

Gemeinde Barleben
Der Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Barleben

Sitzungstermin: Mittwoch, den 15.02.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: im Ratssaal der Ortschaft Barleben

Anwesend sind

stellv. Bürgermeister

Herr Jörg Meseberg

stellv. OBM

Herr Andreas Marx

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Jörg Brämer

Herr Ulrich Dürrmann

Herr Klaus Fischer

Herr Jürgen Herrmann bis 20:10 Uhr

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Thomas Krüger

Herr Steffen Lucke

Herr Reinhard Lüder ab 19:20 Uhr

Herr Karl-Heinz Ölze

Herr Wolfgang Rost

Herr Patrick Säuberlich

Herr Sigmar Thorun

Amtsleiter

Herr Jens Sonnabend

Bereichsleiter

Frau Katrin Röhrig

Protokollantin

Frau Jutta Richter

Gäste

Herr Sven Doehle

ISD

Gäste

pbr Planungsbüro Rohling AG Magdeburg

Gäste

pbr Planungsbüro Rohling AG Magdeburg

Firma Ingenieurbüro's

SGW-Ingenieurgesellschaft für
Verkehrsplanung und Bauüberwachung
Magdeburg mbH

Abwesend sind**Vorsitzender**

Herr Horst Blume

entschuldigt

Mitglieder

Frau Annegret Bergemann

entschuldigt

Herr Roland Eckl

entschuldigt

Frau Marlies Osterwald

entschuldigt

Herr Manfred Stieger

entschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Marx eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
 Er gratuliert Herrn Dr. Appenrodt nachträglich zum Geburtstag und wünscht alles Gute.
 Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
 Von 19 stimmberechtigten Mitgliedern sind 13 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
 Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es wird kein Änderungsantrag gestellt.

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
13	0	0	0

TOP 3 **Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung**

Es wird keine Frage gestellt.

TOP 4 **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates**

TOP 4.1 **Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 08.12.2011**

Die vorliegende Niederschrift wird ohne Anfragen zur Kenntnis genommen.

TOP 4.1.1 **Bestätigung der Niederschrift Vorlage: PRO 045/2012**

Die Niederschrift wird wie folgt bestätigt:

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
10	0	3	0

TOP 4.1.2 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift**

Im Rahmen der Sitzung des Ortschaftsrates Barleben am 08.12.2011 wurden im nichtöffentlichen Teil der Beratung folgende Beschlüsse gefasst:

BV-0130/2011	<p>Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern</p> <p>Beschluss Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 341/6 1073/6, 1046/6 und 1072/6 wird, gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie, ein Fördersatz in Höhe von 20 % der Bausumme für die Dacherneuerung festgelegt.</p>
BV-0154/2011	<p>Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern</p> <p>Beschluss Für die beantragte Einzelmaßnahme „Dachsanierung des straßenseitigen Hauptgebäudes“ bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 3, Flurstück 1226, wird gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie ein Fördersatz in Höhe von 20 % der Bausumme festgelegt.</p>
BV-0158/2011	<p>Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern</p> <p>Beschluss Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 1694 werden folgende Fördersätze festgelegt:</p> <p>Gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie - 20 % der Bausumme für die Dachsanierung des sogenannten Altenteils und gemäß Ziffer 5.3. der Förderrichtlinie - 20 % der Bausumme für die Erneuerung des Hoftores.</p>
BV-0164/2011	<p>Städtebauliche Sanierung "Ortskern - Barleben" / Förderrichtlinie Ortskern</p> <p>Beschluss</p> <p>1. Für die beantragte Einzelmaßnahme, bezogen auf das Grundstück in der Gemarkung Barleben, Flur 3, Flurstück 594/34 werden folgender Fördersatz festgelegt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • gemäß Ziffer 5.1. der Förderrichtlinie 25 % der Bausumme für die Sanierung der Eingangstreppeanlage (Zuordnung zur Fassade) • gemäß Ziffer 5.3. der Förderrichtlinie 60 % der Bausumme für die Sanierung des Torbogens • gemäß Ziffer 5.4. der Förderrichtlinie 100 % der Bausumme für die den städtebaulichen Mehraufwand (Schmuckvasen und Sandsteintafel) • gemäß Ziffer 5.3. der Förderrichtlinie 60 % der Bausumme für die Sanierung des zum Torbogen gehörenden Hoftores und der Hoftür. <p>Es wird grundsätzlich die Aussetzung des Förderhöchstbetrages (12.500 € pro Jahr und Grundstück) beschlossen. Sofern die rechtlichen Voraussetzungen es zulassen, ist eine Anrechnung auf die Folgejahre vorzunehmen.</p>

