

NIEDERSCHRIFT

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Donnerstag, den 26.09.2013
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: in der Aula Sekundarschule, Feldstraße 20, Barleben

Anwesend sind

Vorsitzender

Herr Reinhard Lüder

Bürgermeister

Herr Franz-Ulrich Keindorff

Mitglieder

Herr Dr. Edgar Appenrodt

Herr Manfred Behrens

Herr Horst Blume

Herr Wilfried Büchner

Herr Klaus Fischer

Herr Rico Gagelmann

Herr Ralf Jassen

Frau Franziska Keindorff

Herr Hans-Jürgen Knust

Herr Johannes Könitz

Herr Michael Lange

Herr Andreas Marx

Frau Ramona Müller

Herr Bernhard Niebuhr

Herr Karl-Heinz Ölze

Herr Wolfgang Rost

Protokollantin

Frau Heike Müller

Vertreter der Amtsverwaltung

Frau Kathrin Eckert

Herr Andy Goetze

Frau Annett Jäger

Frau Birgit Lehmann

Herr Jörg Meseberg

Herr Marcel Pessel

Herr Jörg Reckin

Frau Katrin Röhrig

Herr Jens Sonnabend

Vertreter der Presse

Presse

Abwesend sind

stellv. OBM

Herr Michael Madjera

entschuldigt

Mitglieder

Herr Rainer Schwerdtner

entschuldigt

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Karola Remer

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

- Herr Lüder eröffnet die Sitzung und stellt mit 20 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern die Beschlussfähigkeit fest. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
- Er gratuliert den Gemeinderatsmitgliedern Herrn Rost, Herrn Madjera, Herrn Thorun und Frau Müller nachträglich im Namen des Gemeinderats zum Geburtstag.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

- Die Tagesordnung wird bei einer Stimmenthaltung bestätigt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde nach Maßgabe der Hauptsatzung

- Herr Thomas Pfeffer berichtet, dass Motorradparkplätze auf dem Breiteweg eingerichtet wurden, aber keine Behindertenparkplätze vorhanden sind. Auch im Südabschnitt des Breitewegs wären keine vorgesehen.
- Herr Pfeffer trägt weiter vor, dass das ihm zugewiesene Wahllokal in der E.-Thälmann-Str. 22 war. Auf der Wahlbenachrichtigungskarte war dies als barrierefrei gekennzeichnet. Der Fahrstuhl am Eingang war nicht selbständig zu bedienen, die Rampe auf der Rückseite des Hauses war nicht ausgeschildert, so dass er nicht wusste, dass diese vorhanden ist. Bei der Eröffnung des Ortsteilzentrums in Meitzendorf sei er auf ähnliche Schwierigkeiten getroffen. Die Heimatstube ist für Gehbehinderte nicht zugänglich.
- Herr Pfeffer fragt, ob die Volkssolidarität noch Interesse daran hat, das Mehrgenerationenzentrum weiter zu betreiben. Hierzu wird auf den nichtöffentlichen Teil verwiesen.

TOP 4 Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet "An der Neuen Torstraße" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf Abwägungsbeschluss Vorlage: BV-0111/2013

Beschlussvorschlag

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf vorgetragenen Anregungen und Hinweise hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft:

- **Gefolgt wird den Anregungen des Landesverwaltungsamtes und der Regionalen Planungsgemeinschaft.**
- **Teilweise berücksichtigt werden die Anregungen des Landkreises Börde.**

- **Nicht gefolgt wird den Anregungen der Landeshauptstadt Magdeburg und des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes.**

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden, die Anregungen und Hinweise erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

3. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 16) wird Bestandteil des Beschlusses.

- Herr Könitz erklärt sich zu den Tagesordnungspunkten 4 und 5 als befangen.
- Herr Lüder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf vorgetragenen Anregungen und Hinweise hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft:

- **Gefolgt wird den Anregungen des Landesverwaltungsamtes und der Regionalen Planungsgemeinschaft.**
- **Teilweise berücksichtigt werden die Anregungen des Landkreises Börde.**
- **Nicht gefolgt wird den Anregungen der Landeshauptstadt Magdeburg und des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes.**

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden, die Anregungen und Hinweise erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

3. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 16) wird Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
19	0	0	1

**TOP 5 Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet "An der Neuen Torstraße" der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf
Satzungsbeschluss
Vorlage: BV-0112/2013**

Beschlussvorschlag

1. Auf Grund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt geänderten Fassung beschließt der Gemeinderat den Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.

