

## NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 16.02.2012  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:30 Uhr  
**Ort, Raum:** im Ratssaal der Ortschaft Barleben

### **Anwesend sind**

#### **stellv. Bürgermeister**

Herr Jörg Meseberg

#### **Vorsitzender**

Herr Franz-Ulrich Keindorff

#### **stellv. OBM**

Herr Michael Madjera

#### **Mitglieder**

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Wilfried Büchner

Herr Klaus Fischer

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Reinhard Lüder

#### **Vertreter der Amtsverwaltung**

Mitarbeiter Verwaltung

#### **Protokollantin**

Frau Melitta Weiße

**Abwesend sind****Ortsbürgermeister**

Herr Horst Blume

entschuldigt

Herr Bernhard Niebuhr

entschuldigt

**Mitglieder**

Herr Manfred Behrens

entschuldigt

Herr Ralf Jassen

Vertreter für Herrn Behrens  
entschuldigt

## Öffentlicher Teil

### TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

- Herr Keindorff eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
- Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
- Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern gegeben.

### TOP 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

- Die Tagesordnungspunkte 33. und 37. werden zurückgestellt, da die Vorlagen noch nicht fertig gestellt sind.
- Der TOP 24 wird vorgezogen und nach dem TOP 15. beraten, da diese zusammengehören.
- Herr Keindorff stellt die Tagesordnung mit den vorstehenden Änderungen zur Abstimmung.

## Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

### TOP 3 **Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Hauptausschusses**

#### TOP 3.1 **Niederschrift der außerplanmäßigen Sitzung des Hauptausschusses vom 01.12.2011**

##### TOP 3.1.1 **Bestätigung der Niederschrift vom 01.12.2011 Vorlage: PRO 046/2012**

- Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

##### TOP 3.1.2 **Bekanntgabe der abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift**

- Herr Keindorff gibt die abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift bekannt:

BV-0152/2011 Vergabe von Bauleistungen – Gewerk Trockenbau und Türen – Sporthalle II und Verbinder,

BV-0153/2011 Vergabe von Bauleistungen – Gewerk Estrich - Sporthalle II und Verbinder,

BV-0166/2011 Vergabe von Bauleistungen – Gewerk Fliesenarbeiten - Sporthalle II und Verbinder,

**TOP 3.2            Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 15.12.2011**

**TOP 3.2.1        Bestätigung der Niederschrift vom 15.12.2011  
Vorlage: PRO 047/2012**

- Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

**TOP 3.2.2        Bekanntgabe der abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht  
öffentlichen Teil der Niederschrift**

- Herr Keindorff gibt die Beschlussfassungen aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift bekannt:

BV-0168/2011 Vergabe von Bauleistungen – Gewerk Schlosser- und  
Metallbauarbeiten - Sporthalle II und Verbinder,  
BV-0176/2011 Verkauf von Grundstücken,  
BV-0185/2011 Nutzungsvertrag für die Räumlichkeiten der ehemaligen Gaststätte  
„Barleber Hof“,  
BV-0157/2011 Vereinbarung zur Nutzung kommunaler Sportstätten zwischen der  
Gemeinde Barleben und der Ecole- Stiftung.

**TOP 3.2.3        Festlegungskontrolle der Niederschrift vom 15.12.2011  
Vorlage: IV-0015/2012**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 3.3            Niederschrift der außerplanmäßigen Sitzung des Hauptausschusses  
vom 26.01.2012**

**TOP 3.3.1        Bestätigung der Niederschrift vom 26.01.2012  
Vorlage: PRO 048/2012**

- Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form bestätigt.

**TOP 3.3.2        Bekanntgabe der abschließend beratenden Beschlüsse aus dem nicht  
öffentlichen Teil der Niederschrift**

- Herr Keindorff gibt die Beschlussfassungen aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift bekannt:

BV-0190/2011 Dienstleistungsvereinbarung mit der Firma Media Balance,  
 BV-0005/2012 Auslandsdienstreise des Bürgermeisters in die Niederlande.

**TOP 4                    Mitteilungen des Hauptausschuss-Vorsitzenden**

- Es gibt keine Mitteilungen des Vorsitzenden.

**TOP 5                    Anfragen zu den Mitteilungen und Anfragen, Anregungen und Anträge**

- Die Anfrage von Herrn Knust hinsichtlich Baumschutzsatzung wird beantwortet.