**TOP 4.1.3 Festlegungskontrolle - Protokoll des Ortschaftsrates vom 08.12.2011
Vorlage: IV-0011/2012**

Fußweg Breiteweg – Sonnenhof (TOP 6.2.)

Es ist der Hinweis von Herrn Brämer aufzunehmen, dass die Gemeinde in jedem Fall zur Reparatur des Fußweges verpflichtet ist, unabhängig vom Ausbau der Straße oder des Fußweges.

Info-Vorlage – Geschwindigkeitserfassungsgerät (TOP 7.1.)

Da die Auswertungen vorhanden sind, sollte die Info-Vorlage zeitnah dem Ortschaftsrat vorgelegt werden.

Anfrage Hundekot (TOP 4.1.2.2.)

Die Antworten der Verwaltung sind nicht nachvollziehbar.

Es sind zusätzliche Aufstellungsorte für Behälter für Hundekot festzulegen und die Standorte dem Ortschaftsrat mitzuteilen.

Abstimmung: 12 ja, 1 enthalten

Es wird angeregt, eine geringfügig beschäftigte Arbeitskraft für das Aufsammeln von Hundekot einzustellen, bzw. die vorhandenen Papierkörbe zu nutzen. Es müssten jedoch genügend Tüten für Hundekot zur Verfügung gestellt werden und mehr Kontrollen durch das Ordnungsamt erfolgen.

19:20 Uhr – Herr Lüder erscheint zur Sitzung. Damit sind 14 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Inhalt der Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 5 Anfragen zu den Mitteilungen, Anfragen, Anregungen und Anträge

- Es wird angefragt, ob der Verwaltung Informationen zum Bau eines Asphaltmischwerkes am Mittellandkanal vorliegen.

TOP 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Bekanntgabe von Termine des Ortsbürgermeisters Herrn Blume seit der OR-Sitzung vom 08.12.2011

12.12.2011	Arbeitsgespräch mit dem Landrat; Herrn Walker
13.12.2011	2. Botschaftertreffen der Gemeinde Barleben in Leipzig
13.12.2011	Gratulation zur Goldenen Hochzeit – Eheleute Jenrich Herr Marx
14.12.2011	Babybegrüßung / 5 Mädchen, 1 Junge
14.12.2011	Einweihung der Leader-Infotafel in der Gemeinde Barleben
15.12.2011	Gratulation zur Diamantenen Hochzeit, Eheleute Helmecke
16.12.2011	Gratulation zur Goldenen Hochzeit, Eheleute Kellner
16.12.2011	Gratulation zur Goldenen Hochzeit, Eheleute Richter
16.12.2011	Festveranstaltung anlässlich des 20jährigen Bestehens der Agrar-Genossenschaft eG Magdeburg-Nord

17.12.2011	Gratulation zum 91. Geburtstag – Elas Seiptius
17.12.2011	Siegerehrung – Offenes Weihnachtsturnier für Jung und alt/ Tisch-Tennis-Sport
17.12.2011	Weihnachtsfeier Ortswehr Barleben
19.12.2011	Neueröffnung Orthopädie- Schuhtechnik Kűßner
23.12.2011	Gratulation zum 90. Geburtstag – Gertrud Jahn
27.12.2011	Gratulation zum 95. Geburtstag - Helene Borchert
30.12.2011	3. BIB-Lauf unter dem Motto: Barleben in Bewegung
11.01.2012	Eröffnung Zahnarztpraxis Barbara Pasemann, Breiteweg 49
12.01.2012	Gratulation zum 90. Geburtstag – Florian Lakomczyk
16.01.2012	Verkehrsfreigabe für die Zuwegung zum Sportkomplex In der Ortschaft Ebendorf
21.01.2012 21.01.2013	Neujahrsempfang in der Aula des Ecole-Gymnasiums Pierre Trudeau in Barleben
24.01.2012	Gratulation zum 60. Geburtstag Präsident Honorarkonsul Ralf Hesse
26.01.2012	Gratulation zum 90. Geburtstag Rudolf Böning Herr Marx
27.01.2012	Gratulation zur Goldenen Hochzeit Eheleute Wähling
29. 01.2012	Neujahrsempfang des CDU Ortsverbandes Barleben Im Bürgerhaus Ebendorf
08.02.2012	10jähriges Vereinsjubiläum „Heimatverein Barleben e.V.“