2. Die Begründung wird gebilligt.

3. Gemäß § 10 BauGB bedarf der Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf nicht der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, die zuvor benannte Bebauungsplanung durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

- Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

1. Auf Grund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt geänderten Fassung beschließt der Gemeinderat den Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.

2. Die Begründung wird gebilligt.

3. Gemäß § 10 BauGB bedarf der Bebauungsplan Nr. 24 für das Wohngebiet „An der Neuen Torstraße“ der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf nicht der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, die zuvor benannte Bebauungsplanung durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
19	0	0	1

**TOP 6 Vorzeitiger Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf
Abwägungsbeschluss
Vorlage: BV-0113/2013**

Beschlussvorschlag

1. Die zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf vorgetragenen Anregungen und Hinweise hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft:

- Teilweise berücksichtigt werden die Anregungen des Landkreises Börde.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden, die Anregungen und Hinweise erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

3. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 13) wird Bestandteil des Beschlusses.

- Der Gemeinderatsvorsitzende bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss

1. Die zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf vorgetragenen Anregungen und Hinweise hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft:

- Teilweise berücksichtigt werden die Anregungen des Landkreises Börde.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden, die Anregungen und Hinweise erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

3. Die Anlage (bestehend aus den Seiten 1 bis 13) wird Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 7 **Vorzeitiger Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf**
Satzungsbeschluss
Vorlage: BV-0114/2013

Beschlussvorschlag

1. Auf Grund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt geänderten Fassung beschließt der Gemeinderat den vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.

2. Die Begründung wird gebilligt.

3. Gemäß § 10 (2) BauGB bedarf der vorzeitige Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bauleitplanung auszufertigen und der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

4. Nach Erteilung der Genehmigung ist der zuvor benannte Bebauungsplan durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung (einschließlich der zusammenfassenden Erklärung) während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

- Der Vorsitzende lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss

1. Auf Grund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt geänderten Fassung beschließt der Gemeinderat den vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Gemäß § 10 (2) BauGB bedarf der vorzeitige Bebauungsplan Nr. 28 "Kindertagesstätte" für den Bereich des ehemaligen Gutsparkes der Gemeinde Barleben / Ortschaft Ebendorf der Genehmigung. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bauleitplanung auszufertigen und der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.
4. Nach Erteilung der Genehmigung ist der zuvor benannte Bebauungsplan durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung (einschließlich der zusammenfassenden Erklärung) während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 8 Absichtserklärung im Rahmen des Schlüsselprojektes Kinderbetreuung des Demografie-Entwicklungsnetzwerkes Barleben + Niedere Börde Vorlage: BV-0134/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Absichtserklärung im Rahmen des Schlüsselprojektes Kinderbetreuung des Demografie-Entwicklungsnetzwerkes Barleben und Niedere Börde.

- Herr Keindorff stellt die im Hauptausschuss beratenen Änderungen vor.
- Änderung des 1. Satzes unter § 2 wie folgt:
„Ziel ist die Koordinierung beim Ausbau und Neubau von Kindereinrichtungen innerhalb des Entwicklungsnetzwerkes.“
- Ersatz des Wortes „bestimmt“ durch das Wort „vorgeschlagen“ in den Vorbemerkungen, in dem Satz:
„Als ein wesentliches Schlüsselprojekt dieser langfristig angelegten Kooperation hat das Entwicklungsnetzwerk Barleben + Niedere Börde das Schlüsselprojekt Kinderbetreuung zur Umsetzung bestimmt.“
- Herr Lüder lässt über diese Änderungen abstimmen.
Abstimmungsergebnis: 20 x ja
- Danach bittet er um Abstimmung über die geänderte Beschlussvorlage.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die Absichtserklärung im Rahmen des Schlüsselprojektes Kinderbetreuung des Demografie-Entwicklungsnetzwerkes Barleben und Niedere Börde mit den genannten Änderungen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
19	0	1	0

TOP 9 Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an gemeinnützige Vereine der Gemeinde Barleben Vorlage: BV-0157/2012

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an gemeinnützige Vereine der Gemeinde Barleben in der vorliegenden Form.

