

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Betriebsausschusses
Wohnungswirtschaft

Sitzungstermin: Montag, den 22.04.2013
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: im Ratssaal der Ortschaft Barleben

Anwesend sind

Vorsitzender

Herr Franz-Ulrich Keindorff

Mitglieder

Herr Horst Blume

Frau Ramona Müller

Herr Bernhard Niebuhr

Herr Karl-Heinz Ölze

Vertretung für Herrn Eckl

Herr Rainer Schwerdtner

Herr Sigmar Thorun

Abwesend sind

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Keindorff eröffnet die Sitzung um 18.30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit mit 7 stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Gegen die ordnungsgemäße Ladung gibt es keine Einwendungen.

Beschluss

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA

TOP 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnungspunkte 10 und 11 werden an den Anfang der Sitzung verlegt.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Beschluss

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA

TOP 3 **Neubesetzung eines Sitzes im Betriebsausschuss Wohnungswirtschaft Vorlage: BV-0237/2012**

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, den Sitz der FDP im Betriebsausschuss Wohnungswirtschaft mit Herrn Rainer Schwerdtner zu besetzen.

TOP 4 **Niederschrift der Sitzung des BTA vom 06.02.2013 Vorlage: PRO 023/2013**

TOP 4.1 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Betriebsausschusses Wohnungswirtschaft

Die Reihenfolge der Festlegungen in TOP 11 ist wie folgt ändern:

1. Es wird darüber informiert, dass für die Gemeinde Barleben ein Entwurf eines Klimaschutzkonzeptes erarbeitet wurde.
2. Der Entwurf ist in Bezug auf die Nutzung des, in Meitzendorf vorhandenen Fernwärmenetzes zu ergänzen
3. Die Aussage zur Möglichkeit der Errichtung von 6 Windkraftanlagen ist zu hinterfragen und zu erklären

Die Ausschussmitglieder bestätigen die geänderte Niederschrift..

Beschluss

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA

TOP 4.2 Anfragen zur Niederschrift

Zur Niederschrift gibt es seitens der Anwesenden keine Anfragen.

Beschluss

Abstimmungsergebnis

TOP 5 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Seitens des Ausschussvorsitzenden, Herrn Keindorff, liegen keine Mitteilungen vor.

Mitteilungen durch den Betriebsleiter:

Herr Meseberg informiert die Anwesenden darüber, dass auf Grund des Baufortschritts im Ortsteilzentrum Meitzendorf Eilentscheidungen bezüglich der Vergabe der Leistungen für die Innentüren/Sanitärwände, sowie für Putz/Fassade erforderlich sind

Die Ausschussmitglieder stimmen der Vergabe der Leistungen an die Fa. Christian Bode aus Oschersleben einstimmig zu.

Herr Meseberg teilt weiterhin mit, dass das Objekt Meitzendorfer Straße 16a-d auf die Eigenversorgung durch die errichteten Blockheizkraftwerke umgestellt wurde.

Beschluss**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA

TOP 6 Anfragen zu den Mitteilungen und Anfragen, Anregungen und Anträge

Frau Müller hinterfragt den Leerstand der Wohnungen des Eigenbetriebes. Die Hausverwaltung informiert darüber, dass derzeit alle, zur Vermietung vorgesehenen Wohnungen belegt sind. Für Wohnungen, die sich in der Kündigung befinden, sind bereits Nachmieter vorhanden.

Beschluss**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA

TOP 7 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

Es liegen keine Anträge zur Aufnahme in die nächste Sitzung vor.

Beschluss**Abstimmungsergebnis**

JA	NEIN	ENTH	BEFA

**TOP 8 Beitrittsbeschluss zum Wirtschaftsplan 2013
Vorlage: BV-0038/2013****Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt den Beitritt zu den im Bescheid der Kommunalaufsichtsbehörde des Landkreises Börde vom 26.02.2013 aufgeführten Maßgaben,

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
7	0	0	0

**TOP 9 Vorläufiger Jahresabschluss 2010 des Eigenbetriebes
Wohnungswirtschaft
Vorlage: IV-0017/2013**

Der Betriebsausschuss nimmt den vorläufigen Jahresabschluss des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010 zur Kenntnis

TOP 16 Schließen der Sitzung

Herr Keindorff schließt die Sitzung um 20.00 Uhr.

Beschluss

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA

Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

Keindorff
Bürgermeister