

## Kostenermittlung

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach  
KoGr 300 Bauerk - Baukonstruktion

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
<b>Gewerk</b>	<b>01</b>	<b>Gerüstbauarbeiten</b>		
300.01.1		<b>Fassadengerüst einschl. 12 Wochen zusätzliche Vorhaltung</b>		
		Menge: 390 m <sup>2</sup>	8,50 €	3.315,00 €
300.01.2		<b>Erweiterung Fassadengerüst als Dachfangschutz</b>		
		Menge: 60-m	26,00 €	1.560,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	01	Gerüstbauarbeiten		4.875,00 €
<b>Gewerk</b>	<b>12</b>	<b>Maurerarbeiten</b>		
300.12.1		<b>Einzelfundamente des Vordaches, aus Stahlbeton ca. 50 x 50 x 100 cm groß einschl. Erdarbeiten</b>		
		Menge: 10 St.	125,00 €	1.250,00 €
300.12.2		<b>Streifenfundament für neue Giebelwand Querschnitt ca. 50 x 100 cm herstellen einschl. Erdarbeiten und Verzahnung</b>		
		Menge: 9 m	275,00 €	2.475,00 €
300.12.3		<b>Mauerwerk der Giebelwand herstellen einschl. Verzahnung, Abgleich an Dach sowie Sperrschichten</b>		
		Menge: 25 m <sup>3</sup>	450,00 €	11.250,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	12	Maurerarbeiten		14.975,00 €
<b>Gewerk</b>	<b>16</b>	<b>Zimmererarbeiten</b>		
300.16.1		<b>Bauholz als Kantholz imprägniert liefern und als Fachwerk, Sparren usw abbinden</b>		
		Menge: 4 m <sup>3</sup>	1.250,00 €	5.000,00 €
300.16.2		<b>Bauholz als Kantholz für das Vordach liefern und zimmermannsmäßig abbinden</b>		
		Menge: 4 m <sup>3</sup>	1.250,00 €	5.000,00 €

## Kostenermittlung

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach  
KoGr 300 Bauerk - Baukonstruktion

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
300.16.3	<b>handelsübliche Kleinteile liefern und einbauen</b>			
	Menge:	25 kg	7,50 €	187,50 €
<hr/>				
<u>Summe Gewerk</u>	16	Zimmererarbeiten		10.187,50 €
<b>Gewerk 19</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>			
300.19.1	<b>Teilabbruch des vorhandenen Anbaus einschl. Aufwendungen für die Entsorgung der Asbesttafeln</b>			
	Menge:	580 m <sup>3</sup>	20,00 €	11.600,00 €
300.19.2	<b>Teilabbruch des Giebelbereiches einschl. Aufwendungen für das Trennen der Konstruktion vom Bestand</b>			
	Menge:	315 m <sup>3</sup>	15,00 €	4.725,00 €
300.19.3	<b>Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk bis unter Fussbodenebene</b>			
	Menge:	25 m <sup>2</sup>	35,00 €	875,00 €
<hr/>				
<u>Summe Gewerk</u>	19	Abbrucharbeiten		17.200,00 €
<b>Gewerk 20</b>	<b>Dachdeckerarbeiten</b>			
300.20.1	<b>Dacheindeckung aus Betonsteinen einschl. Lattung aufnehmen und entsorgen</b>			
	Menge:	255 m <sup>2</sup>	7,50 €	1.912,50 €
300.20.2	<b>Dacheindeckung aus Ton einschl. Unterspannbahn, Lattung und Einzelbauteile (Ortgang, First usw.)</b>			
	Menge:	390 m <sup>2</sup>	105,00 €	40.950,00 €
<hr/>				
<u>Summe Gewerk</u>	20	Dachdeckerarbeiten		42.862,50 €
<b>Gewerk 22</b>	<b>Bauklempnerarbeiten</b>			
300.22.1	<b>Dachrinne halbrund aus Zinkblech einschl. Einhang liefern und montieren</b>			
	Menge:	17 m	35,00 €	595,00 €

## Kostenermittlung

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach  
KoGr 300 Bauwerk - Baukonstruktion

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
300.22.2	<b>Regenfallrohr aus Zinkblech einschl Bogen und Auslaufknie</b>			
	Menge:	18 m	30,00 €	540,00 €
300.22.3	<b>Kehle aus Zinkblech einschl. Kappleiste</b>			
	Menge:	17 m	30,00 €	510,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	22	Bauklempnerarbeiten		1.645,00 €
<b>Gewerk 23</b>	<b>Putzarbeiten</b>			
300.23.1	<b>Aussenputz. steinsichtig, schadhafte Flächen abstemmen und entsorgen einschl. Spritzbewurf</b>			
	Menge:	320 m <sup>2</sup>	55,00 €	17.600,00 €
300.23.2	<b>Zusätzliche Aufwendungen für Verputz der neu errichteten Giebelwand</b>			
	Menge:	65 m <sup>2</sup>	12,50 €	812,50 €
300.23.3	<b>minderfesten Innenputz abschlagen und entsorgen</b>			
	Menge:	90 m <sup>2</sup>	15,00 €	1.350,00 €
300.23.4	<b>Innenputz an Wänden als Pinselputz einschl. Spritzbewurf</b>			
	Menge:	365 m <sup>2</sup>	17,50 €	6.387,50 €
<u>Summe Gewerk</u>	23	Putzarbeiten		26.150,00 €
<b>Gewerk 24</b>	<b>Fliesenarbeiten</b>			
300.24.1	<b>vorhandenen Fussboden aus Ziegelpflaster aufnehmen, brauchbares Material bergen, sonst entsorgen</b>			
	Menge:	130 m <sup>2</sup>	15,00 €	1.950,00 €
300.24.2	<b>Fussboden einschl. Trag- und Frostschutzschicht aus Ziegelmaterial in Bettung</b>			
	Menge:	130 m <sup>2</sup>	60,00 €	7.800,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	24	Fliesenarbeiten		9.750,00 €