- Im Hauptausschuss vom 04.07.2013 gab es Hinweise, dass die Formulierung Deutungsmöglichkeiten zulässt, auf welche Vereine die Richtlinie anwendbar ist.
 - Herr Keindorff verliest 3 Alternativen, wie die Formulierung erfolgen könnte und erläutert, welche Formulierung zu welchen Auswirkungen führt.
 - Herr Dr. Appenrodt trägt vor, dass er nicht aufgrund der verlesenen Formulierungen entscheiden könne, er benötige eine schriftliche Unterlage.
 - Herr Lange regt an, den Spitzensport aus der Richtlinie herauszunehmen, da der Spitzensport Landessache wäre.
 - Frau Müller stellt den Antrag, die Beschlussvorlage zurück in die Gremien zu verweisen, damit die Formulierungsvarianten dort beraten werden können.
 - Herr Lüder lässt über diesen Antrag abstimmen.
- Abstimmungsergebnis: 15 x ja

TOP 10 Terminplan für das Verhandlungsverfahren "Neubau der Kindertagesstätte Ebendorf" Vorlage: IV-0033/2013

- Der Gemeinderat nimmt den Terminplan für das Verhandlungsverfahren "Neubau Kindertagesstätte Ebendorf" zur Kenntnis.

TOP 11 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft der Gemeinde Barleben zum 31.12.2010 Vorlage: BV-0119/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stellt den als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010 fest.

- Herr Lüder bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss

Der Gemeinderat stellt den als Anlage und Bestandteil des Beschlusses beigefügten Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010 fest.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 12 **Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010**
Vorlage: BV-0121/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010.

- Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung des Leiters des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft zum 31.12.2010.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 13 **Verwendung des Jahresergebnisses 2010 des Eigenbetriebes Wohnungswirtschaft**
Vorlage: BV-0120/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, den Jahresüberschuss 2010 auf neue Rechnung vorzutragen.

- Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, den
vorzutragen.

Jahresüberschuss 2010 auf neue Rechnung

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 14 **Bestellung des Betriebsleiters für den Eigenbetrieb
"Wohnungswirtschaft"**
Vorlage: BV-0124/2013

Beschlussvorschlag

**Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Betriebsausschusses
„Wohnungswirtschaft“ die Wiederbestellung von Herrn Jörg Meseberg zum
Betriebsleiter des Eigenbetriebs „Wohnungswirtschaft“**

- Herr Lüder bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss

**Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Betriebsausschusses
„Wohnungswirtschaft“ die Wiederbestellung von Herrn Jörg Meseberg zum
Betriebsleiter des Eigenbetriebs „Wohnungswirtschaft“**

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
18	0	2	0

TOP 15 **Kommunale Zusammenarbeit auf dem Gebiet der
Wohnungswirtschaft**
Vorlage: BV-0141/2013

Beschlussvorschlag

**Der Gemeinderat stimmt grundsätzlich zu, dass die Gemeinden Barleben und Niedere
Börde auf dem Gebiet der kommunalen Wohnungswirtschaft zusammenarbeiten und
beauftragt den Bürgermeister die im Sachverhalt aufgezeigten Möglichkeiten zu
untersuchen.**

**Dem Gemeinderat ist das Ergebnis der Untersuchung mit einem, mit der Niederen
Börde vorabgestimmten Entscheidungsvorschlag zur Beratung und
Beschlussfassung zeitnah vorzulegen.**

- Herr Lüder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt grundsätzlich zu, dass die Gemeinden Barleben und Niedere Börde auf dem Gebiet der kommunalen Wohnungswirtschaft zusammenarbeiten und beauftragt den Bürgermeister die im Sachverhalt aufgezeigten Möglichkeiten zu untersuchen.

Dem Gemeinderat ist das Ergebnis der Untersuchung mit einem, mit der Niederen Börde vorabgestimmten Entscheidungsvorschlag zur Beratung und Beschlussfassung zeitnah vorzulegen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
8	10	2	0

TOP 16 **Bestätigung des Projektes Breitwellenrutsche am Jersleber See**
Vorlage: BV-0139/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestätigt die Umsetzung der Variante 3 – Errichtung einer Breitwellenrutsche – unter der Voraussetzung, dass die Bewilligung der Fördermittel erfolgt.

- Herr Dr. Appenrodt gibt zu Protokoll, dass die im Haushalt genannte Fördermittelsumme zu diesem Beschluss führt.
- Herr Blume regt an, das Gelände einzuzäunen, da uns so Einlassgebühren entgehen.
- Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat bestätigt die Umsetzung der Variante 3 – Errichtung einer Breitwellenrutsche – unter der Voraussetzung, dass die Bewilligung der Fördermittel erfolgt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
18	2	0	0

TOP 17 **Nachtragsvereinbarung zum Geschäftsbesorgungsvertrag**
"Straßenbaumaßnahmen Ortschaft Barleben" zwischen der Gemeinde
Barleben und Bayerngrund Grundstücksbeschaffungs- und -
erschließungsgesellschaft mbH zwecks Vertragsverlängerung.
Vorlage: BV-0126/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt den anliegenden Entwurf der 2. Nachtragsvereinbarung mit der Bayerngrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungsgesellschaft mbH

über das Projekt „Straßenbaumaßnahmen Ortschaft Barleben“ und beauftragt den Bürgermeister den Vertrag abzuschließen sowie die erforderlichen Genehmigungen einzuholen.

