzunehmen: „Die Einstellung und Entlassung von Beschäftigten bis zur Entgeltgruppe 6 TVÖD ...“ zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: 4 Ja, 1 Nein, 2 Enthaltungen
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit den vorstehenden Änderungen zur Abstimmung.
- Redaktionelle Änderung: Der § 4 ist zweimal hintereinander eingesetzt worden.

## Beschluss

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:  
 Der Gemeinderat beschließt:

#### 1.

Die Gemeinde Barleben gründet zum 01. Januar 2012 den Eigenbetrieb „Kommunale Dienste Barleben – KDB“, gleichzeitig wird der Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft“ aufgelöst.

**2.**

Das Konzept der zukünftigen Betriebsorganisation **des Eigenbetriebes** entsprechend der Seiten 26 bis 47 der Analyse gemäß § 123 GO LSA zur Gründung einer Anstalt des öffentlichen Rechts wird bestätigt.

**3.**

Der im Entwurf beigefügten Betriebssatzung wird mit folgender Änderung zugestimmt:

§4 Abs. (8) Pkt. 8: „Die Einstellung und Entlassung von Beschäftigten bis zur Entgeltgruppe 6 TVÖD und übt personalrechtliche Befugnisse unter Beachtung der Dienstanweisungen des Bürgermeisters aus.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	1	0

**TOP 13****Eröffnungsbilanz der Gemeinde Barleben zum 01.01.2008**

**Vorlage: BV-0097/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die geprüfte und durch das Rechnungsprüfungsamt eingeschränkt bestätigte Eröffnungsbilanz der Gemeinde Barleben zum 01.01.2008 mit einer Bilanzsumme in Höhe von jeweils 145.991.657,29 € in Aktiva und Passiva sowie den Anhang zur Eröffnungsbilanz. Gleichzeitig werden der Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes über die Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2008 sowie die Stellungnahme des Bürgermeisters hierzu entgegengenommen.

- Erst nach Erstellung der Vorlage wurde festgestellt, dass der Beschlusstext wie folgt lauten sollte: „Der Gemeinderat beschließt die Stellungnahme des Bürgermeisters zum Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zur Eröffnungsbilanz der Gemeinde Barleben zum 01.01.2008. Gleichzeitig nimmt der Gemeinderat die Eröffnungsbilanz und den Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zur Kenntnis. „
- Die Anfrage aus dem Finanzausschuss – zur Anlage „Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2008 der Gemeinde Barleben“ S. 39, letzter Absatz, letzter Satz: Um welche 3 Objekte es sich handelt, sind zum Gemeinderat am 29.09.2011 zu beantworten.
- Die Abgrenzung der Anlagen ist sehr unübersichtlich. Es wird festgelegt, dass die Anlagen bezeichnet werden und die Vorlage zur Gemeinderatssitzung am 29.09.2011 in übersichtlicher Form verteilt wird.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit der Änderung zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Stellungnahme des Bürgermeisters zum Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zur Eröffnungsbilanz der Gemeinde Barleben zum 01.01.2008 zu beschließen sowie die Eröffnungsbilanz und den Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zur Kenntnis zu nehmen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	1	0

**TOP 14                    Veranstaltungsförderrichtlinie**  
**Vorlage: BV-0100/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Richtlinie der Gemeinde Barleben zur Förderung von Veranstaltungen zu 950 Jahre Barleben.

- Der Finanzausschuss empfiehlt unter Pkt. 7.2 Satz 2 der Richtlinie folgende Änderung: „Entscheidungen über Förderanträge bis zu 2.000 € **der zuwendungsfähigen Gesamtkosten** werden vom Bürgermeister der Gemeinde Barleben gefällt, über Förderanträge über 2.000 € entscheidet der Hauptausschuss.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit der vorstehenden Änderung zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Richtlinie der Gemeinde Barleben zur Förderung von Veranstaltungen zu 950 Jahre Barleben mit folgender Änderung zu beschließen:

Pkt. 7.2 Satz 2 der Richtlinie: „Entscheidungen über Förderanträge bis zu 2.000 € **der zuwendungsfähigen Gesamtkosten** werden vom Bürgermeister der Gemeinde Barleben gefällt, über Förderanträge über 2.000 € entscheidet der Hauptausschuss.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	0	0	0

**TOP 15                    Städtebauliche Sanierung im ländlichen Bereich - Sanierungsgebiet**  
**"Ortskern - Barleben" - Sachstandsbericht zum 31.12.2010**  
**Vorlage: IV-0044/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 16                    Geschäftsbericht der SALEG für das Jahr 2010**  
**Vorlage: IV-0040/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 17                    Verfahren zur Neugestaltung "Kreisverkehr Ebendorfer Str."**  
**Vorlage: IV-0052/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 18                    Umnutzung Erdgeschoss Haus 2 der Verwaltung - Planung für 3**  
**Büroräume**  
**Vorlage: IV-0061/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 19                    Einspruch der CDU-Fraktion des Ortschaftsrates Barleben gegen  
einen Beschluss des Gemeinderates  
Vorlage: IV-0048/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 20                    Intranet der Gemeinde Barleben - Server, Storage und Integration -  
Auswertung der gutachterlichen Betrachtung zur Standortfrage des 2.  
Administrationspunktes durch die KITU e. G.  
Vorlage: IV-0043/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 21                    Klimaschutzkonzept der Gemeinde Barleben  
Vorlage: IV-0057/2011**

- Anfrage: Im Sachverhalt Abs. 4 letzter Satz: „Der Projektträger beabsichtigt ...“, ist das Haushaltsjahr 2013 richtig oder muss es 2012 heißen? Dies ist bitte zur Gemeinderatssitzung am 29.09.2011 zu beantworten.
- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 34                    Schließen der Sitzung**

- Herr Keindorff schließt die Sitzung.

Weiße  
Protokollantin

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: \_\_\_\_\_

Keindorff  
Bürgermeister