

INFORMATIONSVORLAGE

IV-0009/2012
öffentlich

Amt:	Eigenbetriebe
Bearbeiter:	Röhrig

Datum:	19.01.2012
Aktenzeichen:	

Gremien:	Datum:	TOP:	Kenntnisnahme:
Bauausschuss	30.01.2012		
Finanzausschuss	31.01.2012		
Hauptausschuss	16.02.2012		
Gemeinderat	23.02.2012		

Gegenstand der Vorlage:

Entwicklung der Baukosten vom Stand 18.07.11 (IV 51-2011) bis zum 25.02.2012 für die Sporthalle II und den funktionalen Verbinder

Keindorff

Sachverhalt

Mit der Informationsvorlage IV-0051/2011 wurde der Kostenstand vom 18.07.2011 zu den beiden Bauprojekten:

Sporthalle II in Höhe von:	3.315.532 €
funktionaler Verbinder in Höhe von:	5.812.969 €
Gesamtkosten in Höhe von:	9.128.501 €

bekanntgegeben.

Zur weiteren Kostenentwicklung der Baumaßnahme sollte dann regelmäßig informiert werden.

Mit Stand vom 24.01.2012 wird durch das Planungsbüro Rohling eine aktuelle Kostenübersicht sowie den aktualisierten Bauzeitenplan übergeben. Für den Bauausschuss und den Finanzausschuss werden die Anlagen bis zur Sitzung nachgereicht.

In diese Berechnung sind die Ausschreibungsergebnisse folgender Gewerke eingeflossen:

- Baustelleneinrichtung
- Gerüstarbeiten
- Erweiterter Rohbau
- Dachabdichtung
- Metallbau
- Fassadendämmung
- Trockenbau und Türen
- Estrich
- Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- Fliesenarbeiten
- Schlosser/Metallbau
- Blitzschutz
- Aufzug
- Elektro-, Fernmelde- und Informationsanlagen
- Heizung, Lüftung, Sanitär
- Schlosser/Metallbau
- GLT/Zutrittskontrolle

Weiterhin wurden bestätigte Nachträge, sowie Kostenerhöhungen bzw. –minderungen durch bereits absehbare Massenerhöhungen bzw. –minderungen berücksichtigt.

Für das Gewerk Sportboden/Prallwände fand der Submissionstermin am 20.01.2012 statt. Da die Auswertung der Ausschreibung noch nicht bis zum 24.01.2012 vorliegt, wird das Ergebnis erst in der nächsten Kostenübersicht berücksichtigt.

Offen sind noch die Gewerke:

- BHKW
- Ausstattung
- Außenanlagen

In der Bauausschusssitzung am 30.01.2012 und in der Ortschaftsratsitzung am 15.02.2012

wird die detaillierte Planung für die Gestaltung der Außenanlagen mit einigen Änderungen zur Entwurfsplanung vorgestellt. Danach erfolgt die Erstellung der Leistungsverzeichnisse und die Ausschreibung.

Finanzielle Auswirkungen

Kosten der Bearbeitung in EUR	«50,00 »
-------------------------------	-----------------

Anlagen

- Kostenübersicht mit Stand vom 24.01.2012 – Zuarbeit vom Planungsbüro Rohling AG
- Tabelle zur Kostenentwicklung vom 18.07.2011 – 24.01.2012
- Aktualisierter Bauzeitenplan

Die Anlagen werden für den Bau- und Finanzausschuss bis zur Sitzung nachgereicht.