- Der Gemeinderatsvorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt den anliegenden Entwurf der 2. Nachtragsvereinbarung mit der Bayerngrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungsgesellschaft mbH über das Projekt „Straßenbaumaßnahmen Ortschaft Barleben“ und beauftragt den Bürgermeister den Vertrag abzuschließen sowie die erforderlichen Genehmigungen einzuholen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 18 Jahresabschluss der Gemeinde Barleben für das Jahr 2008 Vorlage: BV-0149/2013

Beschlussvorschlag

1. Der Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2008 wird aufgrund des Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zum Jahresabschluss 2008 gemäß § 108 a (1) der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt bestätigt.

2. Dem Bürgermeister wird gemäß § 108 a (1) der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt für das Haushaltsjahr 2008 Entlastung erteilt.

- Herr Keindorff erklärt sich befangen und rückt vom Sitzungstisch ab.
- Herr Lüder bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss

1. Der Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2008 wird aufgrund des Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Börde zum Jahresabschluss 2008 gemäß § 108 a (1) der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt bestätigt.

2. Dem Bürgermeister wird gemäß § 108 a (1) der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt für das Haushaltsjahr 2008 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
----	------	------	------

16	1	2	1
----	---	---	---

TOP 19 Stundungen, Niederschlagungen und Erlass von Forderungen 2008 - 2012
Vorlage: IV-0040/2013

Der Gemeinderat nimmt die Informationsvorlage über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Forderungen der Jahre 2008 – 2012 zur Kenntnis.

TOP 20 Produktbuch der Gemeinde Barleben als Basis für den Haushalt 2014
Vorlage: IV-0043/2013

Der Gemeinderat nimmt das Produktbuch der Gemeinde Barleben als Basis für den Haushalt 2014 mit der IV-0043/2013 zur Kenntnis.

TOP 21 Mitgliedschaft Förderverein Technische Denkmale Sachsen-Anhalt e.V.
Vorlage: BV-0104/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Mitgliedschaft der Gemeinde Barleben im Förderverein Technische Denkmale in Sachsen-Anhalt e.V. bis 2022 und beauftragt den Bürgermeister, die Mitgliedschaft im Verein mit einem Jahresbeitrag von 200 € abzuschließen.

- Der Gemeinderatsvorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die Mitgliedschaft der Gemeinde Barleben im Förderverein Technische Denkmale in Sachsen-Anhalt e.V. bis 2022 und beauftragt den Bürgermeister, die Mitgliedschaft im Verein mit einem Jahresbeitrag von 200 € abzuschließen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 22 Schaffung einer Personalstelle für einen Klimaschutzmanager
Vorlage: BV-0109/2013

Beschlussvorschlag

Der Bürgermeister wird beauftragt einen Klimaschutzmanager zur Umsetzung des Klimaschutzkonzepts einzustellen und die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 19.600 € jährlich für die Jahre 2014 - 2016 einzuplanen.

Die Stelle ist vorbehaltlich der Förderung der Personal- und Sachkosten befristet einzurichten und mit geeignetem Fachpersonal zu besetzen. Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.

- Herr Lüder bittet um Abstimmung.

Beschluss

Der Bürgermeister wird beauftragt einen Klimaschutzmanager zur Umsetzung des Klimaschutzkonzepts einzustellen und die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 19.600 € jährlich für die Jahre 2014 - 2016 einzuplanen.

Die Stelle ist vorbehaltlich der Förderung der Personal- und Sachkosten befristet einzurichten und mit geeignetem Fachpersonal zu besetzen. Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
9	10	2	0

TOP 23 Grundsatzbeschluss: Aufbau NGA-Netz in der Gemeinde Barleben Vorlage: BV-0110/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss zur Planung und zum Aufbau eines Hochgeschwindigkeitsnetzes für die Gemeinde Barleben sowie die Beantragung von Fördermitteln.

- Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss zur Planung und zum Aufbau eines Hochgeschwindigkeitsnetzes für die Gemeinde Barleben sowie die Beantragung von Fördermitteln.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 24 Widerspruch des Bürgermeisters gegen den Beschluss des Ortschaftsrates Barleben zur BV-0086/2013 Vorlage: BV-0086/2013/1

Der Gemeinderat nimmt den Inhalt der BV-0086/2013/1 zur Kenntnis.

**TOP 25 Satzung der Gemeinde Barleben über die Gewährung eines kommunalen Zuschusses für die Errichtung und den Erwerb neuer selbstgenutzter Eigenheime (Wohnbaufördersatzung)
Vorlage: BV-0092/2013**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte geänderte Satzung der Gemeinde Barleben über die Gewährung eines kommunalen Zuschusses für die Errichtung und den Erwerb neuer selbstgenutzter Eigenheime (Wohnbaufördersatzung).

- Herr Keindorff berichtet über die Änderungsvorschläge aus dem Hauptausschuss. Der 3. Absatz unter § 2 lautet demnach:
„Eigenheime dienen ausschließlich dem Wohnen. Für die Förderung unschädlich ist eine gewerbliche Nutzung (z. B. Arbeitszimmer, Einliegerwohnungen), wenn dafür 40% der Nettogrundfläche nicht überschritten wird.“
- Um 19:52 Uhr verlassen Herr Blume und Herr Dr. Appenrodt den Sitzungssaal, somit sind noch 18 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
- Herr Lüder lässt über die Beschlussvorlage mit der gemachten Änderung abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte geänderte Satzung der Gemeinde Barleben über die Gewährung eines kommunalen Zuschusses für die Errichtung und den Erwerb neuer selbstgenutzter Eigenheime (Wohnbaufördersatzung).

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
18	0	0	0

**TOP 26 Städtebauliche Sanierung im ländlichen Bereich - Sanierungsgebiet "Ortskern - Barleben" - Sachstandsbericht zum 31.12.2012
Vorlage: IV-0031/2013**

Der Sachstandsbericht (Stichtag 31.12.2012) bezugnehmend auf die Sanierungsmaßnahme „Ortskern – Barleben“ wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 27 Information über die durchgeführte geohydrologische Erkundung mittels Grundwassermessstellen in der OS Ebendorf
Vorlage: IV-0036/2013**

- Um 19:55 Uhr betreten Herr Blume und um 19:56 Uhr Herr Dr. Appenrodt wieder den Sitzungssaal, damit sind wieder 20 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
- Herr Niebuhr stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung: Ende der Diskussion
- Herr Lüder lässt über den Antrag abstimmen.

Die Auswertung der geohydrologischen Untersuchungen an den 10 Grundwassermessstellen in der Ortschaft Ebendorf wird zur Kenntnis genommen.

TOP 28 Projektstand "Entwicklungsnetzwerk Barleben + Niedere Börde"
Vorlage: IV-0045/2013

Der Gemeinderat nimmt das Informationspapier zum Projektstand "Entwicklungsnetzwerk Barleben + Niedere Börde" zur Kenntnis.

TOP 29 Fortentwicklung des Rechenzentrums der Gemeinde Barleben für die
Etablierung der sog. NetApp-Lösung - Vorbereitung des Pilotprojekts
Schulstandort Barleben (STARK III-Förderung) - Grundsatzbeschluss
zur Projektumsetzung
Vorlage: BV-0151/2013

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Realisierung der Fortentwicklung des Rechenzentrums der Gemeinde Barleben im Hinblick auf die Umsetzung des Projektes „Bildungsstandort Barleben“ unter der Bedingung, dass eine entsprechende Förderung aus dem Programm STARK III durch die Investitionsbank positiv beschieden wird.

Bei Ablehnung der Förderung ist durch den Gemeinderat über die Realisierung des Projektes ein gesonderter Beschluss zu fassen.

- Herr Lüder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die Realisierung der Fortentwicklung des Rechenzentrums der Gemeinde Barleben im Hinblick auf die Umsetzung des Projektes „Bildungsstandort Barleben“ unter der Bedingung, dass eine entsprechende Förderung aus dem Programm STARK III durch die Investitionsbank positiv beschieden wird.