**Kostenermittlung**

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach  
KoGr 300 Bauerk - Baukonstruktion

		<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
<b>Gewerk</b>	<b>27 Tischlerarbeiten</b>		
300.27.1	<b>Dielung auf Deckenbalken geschraubt, als Stulpschalung</b>		
	Menge: 130 m <sup>2</sup>	50,00 €	6.500,00 €
300.27.2	<b>Treppe als Wangentreppe, Wangen aus Stahlblech mit massiven Holzstufen</b>		
	Menge: 1 St.	4.500,00 €	4.500,00 €
300.27.3	<b>beidseitiger Handlauf auf Rundstahlkonsole</b>		
	Menge: 10 m	50,00 €	500,00 €
300.27.4	<b>Fenster aus Holz, 2-flgl. mit Stulp Größe ca. 1,00 x 1,50 m einschl. Verleistung und Fensterbank</b>		
	Menge: 2 St.	750,00 €	1.500,00 €
300.27.5	<b>Fenster aus Holz, 2-flgl. mit Stulp mit Segmentbogen Größe bis 1,00 x 1,50 m einschl. Verleistung und Fensterbank</b>		
	Menge: 3 St.	1.350,00 €	4.050,00 €
300.27.6	<b>Bretttertür mit senkrechter Schalung als Stulp, einschl. Hespenshaken und geschmiedeten Langbändern sowie Drückergarnitur mit Schloss</b>		
	Menge: 1 St.	1.750,00 €	1.750,00 €
300.27.7	<b>Bretttertor, 2-flgl. mit senkrechter Schalung als Stulp einschl. Hespenshaken und geschmiedeten Langbänder, je Flügel 3-fach angeschlagen einschl. Drückergarnitur und Verriegelung</b>		
	Menge: 1 St.	3.600,00 €	3.600,00 €
<b>Summe Gewerk</b>	<b>27 Tischlerarbeiten</b>		<b>22.400,00 €</b>
<b>Summe KoGr</b>	<b>300 Bauerk - Baukonstruktion</b>		<b>150.045,00 €</b>

**Kostenermittlung**

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schlepddach  
KoGr 400 Bauwerk - Technische Anlagen

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
<b>Gewerk</b>	<b>42</b>	<b>Sanitärinstallation</b>		
400.42.1		<b>Aufwendungen für die Einrichtung eines Wasser- und Abwasseranschlusses im Gebäude</b>		
		Menge: 1 pschl.	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	42	Sanitärinstallation		2.500,00 €
<b>Gewerk</b>	<b>52</b>	<b>Elektroinstallation</b>		
400.52.1		<b>Aufwendungen für die Erneuerung der Elektroanlage einschl. Schalter, Steckdosen und Beleuchtung</b>		
		Menge: 1 pschl.	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	52	Elektroinstallation		2.500,00 €
<u>Summe KoGr</u>	400	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		<b><u>5.000,00 €</u></b>

**Kostenermittlung**

Proj.: 2011-04 Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.  
LV: REKO-Pferdestall Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach  
KoGr 700 Baunebenkosten

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
<b>Gewerk</b>	<b>70</b>	<b>Planungs- und Betreuungsleistungen</b>		
700.70.1		<b>Aufwendungen für erforderliche Planungs- und Betreuungsleistungen, Prüfgebühren usw.</b>		
	Menge:	1 pschl.	31.000,00 €	31.000,00 €
<u>Summe Gewerk</u>	70	Planungs- und Betreuungsleistungen		<u>31.000,00 €</u>
<u>Summe KoGr</u>	700	Baunebenkosten		<u>31.000,00 €</u>

**Kostenermittlung**

Seite 7  
30.08.2012

Proj.: 2011-04

Ortsteilzentrum 39 179 Barleben, OT Meitzendorf Lange Str.

LV: REKO-Pferdestall

Rekonstruktion Pferdestall mit neuem Schleppdach

**ZUSAMMENSTELLUNG**

KoGr	300	Bauwerk - Baukonstruktion	
Gewerk	01	Gerüstbauarbeiten	4.875,00 €
Gewerk	12	Maurerarbeiten	14.975,00 €
Gewerk	16	Zimmererarbeiten	10.187,50 €
Gewerk	19	Abbrucharbeiten	17.200,00 €
Gewerk	20	Dachdeckerarbeiten	42.862,50 €
Gewerk	22	Bauklempnerarbeiten	1.645,00 €
Gewerk	23	Putzarbeiten	26.150,00 €
Gewerk	24	Fliesenarbeiten	9.750,00 €
Gewerk	27	Tischlerarbeiten	22.400,00 €
<b><u>Summe</u></b>	<b><u>300</u></b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>150.045,00 €</b>
KoGr	400	Bauwerk - Technische Anlagen	
Gewerk	42	Sanitärinstallation	2.500,00 €
Gewerk	52	Elektroinstallation	2.500,00 €
<b><u>Summe</u></b>	<b><u>400</u></b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>5.000,00 €</b>
KoGr	700	Baunebenkosten	
Gewerk	70	Planungs- und Betreuungsleistungen	31.000,00 €
<b><u>Summe</u></b>	<b><u>700</u></b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>31.000,00 €</b>
<b>Summe LV</b>			<b>186.045,00 €</b>
<b>zuzüglich 19,00 % Mwst</b>			<b>35.348,55 €</b>
<b>Gesamtsumme</b>			<b>221.393,55 €</b>