Weitere Mitteilungen:

- Der Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der der Gemeinde Barleben hat in seiner Sitzung am 08.02.2012 den Verkauf des Objektes Rothenseer Straße 28 an den Kaufinteressenten FE-BAU, Zackelbergstraße 10, 39110 Magdeburg beschlossen.
- Der Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben beabsichtigt die Umsetzung des Mieters Herrn Gerhard Rozynski aus dem Objekt Rudolf-Breitscheid-Straße 34 in eine Wohnung im Objekt Burgenser Straße 4.
- Die Gemeinde Barleben beabsichtigt im Objekt Bahnhofstraße 27, 2 Büroräume im 1. OG an den NABU Barleben e.V. unbefristet zu vermieten.

- Dem Ortsbürgermeister liegen 4 Mitteilungen des Unternehmerbüros vor, in denen die Gemeinde Barleben beabsichtigt Grundstücke rückwirkend für die Dauer von 12 bzw. 10 Jahren zu verpachten.

Der Ortsbürgermeister fordert die Verwaltung auf zur Anhörung des Ortschaftsrates Vorlagen zu fertigen,

Die Mitteilung des Ortsbürgermeisters an die Verwaltung wird von Herrn Marx verlesen.

Es bestehen keine Einwände der Mitglieder des Ortschaftsrates.

TOP 7 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Es wird kein Antrag gestellt.

TOP 8 Herstellung einer verkehrsgerechten Zufahrt zum Sportplatz an der Angerstraße Vorlage: BV-0014/2012

Die Beschlussvorlage wird ausführlich erläutert, Fragen der Mitglieder des Ortschaftsrates werden von Herrn Sonnabend, Herrn Steffens und Herrn Döhle beantwortet.

Antrag: Beschlussfassung erst zur Gesamtplanung der Angerstraße

Die Beschlussfassung sollte heute nicht erfolgen, sondern erst gemeinsam mit der Planung des Sportkomplexes Angerstraße.

Abstimmung über den Antrag: 6 ja, 7 nein, 1 enth.

Geschäftsordnungsantrag

Ende der Diskussion und Abstimmung über die vorliegende Beschlussvorlage

Abstimmung: 11 ja, 2 enth.

Es wird angeregt:

1. Die fachlichen Aussagen von Herrn Döhle sind der bei der Wiedervorlage der Beschlussvorlage beizufügen. Eine mündliche Begründung außerhalb der schriftlichen Beschlussvorlage ist unzureichend.
2. Bei einer wiederholten Vorstellung der Planung sollte die Achse der Breitscheidstraße als Zufahrt zum Sportgelände aufgenommen werden. Das Planungsbüro sollte prüfen, ob dadurch eine Verbreiterung der jetzigen Zufahrt oder eine Umverlegung notwendig wird.

Beschlussvorschlag

Der Ortschaftsrat Barleben bestätigt die Planung zur Änderung der Zufahrt zum Sportplatz an der Angerstraße in der OS Barleben

Beschluss

Der Ortschaftsrat Barleben bestätigt die Planung zur Änderung der Zufahrt zum Sportplatz an der Angerstraße in der OS Barleben

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	7	0	0

Der Ortschaftsrat lehnt den Beschluss ab.

20:10 Uhr - Jürgen Herrmann verlässt die Sitzung.