Bei Ablehnung der Förderung ist durch den Gemeinderat über die Realisierung des Projektes ein gesonderter Beschluss zu fassen.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
18	0	2	0

**TOP 30 Verfahren bei Einwendungen gegen die Niederschrift über Sitzungen
gemeindlicher Gremien
Vorlage: IV-0039/2013**

- Herr Lange übergibt ein Schreiben der Kommunalaufsicht an Frau Müller vom 09.08.2006, das als Anlage 1 diesem Protokoll beigefügt wird.
- Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 31 Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 11.07.2013
Vorlage: PRO 062/2013**

- Herr Dr. Appenrodt beantragt, die Anlage zu entfernen, da diese nur als Arbeitshinweis gedacht war. Der Bürgermeister stimmt dem zu.
- Frau Müller erhebt den Einwand, dass ihre Frage aus der letzten Sitzung nicht im Protokoll enthalten ist. Die Frage lautete: "Wann legt Herr Keindorff dem Gemeinderat die Stellungnahmen des Landesverwaltungsamtes Halle, der regionalen Planungsgemeinschaft Magdeburg und der Stadt Magdeburg, so wie im Gemeinderat beschlossen, vor?"
- Herr Lüder lässt über diesen Einwand abstimmen.
Abstimmungsergebnis: 18 x ja, 2 x Stimmenthaltung

**TOP 31.1 Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des
Gemeinderates**

- Die Niederschrift der letzten Sitzung wird mit den vorgenannten Einwänden zur Kenntnis genommen.

**TOP 31.2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der
Niederschrift**

- Herr Lüder gibt die Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Niederschrift bekannt.

**BV-0102/2013 Klage gegen den Gebührenbescheid des Landkreises Börde vom 03.
Juni 2013**

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Klage gegen den Gebührenbescheid des Landkreises Börde vom 03. Juni 2013 (Az.: 14/RPA104/13) zu.

**BV-0079/2013 Nutzungsvertrag zwischen der Gemeinde Barleben und dem
Malfreunde Barleben e.V.**

Beschluss

Der Gemeinderat beauftragt den **Bürgermeister, den als Anlage beigefügten Entwurf eines Nutzungsvertrages mit dem Malfreunden Barleben e.V. abzuschließen.**

BV-0093/2013 Förderung Vereine Investitionen

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt:

**1. Die durch die ECOLE-Stiftung aufgewendeten Mittel für die Errichtung des ECOLE-Campus werden anerkannt, soweit die ECOLE-Stiftung gemäß Nr. 8 der Richtlinie über das Verfahren bei der Gewährung von Zuwendungen der Gemeinde Barleben (Verfahrensrichtlinie) die ordnungsgemäße Verwendung nachweist.
Die als zuwendungsfähig anerkannten Mittel werden entsprechend dem Beschluss des Gemeinderates vom 16. Dezember 2010 gefördert.**

2. Die Förderung der Investitionsmaßnahmen für den ECOLE-Campus erfolgt nach Maßgabe des Gemeinderatsbeschlusses vom 16. Dezember 2010 sowie den Vorgaben der Verfahrensrichtlinie.

3. Die Gemeinde beteiligt sich an Maßnahmen zur Förderung französisch-deutscher Schulbildung mit Finanzmitteln in einer Höhe von 50% bis zu einer maximalen Höhe von 296.000,00 Euro im Kalenderjahr 2013 (dies entspricht einer Co-Finanzierung).

4. Der Nachweis, dass der Emissionsschutz im Heimattal eingehalten wird, ist zu erbringen.

BV-0123/2012 Förderung Vereine Vertrag

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Vereinbarung zwischen der Gemeinde Barleben und dem Verein FSV Barleben 1911 e.V. zu.

BV-0076/2013 Erwerb von Grundstücken

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Erwerb der Grundstücke in der Gemarkung Barleben, Flur 16, Flurstück 477/69 mit 10.554 m² daraus eine Teilfläche von ca. 5.254 m², Flurstück 1022/69 mit 29.760 m², daraus eine Teilfläche von ca. 29.060 m² und Flurstück 69/1 mit 8.077 m², insgesamt 42.391 m² zur Entwicklung eines Wohngebietes von der W T R Haus- und Grundstücks GmbH mit Sitz in Hainburg zu.

TOP 31.3 Stellungnahme zu den Anfragen und Anregungen aus der Sitzung vom 11.07.2013

