

A n t r a g

auf Zustimmung einer überplanmäßigen Ausgabe,

bei dem Produktsachkonto: 57101.0291000 Projekt: 15.3

Bezeichnung: Sonstige unbebaute Grundstücke

1. Bei o. g. Produktsachkonto wird die Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Ausgabe von voraussichtlich

93.000,00 €

beantragt.

Laut Haushaltsplan stehen zur Verfügung:	30.000,00 €
In Anspruch genommen per: 3.09.2012	0,00 €
Noch verfügbare Mittel:	30.000,00 €
Noch benötigte Mittel:	93.000,00 €
Voraussichtliche Mehrausgaben:	93.000,00 €

Eingehende Begründung für die Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit der Mehrausgaben (ggf. als Anlage):

Mit Kaufvertrag vom 20.07.2012 hat die Agrar-Genossenschaft eG Magdeburg verschiedene Flächen erworben. Darunter auch Grundstücke im Geltungsbereich des 4. Bebauungsplanes Technologiepark Ostfalen "Technologiepark West 2". Diese Flächen sind im B-Plan als öffentliche Grünfläche, teilweise Straßenverkehrsfläche und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landwirt ausgewiesen. Daher steht der Gemeinde Barleben ein gesetzliches Vorkaufsrecht nach § 24 Abs. 3 Satz 1 BauGB zu. Die Vertragsparteien haben mit der Gemeinde Barleben einen freihändigen Verkauf abgestimmt. Dieser Kaufvertrag muss vor dem Fristablauf, zur Wahrnehmung des Vorkaufsrechtes, geschlossen werden. Für diesen Kaufvertrag werden ca. 110.000,00 € benötigt. Desweiteren wird für die Ausübung eines Vorkaufsrechtes entsprechend der BV 006/2012 noch 13.000,00 € benötigt. Die Fläche liegt ebenfalls im 4. B-Plan Technologiepark Ostfalen.

Deckungsvorschlag:

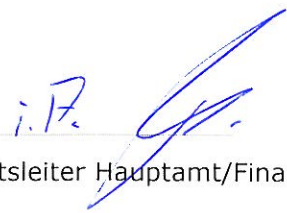
Produktsachkto	Projekt	Bezeichnung	€
11103.0291000	1.2.8	Sonstige unbebaute Grundstücke	93.000,00



Amtsleiter

2. Hauptamt/Finanzen (Stellungnahme aus haushaltsseitiger, haushaltstechnischer und kassenseitiger Sicht)

Die Finanzierung ist wie vorgeschlagen möglich. Die benötigten finanziellen Mittel stehen wie angegeben zur Verfügung.



Amtsleiter Hauptamt/Finanzen

Genehmigung

Die überplanmäßige Ausgabe von

€ wird genehmigt / nicht genehmigt.

Beschluss-Nr.: 162/2012

Ort

Datum

Bürgermeister