**TOP 9 Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben
Vorlage: BV-0003/2012**

Die Beschlussvorlage wird von Herrn Sonnabend ausführlich erläutert, die Fragen der Mitglieder des Ortschaftsrates werden beantwortet.

9.1.: Antrag – Streichung des § 4

Der Paragraph 4 des vorliegenden Entwurfs der Gefahrenabwehrverordnung ist zu streichen
Abstimmung über den Antrag:: 6 ja, 7 nein

9.2.: Antrag – Aufnahme zur Berücksichtigung des Fischereirechts

In § 4 ist einzufügen: „Die ordnungsgemäße Ausführung des Fischereirechts bleibt von den §§ 1 und 2 ausgenommen“.

Abstimmung über den Antrag: 13 ja

9.3.: Antrag – Betreten von öffentlichen Eisflächen

Das Betreten von öffentlich zugänglichen Eisflächen ist verboten, soweit die Eigentümer dies nicht gestatten.

Abstimmung über den Antrag: 11 ja, 2 enth.

Der TOP wird um 21:06 Uhr unterbrochen (Beratung TOP 11) und um 21:48 Uhr weitergeführt.

9.4.: Antrag - Leinenführung für Hunde

Im § 6, Absatz 4, ist die Zeit von 20:00 Uhr auf 22:00 Uhr zu erweitern.

Abstimmung über den Antrag: 13 ja

9.5.: Antrag - Streichung – „Flämmen“

Im § 3, Absatz 1, ist „einschließlich Flämmen“ zu streichen.

Abstimmung über den Antrag: 11 ja, 2 nein

Der stellv. Ortsbürgermeister bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage mit den o. g. Änderungen:

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat, den Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben mit den o. g. Änderungen (TOP 9.1. bis 9.5.) zu bestätigen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
12	1	0	0

TOP 10 **1. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen in Barleben**
Vorlage: BV-0009/2012

Herr Appenrodt verlässt den Ratssaal.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die 2. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen der Gemeinde Barleben in der als Anlage beigefügten Fassung.

Beschluss

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat, die 2. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen der Gemeinde Barleben in der als Anlage beigefügten Fassung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
11	0	1	0

1 abwesend (Herr Appenrodt)

TOP 11 **Vorstellung der detaillierten Außenanlagenplanung der Sporthallen Mittellandhalle I und II**
Vorlage: IV-0008/2012

Die ausführliche Vorstellung der detaillierten Außenanlagenplanung erfolgt durch das pbr Planungsbüro Rohling AG Magdeburg.

Die Fragen der Mitglieder des Ortschaftsrates werden beantwortet.

Anregungen:

1. Da der Parkplatz Breiteweg 148 mit Pflaster befestigt werden soll, wird es für notwendig erachtet, dass auf der nördlichen und südlichen Parkplatzbegrenzung jeweils mindestens 1 Versorgungspoller mit errichtet wird.
2. Der Anschlusspoller Parkplatz Dahlenwarsleber Straße ist an die Parkflächen in die Nähe des Halleneingangs zu versetzen.
3. Die Rasenanlagen im Bereich des ehemaligen Gründaches bzw. der Rampe entfallen. Die Fläche soll in einem Stück abgedichtet und geschlossen werden. Eine Begrünung in diesem Bereich sollte durch Blumenkübel oder andere Objekte erfolgen.

Der Inhalt der Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 12 **Prioritätenliste der Ortschaft Barleben**

Der TOP wird vertagt.

Die Mitglieder des Ortschaftsrates werden aufgefordert, zur nächsten Sitzung Vorschläge zu unterbreiten.

TOP 13 **Informationsvorlagen aus dem Gemeinderat**

Der TOP wird vertagt.

**TOP 13.1 Abschlussbericht Projekt Kommunale Gesundheit
Vorlage: IV-0073/2011**

Der TOP wird vertagt.

**TOP 13.2 Leitbild der Gemeinde Barleben
Vorlage: IV-0060/2011**

Der TOP wird vertagt.

TOP 15 Schließen der Sitzung

Der stellvertretende Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 22:00 Uhr.

Jutta Richter
Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

K e i n d o r f f
Bürgermeister