- Zum Einwand, dass Tischvorlagen/Ergänzungsblätter in MANDATOS nicht sichtbar wären erläutert Herr Keindorff, dass diese zukünftig per Email an die Mandatsträger vorab versandt werden.
- Herr Keindorff nennt die wesentlichen Punkte des Vertrages mit dem Puppentheater.
- Zum Projektstand Mehrgenerationenzentrum wird bekanntgegeben:
Der Nutzungsvertrag mit der Volkssolidarität ist sehr wohl zustande gekommen, er wurde jedoch zum 30. September 2013 gekündigt. Die Volkssolidarität wollte bis zum 15.09.2013 ein Konzept zum Weiterbetrieb vorlegen. Dies ist nicht erfolgt, es scheitert an der Findung geeigneten Personals. Die Alternative hierzu wäre die öffentliche Ausschreibung der Trägerschaft des MGZ einschließlich der gastronomischen Versorgung.
- Zum Bau der Südstraße erläutert Herr Keindorff, dass es sich um ein reines BV des WWAZ handelt, Bauverzögerung im Sinne der VOB/B gab es nicht (Schlechtwettertage werden nicht angerechnet). Die Maßnahme ist beendet, Mehrkosten sind nicht entstanden (schon gar nicht für die Gemeinde).
- Die Abordnung von Herrn Bernd Fricke hat seit 01.11.2011 Gültigkeit.
- Herr Keindorff erklärt, dass die Betriebserlaubnis für die Kita Ebendorf unbefristet ist.

TOP 32 Mitteilungen des Bürgermeisters

- Der Bürgermeister teilt mit, dass das ALFF nicht an der Eröffnung des Ortsteilzentrums Meitzendorf teilnehmen konnte, aber zugesagt hat, das Projekt „Alte Schule“ als eines von 10 Projekten in der LEADER-Broschüre des Landes Sachsen-Anhalt vorzustellen.
- Folgende Termine wurden seit der letzten Ratssitzung wahrgenommen:

12.07.	IGZ-Gesellschafterversammlung
12.07.	Einweihung der Partnerschaftsstele in der Ortschaft Ebendorf
15.07.	Begrüßungsveranstaltung für das 1. IJGD-Camp 2013
17.07.	I. philosophischer Abend im Barleber Hof
19. + 20.07.	Bürgermarkt in Wittmund
26.07.	Unternehmerführstück des UB
29.07.	Übergabe des 200. Wohnbauförderbescheides
30.07.	Übergabe von Magdeburger Halbkugeln am IGZ
01.08.	40. Dienstjubiläum von Frau Sieglinde Müller
15.08.	esa-Gesellschafterversammlung
24.08.	Wiederinbetriebnahme des Schiffshebewerks
28.08.	Forum des BVMW zur Markterschließung der Republik Polen im Ratssaal
28.08.	1. Spatenstich für Brückenneubau in OS Ebendorf
30.08.	17. Kleinkunstfestival „Grenzgänger“ in Magdeburg
31.08. + 01.09.	Handball-Börde-Cup mit Teilnehmern aus 4 Ländern
30.08. – 01.09.	Schützenfest in Barleben
01.09.	Patenttag im Zoo Magdeburg
02.09.	Eröffnung der Firma Fenster- und Türenwelt im Gewerbegebiet Kurze Sülte
03.09.	Beratung der ARGE EU-Park
04.09.	Arbeitskreis der Bürgermeister der Einheitsgemeinden des SGSA in Genthin

05.09.	Forum zur Arbeitskräftegewinnung im Gemeindesaal mit Beteiligung der Gemeinde La Pobla de Vallbona
06.09.	Übergabe des neuen Spielplatzes am Jersleber See
09.09.	Gesellschafterversammlung der Grundstücksentwicklungs- und Verwertungsgesellschaft
11.09.	Richtfest der Firma EKF im ZV TPO
13.09. – 15.09.	Gastbesuch in der Partnerstadt Viimsi
17.09.	Übergabe des neuen Spielplatzes mit Rodelberg für den Kindergarten in der Ortschaft Barleben
18.09.	ECOLE-Stiftungsratssitzung
19.09.	Sitzung des Kinder- und Jugendgemeinderates
21.09.	6. IFA-Oldtimertreffen am Anger in der Ortschaft Barleben
21.09.	Eröffnung des neuen Ortsteilzentrums in der Ortschaft Meitzendorf mit dem Namen „Alter Schulhof“
23.09.	Gespräch mit dem OB der Stadt Magdeburg zur regionalen Zusammenarbeit