**TOP 6                    Antrag: Kindergarten Barleben Erwerb "Burgkulisse - Zeittor"  
 Vorlage: PRO 028/2011**

- Frau Lehmann gibt kurze Erläuterungen.
- Die Kosten für das Projekt „Die lustige Burg“ sind im Haushalt 2012 eingestellt.
- Der Auftrag möge durch die Verwaltung bitte schnellstens ausgelöst werden.

**TOP 7                    Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung**

- Seitens der Mitglieder gibt es keine Anträge.

**TOP 8                    Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben  
 Vorlage: BV-0003/2012**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat bestätigt den Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben

- Herr Sonnabend erläutert den bisherigen Beratungshergang.
- Folgende Änderungen gibt der Hauptausschuss als Empfehlung an den Gemeinderat weiter:
- Im § 3 Abs. 1 Satz 1: Die Worte „einschließlich Flämmen“ sind zu streichen.
- Herr Keindorff stellt die Änderung zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0
- Der § 4 wird wie folgt neu formuliert:
- Abs. 1: Das Betreten von Eisflächen der öffentlich zugänglichen Gewässer ist verboten, soweit die Eigentümer dies nicht gestatten.
- Abs. 2: Unabhängig von Abs. 1 darf die Eisdecke von Gewässern, die der Öffentlichkeit zugänglich sind, nur zu Zwecken der ordnungsgemäßen Ausführung des Fischereirechts oder zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung aufgebrochen werden. Wer die Eisdecke in Ausübung dieser Bereiche zerstört, ist verpflichtet, die Gefahrenstelle deutlich sichtbar zu kennzeichnen.
- Herr Keindorff stellt die vorstehende Änderung zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0
- Im § 5 Abs. 1 wird die Uhrzeit von 6:00 auf 7:00 Uhr ausgedehnt.

- Herr Keindorff stellt die vorstehende Änderung zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0
- Im § 6 Abs. 4 wird die Uhrzeit von 20:00 auf 22:00 Uhr verlängert.
- Herr Keindorff stellt die vorstehende Änderung zur Abstimmung.
- Abstimmungsergebnis: Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0
- Redaktionelle Änderung: Der § 12 muss in § 10 unnummeriert werden.
  
- Die vorstehenden Änderungen werden dem Gemeinderat in Form eines Austauschblattes zur Sitzung am 23.02.2012 zur Verfügung gestellt.
  
- Die Anfrage von Herrn Lange aus dem Ortschaftsrat Meitzendorf hinsichtlich der 2 Urteile, die in den Erläuterungen zum Entwurf der Gefahrenwehrverordnung unter § 6 – Tierhaltung – genannt sind, werden in dem Austauschblatt beantwortet.
  
- Die Änderungen müssen nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat im § 9 des Entwurfs eingearbeitet werden.
- Nach Bestätigung durch die Polizeidienststelle und der Fachaufsichtsbehörde macht es sich erforderlich, die Gefahrenabwehrverordnung in der endgültigen Fassung durch den Gemeinderat zu beschließen. Erst danach kann die Verordnung erlassen werden.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit den vorstehenden Änderungen zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

### Beschluss

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Barleben mit den nachstehenden Änderungen zu bestätigen.

- Im § 3 Abs. 1 Satz 1: Die Worte „einschließlich Flämmen“ sind zu streichen.
- Der § 4 wird wie folgt neu formuliert:
- Abs.1: Das Betreten von Eisflächen der öffentlich zugänglichen Gewässer ist verboten, soweit die Eigentümer dies nicht gestatten.
- Abs. 2: Unabhängig von Abs. 1 darf die Eisdecke von Gewässern, die der Öffentlichkeit zugänglich sind, nur zu Zwecken der ordnungsgemäßen Ausführung des Fischereirechts oder zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung aufgebrochen werden. Wer die Eisdecke in Ausübung dieser Bereiche zerstört, ist verpflichtet, die Gefahrenstelle deutlich sichtbar zu kennzeichnen.
- Im § 5 Abs. 1 wird die Uhrzeit von 6:00 auf 7:00 Uhr ausgedehnt.
- Im § 6 Abs. 4 wird die Uhrzeit von 20:00 auf 22:00 Uhr verlängert.
- Redaktionelle Änderung: Der § 12 muss in § 10 unnummeriert werden.

### Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

### TOP 9 Bestätigung der Entwurfsplanung für die Neuorganisation der Zufahrten zum Naherholungsgebiet Jersleber See Vorlage: BV-0004/2012

#### Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestätigt die Entwurfsplanung für die Neuorganisation der Zufahrten zum Erholungsgebiet Jersleber See (2. Bauabschnitt) in der Variante .....

und beauftragt den Bürgermeister die der Gemeinde Barleben einzuplanen.

erforderlichen Mittel im 1. Nachtragshaushalt

- Die Empfehlungen aus den vorbereitenden Ausschüssen werden vom Hauptausschuss übernommen:
- Bauausschuss:
- Variante 1
- Begrünung: Lavendelhecke
- Fahrradständer: schmale Bügel, einzeln
- Sitzbänke: Stahlgitterbank mit Lehne
- Müllbehälter: Lochblechvariante mit Deckel und Ascher
- Material: jeweils feuerverzinkt
- Bäume: entlang der Fahrbahn mit Wildapfel, Eckpunkte mit Wildkirsche
- Vorerst kein Rückbau
- Finanzausschuss
- Investition zum Rückbau des alten Weges: Einbeziehung des dafür notwendigen Kostenrahmens in das Gesamtprojekt.
- Das Tor vorn an der Straße soll so gestaltet werden, dass Fußgänger und Radfahrer dieses unabhängig vom Fahrzeugverkehr ganzjährig passieren können, Kostenvergleich zum asymmetrischen Tor vorlegen.
- Neben den Schranken sollen Überführungssperren (z.B. Findlinge) hingelegt werden und im Bepflanzungsplan berücksichtigt werden.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit den vorstehenden Empfehlungen zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

### **Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Entwurfsplanung für die Neuorganisation der Zufahrten zum Erholungsgebiet Jersleber See (2. Bauabschnitt) in der

Variante 1 mit den nachstehenden Änderungen zu bestätigen

und beauftragt den Bürgermeister die erforderlichen Mittel im 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Barleben einzuplanen.

Änderungsempfehlungen:

- Variante 1
- Begrünung: Lavendelhecke
- Fahrradständer: schmale Bügel, einzeln
- Sitzbänke: Stahlgitterbank mit Lehne
- Müllbehälter: Lochblechvariante mit Deckel und Ascher
- Material: jeweils feuerverzinkt
- Bäume: entlang der Fahrbahn mit Wildapfel, Eckpunkte mit Wildkirsche
- Vorerst kein Rückbau
- Investition zum Rückbau des alten Weges: Einbeziehung des dafür notwendigen Kostenrahmens in das Gesamtprojekt.
- Das Tor vorn an der Straße soll so gestaltet werden, dass Fußgänger und Radfahrer dieses unabhängig vom Fahrzeugverkehr ganzjährig passieren können, Kostenvergleich zum asymmetrischen Tor vorlegen.
- Neben den Schranken sollen Überführungssperren (z.B. Findlinge) hingelegt werden und im Bepflanzungsplan berücksichtigt werden.

### **Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
----	------	------	------

6	0	0	0
---	---	---	---

**TOP 10**                    **1. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen in Barleben**  
**Vorlage: BV-0009/2012**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die 2. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen der Gemeinde Barleben in der als Anlage beigefügten Fassung.

- Die redaktionellen Änderungen werden nach der Beschlussfassung im Gemeinderat, in dem Dokument Beschlussausfertigung vorgenommen.
- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 2. Änderung der Entgeltordnung für die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen der Gemeinde Barleben in der als Anlage beigefügten Fassung zu beschliessen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 11**                    **Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für den Ausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Barleben, Ortschaft Meitzendorf**  
**Vorlage: BV-0191/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für den Ausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Barleben, Ortschaft Meitzendorf.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.
- Her Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die als Anlage beigefügte Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für den Ausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Barleben, Ortschaft Meitzendorf zu beschliessen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 12**                    **Ergänzung zum Leistungsvertrag mit der Volkssolidarität**  
**Vorlage: BV-0183/2011**

**Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss beschließt die Ergänzungsvereinbarung zum Leistungsvertrag mit der Volkssolidarität vom 21.05.2002.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage mit der nachstehenden Ergänzung zur Abstimmung: Präambel, Satz 2: nach ... gesonderten Nutzungsvertrages, die Worte: *der Ortsgruppe Barleben* einzufügen.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss beschließt die Ergänzungsvereinbarung zum Leistungsvertrag mit der Volkssolidarität vom 21.05.2002, mit der Ergänzung in der Präambel, Satz 2, nach ... gesonderten Nutzungsvertrages, die Worte: *der Ortsgruppe Barleben* einzufügen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 13                    Antrag auf Genehmigung der Nutzung des Wappens der Gemeinde Barleben durch den IFA-Oldtimerfreunde Barleben e.V.  
Vorlage: BV-0010/2012**

**Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss beauftragt den Bürgermeister, dem Verein IFA-Oldtimerfreunde Barleben e.V. für die beantragten Zwecke eine Genehmigung zur Nutzung des Wappens der Gemeinde Barleben zu erteilen.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss beauftragt den Bürgermeister, dem Verein IFA-Oldtimerfreunde Barleben e.V. für die beantragten Zwecke eine Genehmigung zur Nutzung des Wappens der Gemeinde Barleben zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 14                    Benennung eines Nachfolgers für einen sachkundigen Einwohner im Finanzausschuss  
Vorlage: BV-0012/2012**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Mitarbeit von Frau Cornelia Dorendorf als sachkundige Einwohnerin im Finanzausschuss der Gemeinde Barleben.

- Herr Keindorff stellt die Vorlage zur Abstimmung.
- Der Hauptausschuss leitet die Vorlage an den Gemeinderat zur Entscheidung weiter.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Mitarbeit von Frau Cornelia Dorendorf als sachkundige Einwohnerin im Finanzausschuss der Gemeinde Barleben zu beschliessen.

**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA
6	0	0	0

**TOP 15            Vorstellung der Planung zum Ausbau der Tiestraße einschließlich Verbinder - zur Kenntnis  
Vorlage: BV-0171/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 16            Ausbau der Tiestraße einschließlich Verbinder mit Betonsteinpflaster - zur Kenntnis  
Vorlage: BV-0171/2011/1**

- Die Vorlage wird vorgezogen, da diese das gleiche Bauvorhaben beinhaltet.
- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 17            Breiteweg Nordabschnitt zw. Meitzendorfer Str. und Bahn, grundhafter Ausbau der Seitenanlagen - zur Kenntnis  
Vorlage: BV-0177/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 18            Befugnisse sachkundiger Einwohner hinsichtlich Sach- und Geschäftsordnungsanträge  
Vorlage: IV-0093/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 19            Auskunftsrecht der sachkundigen Einwohner in den beratenden Ausschüssen  
Vorlage: IV-0100/2011**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 20            Betriebskostenabrechnung für das Familienzentrum durch den LiBa e.V.  
Vorlage: IV-0001/2012**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 21            Änderung der Satzung des Zweckverbandes "Technologiepark Ostfalen"  
Vorlage: IV-0002/2012**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 22            Vorstellung der detaillierten Außenanlagenplanung der Sporthallen  
Mittellandhalle I und II  
Vorlage: IV-0008/2012**

- Die Empfehlungen aus den Ausschüssen werden übernommen.
- Bauausschuss
- Einsatz LED- Leuchten in der Außenanlagenbeleuchtung.
- Schaffung eines weiteren Anschlusses für einen möglicherweise später noch zu errichtenden Energiepoller auf dem nördlichen Parkplatz.
- OR Barleben
- Errichtung von mindestens 1 Versorgungspoller auf der nördlichen und südlichen Parkplatzbegrenzung.
- Der Anschlusspoller Parkplatz Dahlenwarsleber Straße ist an die Parkflächen in die Nähe des Halleneingangs zu versetzen.
- Die Rasenanlagen im Bereich des ehemaligen Gründaches bzw. der Rampe entfallen. Die Fläche soll in einem Stück abgedichtet und geschlossen werden. Eine Begrünung in diesem Bereich sollte durch Blumenkübel oder andere Objekte erfolgen.
- Herr Meseberg führt an, dass die Gestaltung der Giebelseite zur Abendstraße noch offen ist. Diese sollte sich aber der Umgebung anpassen.
- Empfehlung: Die Giebelseite soll mit Efeu bepflanzt werden.
- Herr Keindorff lässt über den Gestaltungsvorschlag abstimmen.
- Abstimmungsergebnis: Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0
- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage mit den vorstehenden Änderungen und Ergänzungen zur Kenntnis.

**TOP 23            Ansiedlungen von Investoren ab 2008  
Vorlage: IV-0010/2012**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 24            Tätigkeitsbericht des Unternehmerbüros für das Jahr 2011  
Vorlage: IV-0014/2012**

- Der Hauptausschuss nimmt den Inhalt der Vorlage zur Kenntnis.

**TOP 42            Schließen der Sitzung**

- Herr Keindorff schließt die Sitzung.

Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: \_\_\_\_\_

Keindorff  
Bürgermeister