TOP 33 Anfragen zu den Mitteilungen und Anfragen, Anregungen und Anträge

- Herr Büchner teilt mit, dass es in Meitzendorf am Bahnübergang Wolmirstedter Straße große Höhenunterschiede in Form einer „Sprungschanze“ gäbe. Herr Lange regt dazu an, eine Warnbeschilderung aufzustellen.
- Herr Blume teilt mit, dass bei der Ortsbegehung vereinbart wurde, die Stellen, an denen sich die Verkehrsführung geändert hat, zu veröffentlichen (z.B. im Mittellandkurier).
- Herr Dr. Appenrodt hat der Presse entnommen, dass 240 Arbeitskräfte aus Spanien hier Arbeit suchen.
- Er fragt an, welche Betriebe welche Arbeitskräfte suchen.
- Er fragt weiter: „Was hat das Gemeinde-Unternehmerbüro, speziell Herr Fricke, unternommen, um Arbeitskräfte aus Barleben diesbezüglich zu vermitteln?“
- Herr Lange übergibt einen Antrag der Fraktion Freie Wähler zur „Klarstellung der Aufgabenstellung des ehemaligen stellvertretenden Bürgermeisters der Gemeinde Barleben, Jörg Meseberg, zur Vermeidung von Rechtsunsicherheiten“. Dieser Antrag wird der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

TOP 34 Anträge zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung

- Frau Müller übergibt den Antrag der Fraktion Freie Wähler „Siedlungsentwicklung in Barleben, hier Ausweisung von Wohn- und Gewerbeflächen“ zur Aufnahme in die nächste Tagesordnung. Der Antrag wird dieser Niederschrift als Anlage 3 beigelegt.

TOP 35 Gemeinsamer Antrag zur Schaffung bzw. Findung eines geeigneten Sitzungsraumes Vorlage: PRO 044/2013

- Herr Blume regt an, das Standesamt vorübergehend im Ratssaal unterzubringen und den jetzigen Trausaal (ehemalige Begegnungsstätte der Volkssolidarität) als Ratssaal zu nutzen.
- Herr Dr. Appenrodt stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung: Ende der Diskussion und Abstimmung über den TOP.

- Herr Lüder lässt darüber abstimmen.
Abstimmungsergebnis: 17 x ja
- Sodann bittet der Gemeinderatsvorsitzende, über den gemeinsamen Antrag zur Schaffung bzw. Findung eines geeigneten Sitzungsraumes abzustimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, einen geeigneten Sitzungsraum zu schaffen bzw. zu finden.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 36 Antrag der Fraktion Freie Wähler - Raumnutzungskonzept für den Ratssaal **Vorlage: PRO 046/2013**

- Herr Dr. Appenrodt stellt einen Antrag zur GO: Ende der Diskussion.
- Herr Lüder lässt über den Antrag abstimmen.
Abstimmungsergebnis: 19x ja; 1 x Stimmenthaltung
- Der Vorsitzende lässt dann über den Antrag auf Erstellung eines Raumnutzungskonzeptes für den Ratssaal abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, dass ein Raumnutzungskonzept für den Ratssaal erstellt wird.

Abstimmungsergebnis

JA	NEIN	ENTH	BEFA
20	0	0	0

TOP 37 Antrag der Fraktion Freie Wähler - Entgelte für das Auflegen von Booten am Jersleber See **Vorlage: PRO 033/2013**

- Herr Dr. Appenrodt fragt nach der aktuellen Sachlage.
- Herr Meseberg hat den Anglern ein schriftliches Angebot über einen Kooperationsvertrag unterbreitet. Bisher liegt noch keine Reaktion vor.
- Herr Dr. Appenrodt bittet um Zurückstellung dieses Antrages bis die entsprechende Reaktion des Anglervereins vorliegt.

TOP 38 Antrag der Fraktion Freie Wähler - Anbindung Ecole-Schulen **Vorlage: PRO 045/2013**

- Die Fraktion Freie Wähler betont, dass der Antrag „Verkehrssituation in der Ortschaft Barleben (Anbindung der ECOLE-Schulen)“ heißt.
- Herr Sonnabend erläutert anhand einer Präsentation die Verkehrsführung im Bereich der ECOLE-Schulen sowie die durchgeführten Erhebungen durch das Ordnungsamt. Er erklärt, dass hier in diesem Rahmen nicht auf die Verkehrssituation in der gesamten Ortschaft eingegangen werden kann.
- Fragen wurden beantwortet.
- Die Ausführungen wurden bestätigend zur Kenntnis genommen.

- Herr Lüder stellt den Antrag, aufgrund der fortgeschrittenen Zeit zunächst die Tagesordnungspunkte 40, 42 und 43 in dieser Reihenfolge zu beraten.
- Er lässt über diesen Antrag abstimmen.
Abstimmungsergebnis: 20 x ja

TOP 47 Schließen der Sitzung

- Der Gemeinderatsvorsitzende schließt die Sitzung um 22:00 Uhr.

Protokollant/in

Bestätigung des Protokolls im Rahmen der Sitzung am: _____

K e i n d o r f f
Bürgermeister